

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	13894,23	0,00%
XU100	11048,11	0,00%
XU030	12148,32	0,00%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	15,71	-1,05%
BIST YAB. TAKAS ORANI	0,00	0,00%

Yurt dışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	24454,89	0,95%
S&P 500 INDEX	6629,71	-0,09%
DOW JONES INDEX	46142,42	0,00%
DAX INDEX	23674,53	1,35%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDRY	41,39	0,25%
EURTRY	48,76	-0,04%
EURUSD	1,18	-0,16%
DOLAR ENDEKSİ	97,49	0,09%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	3.650,66	0,18%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	42,20	0,92%
GLDGR - GRAM ALTIN	4.858,22	0,42%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	56,17	1,17%

Tahvil Faizleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	39,25	-3,64%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	34,84	3,89%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	26,92	0,68%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	3,58	0,11%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,13	0,41%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,73	0,00%

Risk ve Volatilite Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	239,67	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	15,70	--

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
ASTOR	14.765.403.692	-1,79
THYAO	11.268.997.956	-1,17
SASA	7.285.435.994	-4,28
ISCTR	6.857.865.853	-3,79
AKBNK	6.853.055.509	-3,41

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki
YKBNK	147.181.600	ASTOR	- 356.389.400	DSTKF	4,97	AKBNK	-21,18
TERA	129.373.100	AKBNK	- 254.252.000	KONTR	4,23	ISCTR	-15,05
SISE	99.945.300	TUKAS	- 230.762.200	TUPRS	3,86	GARAN	-9,81
TUPRS	93.561.580	KTLEV	- 177.678.600	IEYHO	3,20	YKBNK	-9,20
IEYHO	61.139.850	ISCTR	- 166.525.400	GRTHO	2,79	THYAO	-8,81

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı
GRTHO	520,00	512,20	527,80-538,20	KCHOL	166,50	160,67	172,33-178,16
TURSG	9,27	9,13	9,41-9,59	TOASO	240,50	232,08	248,92-257,34
ALFAS	48,00	47,28	48,72-49,68	ASELS	173,90	167,81	179,99-186,07
				MPARK	348,50	336,30	360,70-372,90
				BIGCH	45,92	44,31	47,53-49,13
				TSGYO	7,86	7,58	8,14-8,41

TCMB: Eylül Enflasyonu Okula Dönüş ve Gıda Fiyatlarıyla Yükselbilir

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası, 11 Eylül’de yaptığı 250 baz puanlık faiz indiriminin ardından yayımladığı PPK özetlerinde, eylülde enflasyonun özellikle hizmet ve gıda fiyatlarından kaynaklı artabileceğini belirterek, okula dönüş etkisiyle hizmet enflasyonunda yükseliş beklendiğini, gıda tarafında ise kuraklık ve arz sıkıntıları nedeniyle sebze, beyaz et, yumurta, sıvı yağ ve süt ürünlerinde fiyatların olumsuz seyrettiğini, buna karşılık gıda dışı kalemlerde artışların daha ılımlı seyrettiğini vurguladı.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası’nın (TCMB) rezervleri 12 Eylül haftasında geriledi. Brüt rezervler 180,1 milyar dolardan 177,9 milyar dolara, net rezervler 71,3 milyar dolardan 69,6 milyar dolara düştü. Swap hariç net rezervler ise 54,4 milyar dolardan 51,8 milyar dolara geriledi. Aynı dönemde yabancı yatırımcılar hisse senetlerinde 165 milyon dolarlık net satış gerçekleştirdi.

Türkiye’nin kredi risk primi 18 Eylül’de 237,5 baz puana inerek Şubat 2018’den bu yana en düşük seviyeye geriledi. Haftanın ilk işlem gününde 264 baz puan olan 5 yıllık CDS’ler dört günde yüzde 10 düşüş kaydetti. Nisan 2025’te 380 puana yaklaşarak son yılların zirvesini gören CDS, haziranda 300 puanın altına inmiş ve son iki buçuk aydır düşüş trendini sürdürmüştü. Bu süreçte Borsa İstanbul da yaklaşık yüzde 8 değer kazandı.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası verilerine göre, kısa vadeli dış borç stoku Temmuz 2025’te %1,1 artışla 170,9 milyar dolara yükseldi. Kalan vadeye göre bir yıl içinde ödenecek borç 223,3 milyar dolar oldu. Bankalar kaynaklı stok 74,4 milyar dolara çıkarken, TCMB yükümlülükleri 28,9 milyar dolara geriledi. Diğer sektörlerin borcu 67,7 milyar dolara, ticari krediler 62,4 milyar dolara ulaştı. Yurt dışı yerleşiklerin TL mevduatı %7,8 artışla 24,2 milyar dolara yükselirken, döviz mevduatı 19,5 milyar dolara indi.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
------	-----------------------------	----------	--------

