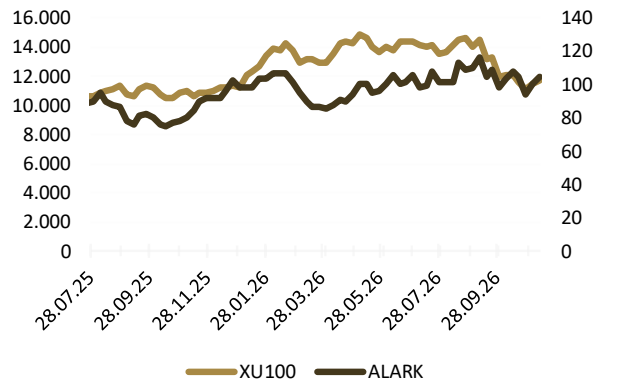
Hisse Bilgileri

Bloomberg / Bist Kodu	ALARK:TI ALARK
Rapor Adı:	Analist Toplantı Notu
Şirket Adı	Alarko Holding
Hisse Sektör	Holding
Rapor Tarihi	11.11.2026
Kapanış Fiyatı - TL	104,70
Öneri	
Hedef Fiyat - TL	
Önceki Hedef Fiyat - TL	
Getiri Potansiyeli - %	

Piyasa Bilgileri

Piyasa Değeri - Milyon TL	43.660
Firma Değeri - Milyon TL	58.664
Hacim - Milyon TL	603
Halka Açıklık - %	34,00

Hisse ve Endeks Karşılaştırması



Finansal Bilgiler - Yıllık	2024/09	2025/09	2026/09
Hasılat - Milyon TL	8.995	9.042	39.069
Brüt Kâr - Milyon TL	1.652	738	7.943
FAVÖK - Milyon TL	422	-150	4.786
Net Kâr - Milyon TL	187	-30	7.280

Finansal Bilgiler - Çeyrek	2024/09	2025/09	2026/09
Hasılat - Milyon TL	3.046	3.984	33.178
Brüt Kâr - Milyon TL	1.038	960	7.732
FAVÖK - Milyon TL	522	826	5.494
Net Kâr - Milyon TL	1.902	4.220	2.678

Çarpanlar	2024/09	2025/09	2026/09
F/K (x)	7,39	13,89	6,76
FD/FAVÖK (x)	0,00	0,00	14,92

ALARK Analist Toplantı Notu

Alarko Holding'in 3Ç26 sonuçları, Haziran sonunda tamamlanan ayrışmanın ardından Meram elektrik dağıtım ve perakende iş kolunun ilk kez tam konsolide edildiği çeyrek oldu. Kombine bazda hasılat yıllık %70 artışla 34,2 milyar TL'ye yükselirken kombine FAVÖK %30 düşüşle 7,0 milyar TL'ye, kombine net kâr %36 düşüşle 2,8 milyar TL'ye geriledi. Dokuz aylık bazda kombine hasılat %40 artışla 68,3 milyar TL'ye ulaşırken FAVÖK 15,4 milyar TL ile yatay kaldı ve net kâr 7,3 milyar TL oldu. Geçen yıl aynı dönemde net zarar 29 milyon TL seviyesindeydi.
Yönetim karşılaştırmaların yapı farkı nedeniyle sağlıklı olmadığının altını çizdi. 3Ç26 rakamları Meram'ın %100'ünü içerirken 3Ç25 rakamları Meram'ın ve Cenal termik santralinin %50'sini kapsıyor. Çeyreklik FAVÖK ve net kârdaki düşüşün temel nedeni, Meram'da geçen yılın üçüncü çeyreğinde kaydedilen yaklaşık 5,8 milyar TL'lik finansal varlık makul değer değişimi kazancının bu yıl 972 milyon TL ile sınırlı kalması. Yönetim Cenal'in ilk yarıdaki yaklaşık 4 milyar TL'lik zararı hariç tutulduğunda ve Meram'ın tamamı dahil edildiğinde dokuz aylık kârın yaklaşık 12 milyar TL olacağını belirtti.

