

Ekonomik Takvim

Saat	Kur	Veri
06:00	CNY	Çin Ticaret Dengesi(Ara)
10:00	TRY	Türkiye Dış Ticaret Endeksleri(Kas)
16:30	USD	ABD ÜFE Oranları(Kas)
16:30	USD	ABD Perakende Satışları(Kas)
18:00	USD	ABD Mevcut Konut Satışları(Ara)
18:30	USD	ABD EIA Haftalık Ham Petrol Stokları
20:00	USD	ABD Atlanta Fed GSYİH Öncü Tahmini(4.Çeyrek)

Yurt Dışı Piyasalar	Son	Günlük F. (%)
S&P 500	6,963.74	-0.19
DAX	25,420.66	0.06
Nasdaq 100	25,741.95	-0.18
Nikkei 225	54,413.92	1.61
Ons Altın	4,623.10	0.81
Brent Petrol	65.19	-0.40
Dolar Endeksi	99.16	-0.01

Endeksler		Kapanış	Günlük Değişim %	Haftalık Değişim %
BIST 100	XU100	12,385.61	1.07	1.51
BIST 30	XU030	13,555.71	1.32	2.32
BIST TÜM	XUTUM	15,318.43	1.02	1.56
BIST SİNAİ	XUSIN	15,069.66	1.86	3.52
BIST BANKA	XBANK	17,358.38	1.00	0.66
BIST HİZMET	XUHIZ	11,417.17	1.52	2.02

Yükselenler	Değişim %	Düşenler	Değişim %
VANGD	10.00	OTTO	-10.00
SEGMN	10.00	ISATR	-10.00
RNPOL	10.00	SMRVA	-9.98
AHSGY	10.00	DOFER	-9.98
DCTTR	9.99	KLGYO	-9.96

Kod	Katkı Puanı	Kod	Katkı Puanı
BIMAS	29.50	KLRHO	-31.87
ASELS	24.11	THYAO	-9.35
TUPRS	15.36	RALYH	-4.57
AKBNK	8.15	GUBRF	-3.15
PASEU	6.80	INVES	-2.71

Hacimliler	Kapanış	Hacim(MN TL)	Değişim %
ASELS	289.75	15,903.46	-24.08
TRALT	48.46	15,057.34	76.08
THYAO	287.00	14,507.44	0.89
ISCTR	14.59	10,238.32	19.73
KCHOL	187.90	8,110.75	-21.15

arastirma@alnusyatirim.com

Cari İşlemler Dengesi, 11 Ayda 18,5 Milyar Dolar Düzeyinde Açık Verdi!

BİST-100 endeksi, dünkü işlem gününe; 6,56 puanlık sınırlı yükselişle başladı. Ancak, gün içerisinde alıcılı işlemlerin ağırlık kazanmasıyla; 12.428,44 puan ile tüm zamanların en yüksek seviyesi yenilendi. Seansın sonunu yüzde 1,07 oranındaki artışla 12.385,61 puandan noktlayan endeksin, işlem hacmi de; önceki günkü 174,3 Milyar TL düzeyinden 192,9 Milyar TL'ye yükseldi. Puan bazında endekse en fazla pozitif etki eden şirket hisseleri; 29,50 puan ile BIMAS, 24,11 puan ile ASELS ve 15,36 puan ile TUPRS oldu.

Dün, yurt içi ekonomik takvimde; Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) tarafından açıklanan Kasım ayına ilişkin Ödemeler Dengesi veri seti açıklandı. Verinin manşetinde yer alan Cari İşlemler Hesabı; 3 Milyar 996 Milyon Dolar açık verirken, Ocak-Kasım döneminde kümülatif Cari Denge'de ise; yaklaşık 18,5 Milyar Dolar seviyesinde açık gerçekleşti. Dün ayrıca, Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerçekleştirdiği borçlanma ihaleleri takip edildi. 4 yıl vadeli TLREF'e endeksli devlet tahvili için; 45,1 Milyar TL'lik ROT(Rekabetçi Olmayan Teklif) da dahil olmak üzere 74,5 Milyar TL tutarında satış yapılırken, 10 yıl vadeli tahvil ihalesinde ise; 8,5 Milyar TL tutarındaki ROT satışı ile birlikte 15,3 Milyar TL civarında satış gerçekleştirildi. Öte yandan, Dünya Bankası'nın açıklamış olduğu yeni tahminlerde; Türkiye'nin 2025, 2026 ve 2027 yılları için GSYİH büyümesinin, sırasıyla yüzde 3,5(önceki yüzde 3,1), yüzde 3,7(önceki yüzde 3,6) ve yüzde 4,4(önceki yüzde 4,2) olacağı öngörüldü.