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

BIST 100 endeksi 18 Eylül'de %1,05 düşüşle 11.048,11 puandan kapanarak önceki günkü 11.165,85 seviyesinin altına geriledi. Endeks günü 117,74 puan düşüşle tamamlarken işlem hacmi 155,1 milyar lira seviyesinde gerçekleşti. Bankacılık endeksi %2,98, holding endeksi ise %0,40 gerilerken; sektörler arasında en fazla yükseliş %2,01 ile finansal kiralama-faktoringte, en sert kayıp ise bankacılıkta görüldü. Endekste aşağı yönlü hareketlerde 10970 ve 10885 seviyeleri destek olarak görülebilir. Toparlanma hareketlerinin olması durumunda ise 11135 ve 11200 seviyeleri direnç olarak izlenebilir.

Dirençler : 11135/11200/11295

Destekler : 10970/10885/10795



VIOP Teknik Görünüm

VIOP30 endeks kontratı 18 Eylül'de %1,67 düşüşle 12.580,00 puandan kapanarak önceki günkü 12.794 seviyesinin altında kaldı. Kontratta aşağı yönlü hareketlerin devam etmesi durumunda 12515 ve 12425 seviyeleri destek olarak izlenebilir. Toparlanma hareketlerinin olması durumunda ise 12665 ve 12755 seviyeleri direnç olarak görülebilir.

Dirençler: 12665/12755/12840

Destekler: 12515/12425/12325



Şirket Haberleri

TATGD: Şirketimizin 04.03.2025 tarihli özel durum açıklamasında, Şirketimizin uluslararası büyüme stratejisi kapsamında Tat markasının globalleşmesini hızlandırmak ve ihracat hacmini artırmak amacıyla Hollanda'da %100 bağlı ortaklık şeklinde bir şirket kurma kararı alındığı, kuruluş işlemleri için ilgili kurumlar nezdinde gerekli başvuruların yapılacağı detaylı olarak duyurulmuştur. Bu karar doğrultusunda, %100'ü Şirketimize ait olan 100.000 Euro sermayeli Tat Europe BV unvanlı şirket resmi olarak kurulmuştur. Yeni kurulan şirket ile Avrupa'daki müşterilerimize daha hızlı ve esnek çözümler sunarak hizmet kalitesinin artırılması, tedarik süreçlerinin iyileştirilmesi ve küçük ölçekli siparişlere daha hızlı yanıt verilmesi hedeflenmektedir. Hollanda'nın stratejik konumu, gelişmiş lojistik altyapısı ve Avrupa Birliği içindeki avantajlı ticaret koşullarının bu girişimle birlikte şirketimizin Avrupa pazarındaki varlığını ve ihracat payını güçlendirmeye yönelik önemli katkı sağlaması planlanmaktadır.

BRKO: Şirketimiz, finansal yükümlülüklerinin karşılanması ve likidite ihtiyacının giderilmesi amacıyla Tera Yatırım Bankası A.Ş. ile 150.000.000,00 TL tutarında kredi anlaşması imzalamıştır. Bu kapsamda; Şirketimizin 26.188.840,20 TL tutarındaki vadesi geçmiş vergi borcu ve 29.575.000 TL tutarındaki geçmiş dönem SGK borcu ödenecektir. Şirketimizin Odeabank'a olan borcu yeniden yapılandırılmış olup, 20.000.000 TL olarak ödenecektir. Ayrıca şirketimizin geçmişe dönük tüm işçi alacakları ile üçüncü şahıs alacakları da ödenmiş olacaktır. Söz konusu işlemler sonrasında, şirketimiz Tera Yatırım Bankası A.Ş. dışında vadesi geçmiş herhangi bir kamu borcu, üçüncü şahıs borcu veya işçi alacağı bulunmadan faaliyetlerine devam edecektir.