Sonuçları sınırlı olumlu değerlendiriyoruz. Dağıtım iş kolunun güçlü nakit üretimi, varlık tabanındaki hızlı büyüme ve yıllık 350 milyon dolar civarında FAVÖK beklentisi öne çıkıyor. Bununla birlikte üretim, taahhüt, arazi geliştirme ve sanayi iş kollarının çeyreği zararla kapatması, Alarko Carrier'daki yapısal değişimin ilk etapta gelir üzerindeki olumsuz etkisi ve tarım ile taahhüt iş kollarındaki borçluluk takip edilmesi gereken başlıklar olarak ön plana çıkıyor.

Dağıtım iş kolu: güçlü nakit üretimi ve hızla büyüyen varlık tabanı

Elektrik dağıtım ve perakende iş kolunda üçüncü çeyrek hasılatı 29,5 milyar TL'ye, FAVÖK 5,4 milyar TL'ye ulaştı. Yatırım harcamalarının geri ödemesinden gelen 3,5 milyar TL'lik ana para itfasıyla birlikte faaliyet geliri 8,9 milyar TL oldu. 2,7 milyar TL net parasal kayba rağmen iş kolunun çeyreklik net kârı 3,4 milyar TL seviyesinde. Tarımsal sulamanın yoğunlaştığı çeyrekte mevsimsel olarak yüksek tüketim ve 2026-2030 tarife dönemi parametrelerinin katkısı sonuçları destekledi. %100 sahiplik varsayımıyla dokuz aylık FAVÖK 13,5 milyar TL, ana para itfası 7,5 milyar TL ve faaliyet geliri 20,9 milyar TL olarak gerçekleşti.

Düzenlenmiş varlık tabanı Eylül sonunda 1,04 milyar dolara ulaştı ve yıl sonu hedefi dokuz ayda aşıldı. Yönetim varlık tabanının yıl sonunda 1,1 milyar doların bir miktar üzerine, 2027 sonunda yaklaşık 1,25 milyar dolara, tarife döneminin son yılı olan 2030 sonunda ise 1,6 milyar dolar seviyesine çıkmasını bekliyor. Bu büyüme, yıllık 400 milyon doların üzerindeki yatırım programına dayanıyor ve MEDAŞ'ın Türkiye'deki 21 dağıtım şirketi arasında nominal bazda en yüksek yatırımı yapan şirket olduğu belirtildi. Yatırımlar TÜFE artı %14,46 reel getiriyle varlık tabanına ekleniyor.

Yönetim 2027-2030 döneminde MEDAŞ'tan yıllık ortalama 350 milyon dolar civarında FAVÖK beklediğini ve varlık tabanı büyüdükçe bu tutarın yıllar itibarıyla artacağını belirtti. Şirketin pratikte borçsuz olduğu, mevcut sınırlı finansal borcun tarife kaynaklı ertelenmiş alacaklardan kaynaklandığı ve önümüzdeki dört yılda borç kapandıktan sonra en az 400 milyon dolar nakit yaratılmasının beklendiği ifade edildi. Bir sonraki toplantıda 2027 beklentilerinin de paylaşılması planlanıyor.

Finansal varlık makul değer değişimi kaleminin teorik beklentisinin sıfır olduğu, ancak gerçekleşen enflasyonun tarife hesaplamasındaki varsayımdan sapması halinde pozitif ya da negatif kayıt oluşabileceği vurgulandı. Geçen yılki büyük kaydın gerçekleşen enflasyonun beklentinin üzerinde olmasından kaynaklandığı belirtildi. Bu nedenle çeyreklik sonuçlarda bu kalemin oynaklık yaratmaya devam edeceğini, değerlemede ise varlık tabanı, ana para itfası ve operasyonel performans kalemlerinin esas alınması gerektiğini düşünüyoruz.

Üretim: yüksek hidroelektrik üretimi, gelir tarafında Cenal etkisi

Toplam elektrik üretimi barajlardaki yüksek doluluk oranıyla üçüncü çeyrekte yıllık %146, dokuz aylık bazda %103 arttı. Karşılaştırma Cenal ithal kömür santrali hariç tutularak yapıldı. Ortalama elektrik satış fiyatı çeyrekte 2.854 TL/MWs veya 60 dolar/MWs oldu ve yıllık bazda TL cinsinden %2, dolar cinsinden %16 geriledi. Cenal'in konsolidasyon dışında kalmasıyla üretim iş kolunun çeyreklik hasılatı 2,5 milyar TL'den 298 milyon TL'ye, FAVÖK 1,5 milyar TL'den 452 milyon TL'ye indi ve iş kolu çeyreği 449 milyon TL net zararla kapattı. Gotion ile tedarik anlaşması imzalanan batarya üretim yatırımının ise beklenen teşvik oluşmadığı için askıya alındığı ve bu koşullarda gerçekleştirilmesinin düşünülmediği belirtildi.