Dünkü işlem gününde, küresel ekonomik takvimde ise dikkatler; ABD'de açıklanacak olan Aralık ayının TÜFE rakamlarındaydı. Manşet veri; aylık ve yıllık bazda beklentilere paralel gelirken, çekirdek data ise; hem aylık, hem de senelik olarak öngörülerin sınırlı altında gerçekleşerek risk alma iştahını destekledi. Global haber akışları tarafında, Fed Başkanı Jerome Powell'a yönelik başlatılan soruşturma süreci gündemdeki yerini korumaya devam ederken; önceki gün eski Fed Başkanlarından gelen bağımsızlık mesajlarının ardından, küresel merkez bankalarının Powell'a destek ve dayanışma mesajı yayımlaması önemliydi. Jeopolitik tarafta ise; ABD Başkanı Donald Trump'ın, önceki gün İran ile diyalog ihtimaline yönelik mesajları gündemde yer bulurken, bu ülke ile ticaret yapan ülkelere ABD tarafından yüzde 25 oranında gümrük tarifesi uygulanacağını açıklaması ise; başta enerji fiyatları olmak üzere piyasalarda oynaklıklara neden oldu. Dün, İranlı protestoculara eylemlerine devam etmesi çağrısında bulunan Trump, daha sonra yaptığı açıklamada: Beyaz Saray'da kendisine verilecek brifingte protestoculara dair ölüm sayılarını dikkate alacağını söyledi ve bu rakamların İran'a yönelik kararı için kritik olacağını vurguladı.

Yeni işlem gününde şu an için; Avrupa'nın vadeli endeksleri pozitif bir seyir izlerken, ABD vadeli endeksleri ile Asya-Pasifik borsaları ise karışık bir görünüm sergiliyor. BİST100 endeksinin, güne 'yatay' bir başlangıç yapmasını bekliyoruz. Yurt içi ekonomik takvimde; Kasım ayı Dış Ticaret Endekslerini takip edeceğiz. Küresel tarafta ise; Asya seansında gelen Çin'in Aralık ayı Ticaret Dengesi(öngörülere yakın olarak son 6 ayın en iyi ticaret fazlası ortaya çıktı) veri setinin ardından, ABD tarafında açıklanacak olan Kasım ayı ÜFE Oranları ve Perakende Satışlar verisi yakından izlenecek. Bununla birlikte; ticaret savaşları, jeopolitik riskler, Fed Başkanı Powell'a yönelik soruşturma ve ABD Yüksek Mahkemesi'nde görülecek olan Trump'ın gümrük tarifeleri gibi kritik konulara ilişkin gelişmelerle de, piyasalarda yüksek oynaklıklar oluşabilir.

EUPWR: Europower Enerji A.Ş.'nin doğrudan ve Girişim Elektrik A.Ş.'nin dolaylı ortaklığı olan Peak PV Solar Teknolojileri A.Ş., TEİAŞ Genel Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilen, "İTM.543 REFERANSLI, 154 kV TOKLUCAK TM YAPIM İŞİ" konulu ihaleye katılmış ve en avantajlı fiyatı vererek ihalede 1. olmuştur. Türkiye Elektrik İletişim A.Ş. ihale Komisyonu, şirketimize işin uhdemizde kaldığına dair kesinleşme kararını 13.01.2026 tarihinde iletmiştir. İşin baz bedeli 308.816.703 -TL'dir.

EUHOL: Şirketimizin 27.10.2025 tarihli yönetim kurulu kararı ile sermayesini temsil eden payların %35'lik kısmına sermaye artırımı suretiyle sahip olunmasına karar verilen AsafAkin Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") ile Otto Holding A.Ş. arasında yapılan görüşmeler kapsamında;1) Otto Holding A.Ş.'nin Şirket'in sermayesine katılmasına ilişkin olarak, sermaye iştirak tutarının; Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Tera Yatırım") tarafından 22.10.2025 tarihinde hazırlanan Şirket Değerleme Raporu baz alınmak suretiyle belirlenmesine, Tera Yatırım tarafından hazırlanan Değerleme Raporu'nun 35 hektar büyüklüğündeki maden sahası dikkate alınmak suretiyle hazırlandığı ve Şirket'in aynı maden sahası içerisinde yaklaşık 100 hektarlık rüdvans sözleşmesinin bulunduğu, bu kapsamda Şirket'in toplam değerinin Tera Yatırım tarafından hazırlanan Değerleme Raporu'ndaki değer oransal olarak hesaplanması suretiyle bulunabileceği göz önünde bulundurulmak suretiyle, 50.000.000 Amerikan Doları karşılığı Türk Lirası karşılığı sermaye artırımı sonrasında, Otto Holding A.Ş.'nin Şirket'in sermayesinin temsil eden payların %24'lük kısmına sahip olunması şeklinde "Sermaye İştirak Sözleşmesi"ne taraf olunmasına ve bu kapsamda Şirket'te yapılacak sermaye artırımında rüçhan haklarımızın kullanılmamasına, 2) Sözleşme akdedilmesi de dahil olmak üzere resmi ve özel kurum ve kuruluşlar nezdindeki işlemlerin Şirketimiz imza sirküleri uyarınca Şirketimizi temsil yetkili kişiler tarafından yürütülmesine ve nihayete erdirilmesine, Mevcudun OY ÇOKLUYLA karar verilmiştir.