ALFAS: Şirketimiz tarafından 02.05.2025 tarihinde yapılan özel durum açıklaması ile, finansal duran varlık edinimi kapsamında %100 bağlı ortaklığımız Alfasolar Hücre Üretimi A.Ş.'nin kuruluşu kamuoyuna duyurulmuş ve söz konusu açıklamada T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın yürütmekte olduğu Yüksek Teknoloji Yatırım Programı (HİT-30) çerçevesinde gerçekleştirilmesi planlanan fotovoltaik güneş paneli hücresi üretim yatırımına yönelik bilgilendirme de yapılmıştır. Söz konusu yatırım kapsamında, %100 bağlı ortaklığımız olan Alfasolar Hücre Üretimi A.Ş. adına yapılan teşvik başvurusu onaylanmış olup şirketimizin HİT-30 programı kapsamında Proje Bazlı Devlet Yardımı almaya hak kazandığı bugün itibarıyla tarafımıza tebliğ edilmiştir. İlgili projeye ilişkin finansman ve fizibilite çalışmaları devam etmektedir. Gelişmeler oldukça kamuoyu ile şeffaf bir şekilde paylaşılmaya devam edilecektir.

MIATK: MİA Staj ve Burs Platformu Projesi Gazi Üniversitesi Teknopark Yönetimi tarafından 18.09.2025 iletilen bildirim sonrasında 01.09.2025 başlangıç tarihli olarak onaylanmıştır. Proje bütçesi 5.280.000,00 TL olup, ilgili projenin 12 ay içerisinde tamamlanması beklenmektedir. MİA Staj ve Burs Platformu Projesi, öğrenciler ve yeni mezunlar için burs ve staj başvuru süreçlerini dijital ortama taşıyarak daha şeffaf, adil ve etkin bir yönetim altyapısı oluşturmayı amaçlamaktadır. Geliştirilecek platform, başvuru, değerlendirme, ödeme ve performans takibi gibi tüm aşamaları merkezi bir yapı altında toplayarak hem adayların hem de kurumların süreçlerini kolaylaştıracaktır. Proje ile bursiyerler için ödeme planlarının düzenli takibi, stajyerler için ise görev yönetimi, mentor desteği ve performans raporlaması gibi işlevler sağlanacaktır. Böylece hem öğrencilerin kariyer gelişimi desteklenecek hem de kurumların insan kaynağı planlamasına katkı sunulacaktır. Modern yazılım mimarisi ve analitik modüller sayesinde platform, yalnızca başvuru sürecini dijitalleştirmekle kalmayıp aynı zamanda kurumlara veri odaklı karar desteği sunacak, şeffaf ve sürdürülebilir bir ekosistem ortaya koyacaktır. AR-GE projelerimizin geliştirilmesi ve artırılması konusundaki çalışmalarımız devam etmektedir.

KBORU: Türkiye Sınai Kalkınma Bankası (TSKB) ile Uluslararası İmar ve Kalkınma Bankası kaynaklı, toplam 7 milyon USD tutarında kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Kredinin 5 milyon USD tutarındaki kısmı 5 yıl vadeli yatırım kredisi, 2 milyon USD tutarındaki kısmı ise 2 yıl vadeli işletme sermayesi kredisi olarak kullanılacaktır. Söz konusu krediler, Şirketimizin 2025-2028 dönemi stratejik planı kapsamında Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi'nde kurulmakta olan EGE-1 termoplastik boru üretim fabrikası yatırımının finansmanı ve işletme sermayesi ihtiyacının karşılanması amacıyla kullanılacaktır.

FORMT: Şirketimizin hissedarlarından Ahmet Türker tarafından Kayseri 2. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2025/ 777 sayılı dosyasından tahsisli sermaye artırımına dair alınan yönetim kurulu kararımızın butlanı ve iptali için dava açılmıştır. Davacı tarafından talep edilen ihtiyati tedbir kararının reddine de karar verilmiş olup ilk duruşma tarihi olarak 26.12.2025 tarihi belirlenmiştir. Dosya takibi için avukatlarımız yetkilendirilmiş olup gerekli açıklamalar bilahare yapılacaktır.

ALB Yatırım Araştırma Departmanı

Muammer DEMİR – Araştırma Müdür Yardımcısı

Uğur AYDIN – Araştırma Yönetmeni

Ahmet Deniz YAĞBASAN– Araştırma Analisti

Görkem ÖREN– Araştırma Stajyeri

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere
Cad. Torun Center No:74
A/80 34394 Şişli / İstanbul

YASAL UYARI—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibariyle mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ve dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.