Alarko Carrier'da yapı değişiyor

Alarko Holding, Carrier'ın elindeki %42,03'lük payı pay başına 3,70 dolardan toplam 16,8 milyon dolara satın alarak Alarko Carrier'daki payını %84,06'ya çıkaracak. Kapanışın ardından şirket özkaynak yöntemi yerine tam konsolide edilecek. Anlaşma kapsamında Carrier ve Toshiba markalarına ilişkin üretim, ithalat, ihracat, satış ve satış sonrası hizmet faaliyetleri sona erecek. Yönetim bu markaların hasılattaki payının yaklaşık %50 olduğunu, ilk etapta hasılatın bu oranda azalacağını, sonrasında ise kombi, pompa, ısı pompası ve klima gibi Alarko markalı ürünlerle büyümenin hedeflendiğini belirtti.

Gebze fabrikası şirketin mülkiyetinde kalacak ancak Carrier markalı üretim kapanışın ardından sonlandırılacak. Yönetim işlemden zarar beklemediğini, basında yer alan 293 milyon TL'lik kıdem tazminatı tutarı için karşılık ayrılmış olduğunu ve bu tutarın yalnızca nakit çıkışı yaratacağını ifade etti. Kapanışın ardından Alarko Carrier pay sahiplerine yönelik zorunlu pay alım teklifi için SPK'ya başvurulacak. Sanayi iş kolu çeyreği 848 milyon TL hasılat, eksi 10 milyon TL FAVÖK ve 155 milyon TL net zararla kapattı.

Diğer iş kolları

Turizm iş kolu sezonun en yoğun dönemine denk gelen çeyrekte 1,9 milyar TL hasılat elde etti. FAVÖK 782 milyon TL'den 694 milyon TL'ye gerilerken net kâr 627 milyon TL ile yatay seyretti. İnşaatı tamamlanan ikinci otelin izin süreçlerinin ardından 2027 sezonunda misafir kabul etmesi bekleniyor. Tarım iş kolunda verimlilik çalışmalarıyla çeyreklik FAVÖK geçen yılın eksi 104 milyon TL seviyesinden 223 milyon TL'ye yükseldi, net zarar ise 638 milyon TL'den 126 milyon TL'ye indi.

Taahhüt iş kolu çeyreği eksi 85 milyon TL FAVÖK ve 220 milyon TL net zararla kapattı. Arazi geliştirme iş kolunda FAVÖK eksi 37 milyon TL, net zarar 302 milyon TL oldu. Arazi geliştirme portföyünün değeri 14,3 milyar TL'ye (292 milyon dolar) ulaştı. Havacılıkta satın alınan uçağın Portekiz'deki dönüşüm işlemleri tamamlanmak üzere ve lisans süreci devam ediyor. Sarıyer, Antalya ve Gebze'deki atıl gayrimenkuller için projelendirme veya satış seçenekleri değerlendiriliyor.

Alarko Kapital'in net aktif değeri Eylül sonunda 157,9 milyon dolara ulaştı. Bunun 43 milyon doları yurt içi hisse senedi, 115 milyon doları küresel yatırımlardan oluşuyor. Yönetim halka arz olan bir portföy şirketinin yatırım maliyetinin yaklaşık üç katından işlem gördüğünü ve Aralık'ta sona erecek altı aylık satış kısıtının ardından kâr realizasyonu imkânı doğacağını belirtti. Anthropic'te doğrudan ve dolaylı yaklaşık 5 milyon dolarlık pozisyon bulunduğu da ifade edildi.

Borçluluk tarım ve taahhütte yoğunlaşıyor

Kombine net borç 20,1 milyar TL seviyesinde ve çeyreklik bazda yaklaşık 1 milyar TL azaldı. Azalışta dağıtım iş kolunun nakit tahsilatları etkili oldu. Yönetime göre borcun büyük bölümü Alarko Tarım (yaklaşık 17 milyar TL) ve taahhüt şirketi Alsim'den (yaklaşık 11 milyar TL) kaynaklanıyor. Taahhüt faaliyetlerinin büyük ölçüde sona erdiği ve Alsim'in borcunun yakın zamanda tamamen kapatılacağı, tarımda ise performans iyileşmesi ve borç azaltım aksiyonlarıyla borçluluğun kademeli olarak düşürüleceği belirtildi.

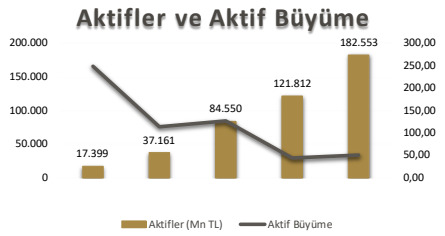
Değerlendirme

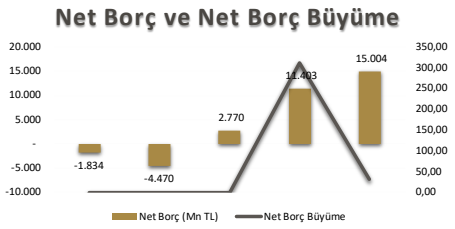
Genel olarak Alarko Holding'in yeniden yapılanma sürecinin ardından gelir tablosunun ağırlıklı olarak düzenlenmiş ve enflasyona endeksli bir dağıtım işine dayandığını görüyoruz. Varlık tabanındaki hızlı büyüme, güçlü nakit üretimi ve MEDAŞ'ın borçsuz yapısı yatırım hikâyesini destekliyor. Bununla birlikte diğer iş kollarının konsolide kârlılığı sınırlaması, tarım ve taahhüt kaynaklı borçluluk ve Alarko Carrier'daki marka çıkışının ilk etapta yaratacağı gelir kaybı takip edilmeli. Yapı farkı nedeniyle 2026 rakamlarının yorumlanması güç olmakla birlikte 2027'den itibaren karşılaştırılabilirliğin artmasını bekliyoruz. Önümüzdeki dönemde 2027 beklentilerinin açıklanması, varlık tabanındaki büyümenin seyri, Alarko Carrier işleminin kapanışı ve pay alım teklifi, tarımda borç azaltımı ile atıl gayrimenkullerin nakde dönüşümü yatırım tezi açısından belirleyici olacak.

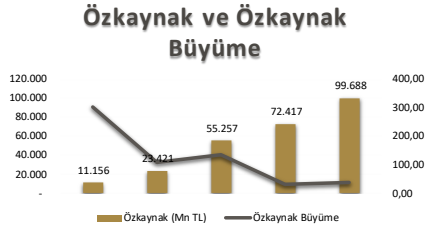
Aktifler (Mn TL)	2026/03	2026/06	2025/09	2026/09	Değ.	Dikey
Dönen Varlıklar	**25.649**	**50.456**	**21.657**	**58.230**	**169%**	**32%**
Nakit Ve Nakit Benzerleri	11.039	19.313	5.701	20.674	263%	11%
Ticari Alacaklar	1.441	12.024	2.429	18.099	645%	10%
Stoklar	3.325	4.713	2.650	5.559	110%	3%
Duran Varlıklar	**112.218**	**117.058**	**100.155**	**124.324**	**24%**	**68%**
Finansal Yatırımlar	3392,343	3784,304	2448,481	4743,931	94%	3%
Maddi Duran Varlıklar	34.548	40.622	25.383	44.968	77%	25%
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.558	8.046	2.308	8.420	265%	5%
Toplam Varlıklar (Aktifler)	**137.867**	**167.514**	**121.812**	**182.553**	**50%**	**100%**

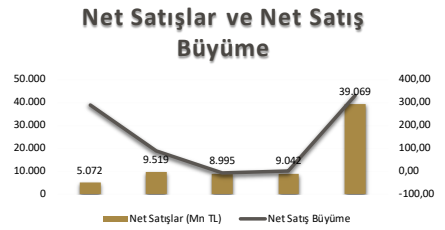
Pasifler (Mn TL)	2026/03	2026/06	2025/09	2026/09	Değ.	Dikey
Kısa Vadeli Yükümlülükler	**28.924**	**47.960**	**23.085**	**51.867**	**125%**	**28%**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	14.920	19.935	10.078	23.213	130%	13%
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	1.486	8.032	598	6.132	925%	3%
Ticari Borçlar	1.740	9.143	2.105	9.837	367%	5%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	**20.310**	**21.769**	**20.211**	**24.317**	**20%**	**13%**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	12.224	11.903	13.667	12.576	-8%	7%
Toplam Yükümlülükler	**49.234**	**69.730**	**43.296**	**76.184**	**76%**	**42%**
Toplam Özkaynaklar	82.316	91.490	72.417	99.688	**38%**	**55%**
Ödenmiş Sermaye	435	417	435	417	-4%	0%
Geçmiş Yıl Karları ve Zararları	71.101	75.366	60.943	79.603	31%	44%
Net Dönem Karı veya Zararı	117	4.264	-29	7.264	-24935%	4%
Toplam Kaynaklar (Pasifler)	**137.867**	**167.514**	**121.812**	**182.553**	**50%**	**100%**

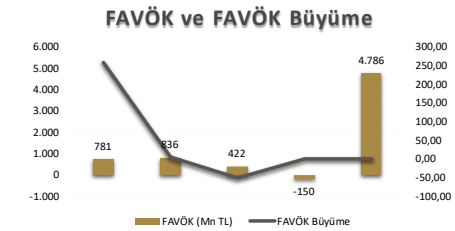
Gelir Tablosu (Mn TL)	2026/03	2026/06	2025/09	2026/09	Değ.	Dikey
Net Satışlar	**2.073**	**5.580**	**9.042**	**39.069**	**332%**	**100%**
Satışların Maliyeti	**2.071**	**5.381**	**8.304**	**31.126**	**275%**	**80%**
Brüt Kar (Zarar)	**2**	**199**	**738**	**7.943**	**976%**	**20%**
Faaliyet Giderleri	**720**	**1.635**	**2.211**	**4.862**	**120%**	**12%**
Genel Yönetim Giderleri	616	1.393	1.874	3.098	65%	8%
Pazarlama Giderleri	102	235	331	1.752	429%	4%
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	2,862	6,945	6,561	11,719	79%	0%
Net Esas Faaliyet Karı veya Zararı	**-718**	**-1.435**	**-1.474**	**3.081**	**-309%**	**8%**
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	851	1.682	2.895	5.316	84%	14%
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	358	972	1.519	1.230	-19%	3%
Esas Faaliyet Karı veya Zararı	**-224**	**-725**	**-97**	**7.167**	**-7507%**	**18%**
FAVÖK (Faiz , Amortisman, Vergi Öncesi Kar)	**-353**	**-628**	**-150**	**4.786**	**-3285%**	**12%**
Finansman Gelirleri	**697**	**1.378**	**1.659**	**3.128**	**88%**	**8%**
Finansman Giderleri	1.517	3.332	8.115	5.862	-28%	15%
Vergi Öncesi Kar Veya Zarar	1.157	5.607	-661	10.831	-1739%	28%
Ana Ortaklık Dönem Karı veya Zararı	**153**	**4.359**	**-30**	**7.280**	**-24657%**	**19%**

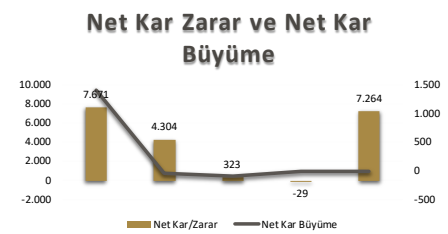




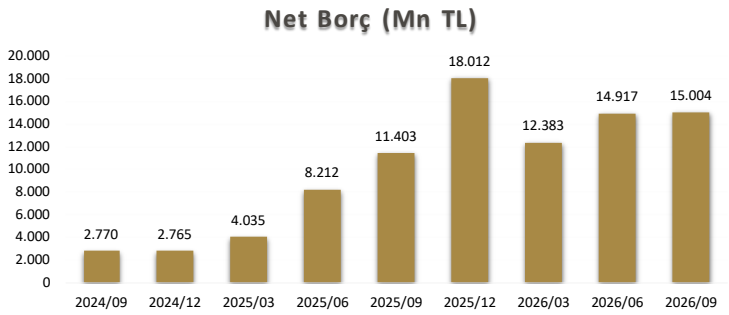


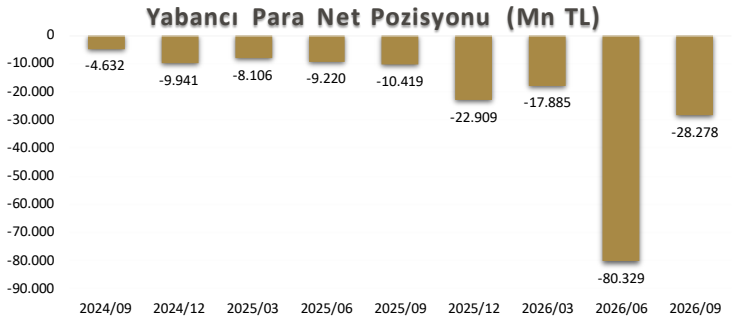






Finansal Oranlar	2026/03	2026/06	2025/09	2026/09
Likidite Oranları				
Nakit Oran	56,2	52,0	56,1	51,9
Cari Oran	0,9	1,1	0,9	1,1
Faaliyet Oranları				
Stok Devir Süresi (Gün)	124,0	150,1	72,1	51,0
Alacak Devir Süresi (Gün)	78,4	167,7	80,6	77,9
Ticari Borç Devir Süresi (Gün)	83,8	159,2	77,1	67,6
Nakit Döndürme Süresi (Gün)	118,6	158,7	75,5	61,3
Finansal Yapı Oranları				
Dönen Varlıklar / Aktifler	18,6	30,1	17,8	31,9
Duran Varlıklar / Aktifler	81,4	69,9	82,2	68,1
Toplam Borç / Aktifler	35,7	41,6	35,5	41,7
Toplam Borç /Özsermaye	59,8	76,2	59,8	76,4
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-17.885,0	-80.329,4	-10.419,3	-28.278,0
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	0,0	0,0	0,0	-751,7
Net Borç (Milyon TL)	12.383,2	14.916,6	11.403,1	15.004,1
Net Borç / FAVÖK (Yıllık)	0,0	0,0	0,0	4,0
İhracat Oranı (%)	39,5	36,6	46,6	9,7
Karlılık Oranları				
Aktif Karlılığı	0,1	3,0	0,0	4,5
Aktif Karlılığı (Yıllık)	1,4	4,9	2,3	3,8
Özsermaye Karlılığı	0,2	5,1	0,0	8,0
Özsermaye Karlılığı (Yıllık)	2,3	8,5	3,7	6,7
Esas Faaliyet Kar Marjı	-34,6	-25,7	-16,3	7,9
Esas Faaliyet Kar Marjı (Yıllık)	-29,8	-24,7	-35,2	5,1
FAVÖK Marjı	-17,1	-11,3	-1,7	12,3
FAVÖK Marjı (Yıllık)	-13,8	-9,7	-19,1	9,7
Net Kar Marjı	7,4	78,1	-0,3	18,6
Net Kar Marjı (Yıllık)	19,8	75,7	25,8	15,7





	Değerleme Oranları						Karlılık Oranları							
	Piyasa Değeri (Mn TL)	Defter Değeri (TL)	PD/DD	F/K	FD/FAVÖK	FD/Net Satış	Esas Faaliyet Kar Marjı	FAVÖK Marjı	Net Kar Marjı	Özser. Karlılığı	Aktif Karlılık	FAVÖK Yıllık (Mn TL)	FAVÖK Çeyrek (Mn TL)	Net Kar Yıllık (Mn TL)	Net Kar Çeyrek (Mn TL)
ALARK	43.660	99.688	0,44	7,17	15,59	1,52	5%	10%	16%	7%	4%	3.762	5.494	6.087	2.678
AGHOL	68.482	145.668	0,47	29,02	2,28	0,21	4%	9%	0%	2%	0%	67.493	29.327	2.360	2.400
ARSAN	5.727	14.020	0,41	8,44	28,97	8,00	13%	28%	131%	5%	4%	143	9	678	-131
BERA	7.016	37.038	0,19	0,00	2,17	0,28	10%	13%	-1%	-1%	0%	2.525	1.213	-215	309
BINHO	4.993	14.161	0,35	0,00	0,00	0,00	0%	0%	0%	-37%	-27%	-114	-39	-5.422	-990
DOHOL	45.562	102.375	0,45	5,63	-0,27	-0,05	11%	17%	9%	8%	4%	15.815	6.183	8.094	1.951
GLYHO	30.440	18.283	1,66	5,58	10,05	3,14	21%	31%	17%	32%	5%	10.207	3.527	5.455	784
GRTHO	9.288	10.450	0,89	39,04	18,29	1,72	7%	9%	5%	2%	2%	492	70	238	-812
HEDEF	19.560	5.941	3,29	0,00	43,78	36,86	81%	84%	-34%	-3%	-2%	472	-1.957	-189	-1.579
IEYHO	3.979	1.923	2,07	0,00	0,00	0,00	0%	0%	0%	-36%	-30%	-232	-16	-826	-96
INVES	125.531	29.964	4,19	511,15	126,68	117,06	91%	92%	24%	1%	1%	954	-10.907	246	-9.624
KCHOL	522.395	851.790	0,61	8,74	5,00	0,51	8%	10%	2%	7%	1%	312.057	134.772	59.757	34.937
KLRHO	29.396	39.804	0,74	59,13	4,58	1,25	24%	27%	3%	1%	1%	4.450	1.587	497	-202
NTHOL	17.460	93.104	0,19	0,00	3,72	1,13	2%	30%	-5%	-1%	-1%	7.109	2.171	-1.052	-596
POLHO	11.203	14.962	0,75	0,00	17,50	2,15	-7%	12%	-49%	-17%	-13%	649	201	-2.593	-346
SAHOL	183.363	442.376	0,41	7,52	4,09	0,41	7%	10%	2%	6%	1%	99.304	17.332	24.388	4.264
TKFEN	69.338	39.391	1,76	0,00	30,38	1,78	0%	6%	-4%	-5%	-2%	2.614	-217	-1.832	-839
Holding Ort.			0,97	9,87	6,56	0,75	12,99	17,39	-5,05	5,41	0,58				
XU100			1,54	15,01	10,67	1,18	12,17	18,19	13,81	12,21	4,72				

Ahlatcı Yatırım

Araştırma Departmanı Tarafından Hazırlanmıştır.

GENEL MÜDÜRLÜK

İstanbul Genel Müdürlük Merkez Ofis
Yamanevler Mahallesi AhmetTevfikleriCaddesi
No:22-26 İç Kapı No:49 Ümraniye / İstanbul

ŞUBELERİMİZ

İstanbul Sarıyer Şube
SarıyerMahallesiMeserburnu Caddesi No: 25 Sarıyer / İSTANBUL

Çorum Şube
GülabibeyMahallesi,Eğridere Sokak No:17 Merkez / ÇORUM

Mersis No: 0010056453000026

İRTİBAT BÜROLARIMIZ

Ankara irtibat Bürosu
Söğütözü Caddesi No:2KoçKuleleri B Blok No:16 Söğütözü Çankaya/ ANKARA

Denizli İrtibat Bürosu
GaziMustafaKemalBulvarıBina No: 53 Kat:4 Bağımsız Bölüm Pamukkale/DENİZLİ

Isparta İrtibat Bürosu
ÇelebilerMahallesi,Cadde112, No:7, İç Kapı No: 11, 32000 Merkez/ ISPARTA

İstanbul Bağdat Caddesi İrtibat Bürosu
Feneryolu MahallesiGaziMuhtarPaşaSk.No:59Feneryolu Sitesi D:204 K:2 Kadıköy/İstanbul

İstanbul Göktürk İrtibat Bürosu
Göktürk MerkezMah.İstanbulCad.Telekom Sk. No:2 iç Kapı No: 36 34077 Eyüpsultan/İSTANBUL

İstanbul Maslak İrtibat Bürosu
Maslak Mahallesi,Taşyoncası Sokak T4aBlok
Kat: -1 NO: 256 Maslak 34485 Sarıyer / İSTANBUL

İzmir İrtibat Bürosu
MansuroğluMah.1593/1Sok. Lider Centrio C Blok No:6 K2:D17 Bayraklı/İZMİR

Gaziantep İrtibat Bürosu
BatıkentMah.KürşatTüzmenBulvarı 9075 Sok. Trıo Terrace Kat : 1 B Blok NO:31 Şehitkamil/GAZİANTEP

Konya İrtibat Bürosu
MusellaBağlarıMah.KuleCad. Kule Plaza İş Merkezi K:13 N:2/18 Selçuklu/KONYA

ÇEKİNCE

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Söz konusu rapor belli bir kişiye veya mali durumları, risk ve getiri tercihleri benzer nitelikteki bir gruba yönelik olarak hazırlanmamıştır. Belirli bir getirinin sağlanacağına dair herhangi bir vaat veya taahhütte bulunulmamaktadır. Tüm yorum ve tavsiyeler öngörü, tahmin ve fiyat hedeflerinden oluşmaktadır. Zaman içinde piyasa koşullarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle söz konusu yorum ve tavsiyelerde değişikliğe gidilebilir. Size uygun olan yatırım araçlarının ve işlemlerin kapsam ve içeriği uygunluk testi neticesinde belirlenir. Uygunluk testi, yatırım kuruluşu tarafından pazarlanan ya da müşteri tarafından talep edilen ürün ya da hizmetin müşteriye uygun olup olmadığının değerlendirilmesi amacıyla, müşterilerin söz konusu ürün veya hizmetin taşıdığı riskleri anlayabilecek bilgi ve tecrübeye sahip olup olmadıklarının tespit edilmesidir. Bu raporda yer alan her türlü bilgi, yorum ve tavsiye uygunluk testi ile tespit edilecek risk grubunuz ve getiri beklentiniz ile uyumlu olmayabilir. Bu nedenle, uygunluk testi neticesinde risk grubunuz tespit edilmeden sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi amaç, bilgi ve tecrübenize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan bilgi ve veriler, araştırma grubumuz tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olup, doğrulukları ayrıca araştırılmamıştır. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmaması nedeniyle doğabilecek zararlardan Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve çalışanları sorumlu değildir. Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından farklı bölümlerde istihdam edilen kişilerin veya Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ortaklarının ve iştiraklerinin bu raporda yer alan tavsiyelerle veya görüşlerle hemfikir olmaması mümkündür. Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile piyasanın işleyişinden kaynaklanan makul nedenlerden dolayı, Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ortakları, çalışanları, yöneticileri ve bunlarla doğrudan ve dolaylı olarak ilişkileri bulunan istihdam ilişkisi doğuracak bir sözleşme çerçevesinde veya herhangi bir sözleşme olmaksızın çalışan ve tavsiyenin hazırlanmasına katılan tüm gerçek veya tüzel kişiler ile müşterileri arasında önlemeyen çıkar çatışması ve objektifliği etkilemesi muhtemel nitelikte ilişkiler doğabilir. Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş., ortakları veya iştirakleri, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirildikleri yatırım hizmetleri ve faaliyetleri ile yan hizmetlerini, bu raporda bahsi geçen şirketlere, muhtelif zamanlarda, sunmayı teklif edebilir veya sunabilir. Muhtelif zamanlarda, Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin, ortaklarını, iştiraklerinin ve işbu kapsamdaki yöneticilerinin, yetkililerinin, çalışanlarının veya temsilcilerinin, doğrudan veya dolaylı olarak, raporda bahsi geçen işlemler, menkul kıymetler veya emtialar üzerinde pozisyonları bulunabilir veya farklı nedenlerle ilgi ve ilişkileri bulunabilir. Söz konusu çıkar çatışması durumlarında Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş., internet sitesinde yer alan Çıkar Çatışması Politikası uyarınca hareket eder. Bu rapor, sadece gönderildiği kişilerin kullanımı içindir. Bu raporun tümü veya bir kısmı Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayınlanamaz veya üçüncü kişilere gösterilemez, ticari amaçla kullanılamaz.