TRILC: Şirketimiz, Tip 2 diyabet ve obezite tedavisinde kullanılan ve etken maddesi tirzepatide olan yeni kuşak bir ürünün Azerbaycan sınırlarında tek yetkili dağıtıcılık anlaşması imzalandığına ilişkin olarak bilgilendirme yapmak amacıyla bu açıklamayı yapmaktadır. Tirzepatide; GLP-1 ve GIP reseptörlerine etki eden çift mekanizmalı bir molekül olup, Tip 2 diyabet ve obezite tedavisinde kullanılan yenilikçi tedavi seçenekleri arasında yer almaktadır. İlgili ürünün tescilli Türk ilaç ve Serum San. A.Ş. adlı firmamıza ait olup, Azerbaycan sağlık otoritesinin regülasyonlarına göre pazarlama ve satış tescili " XERONAX" adlı markamız ile firmamız uhdesinde yapılmıştır. Bu gelişmenin, Şirketimizin finansal tabloları üzerinde olumlu etkileri olacaktır. Sürece ilişkin önemli gelişmeler olması halinde kamuoyu ayrıca bilgilendirilecektir.

PETUN: Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin "Haber veya söylentilerin doğrulanması" başlıklı 9'uncu maddesi kapsamında yapılan açıklamadır. Bir internet sitesinde ve bazı sosyal medya hesaplarında yer alan "kesimhane tesisimizin tamamen kapatıldığı veya geçici olarak durdurulduğu" şeklindeki haber ve paylaşımlar asılsız olup kesinlikle gerçeği yansıtmamaktadır. Şirketimiz faaliyette bulunduğu alanlarda ve kategorilerde sektördeki önemli konumunu sürdürmektedir. Bu kapsamda, gerek kırmızı et gerekse de kanatlı et bazında şarküteri ve işlenmemiş et ile donuk unlu mamul üretim faaliyetleri her geçen yıl artarak devam etmektedir. Bu doğrultuda, sürdürülebilir büyüme ve karlılık hedeflerimiz çerçevesinde, faaliyetlerimizin her bir safhasında verimlilik artışı çalışmalarına da aralıksız devam edilmektedir. Bu kapsamda kırmızı et bazlı ürün grubumuzun temel hammadde girdisi olan karkas etin canlı hayvan kesimi suretiyle temin edilmesi yerine direkt karkas halinde satın alınması modeli benimsenmiştir. Diğer yandan kesimhanemizde ürün gruplarımızın önemli bir bölümünü oluşturan kanatlı et kesimi faaliyetlerimiz aynen sürdürülmektedir. Dolayısı ile üretimini yaptığımız hiçbir ürün kategorisinde üretim veya satış miktarlarında azaltım planlanmamakta olup, büyüme ve karlılık hedeflerimize ulaşmak için tüm çalışmalarımız kararlılıkla devam etmektedir.

SAYAS: Bilindiği üzere Şirketimiz ilişkili tarafımız Ateş Çelik'e (Ateş Wind Power), Nisan 2018'de yapılan çerçeve mutabakat çerçevesinde rüzgar türbinleri ve türbin kulelerinin belirli aksamalarını tedarik etmektedir. 15/2/2022 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanan yeni Bilgilendirme Politikamız'da çerçeve sözleşmeler kapsamındaki dönemsel siparişlere ilişkin açıklama yapılabileceği düzenlenmiştir. Bu çerçevede Şirketimiz 2022 yılının ikinci çeyreği itibarıyla Ateş Wind Power'dan hasılat beklentisini her çeyrekte açıklamaya başlamıştır. Şirketimiz 2026 yılının birinci çeyreğinde Ateş Wind Power'a rüzgar türbini ve türbin kulesi aksamaları ile ticari mal satışlarından yaklaşık 4.800.000 EUR hasılat elde etmeyi beklemektedir.

ALBRK: Uluslararası Kredi Derecelendirme Kuruluşu Fitch Ratings Bankamızın uzun vadeli kredi notu ve uzun vadeli TL kredi notunu B'den B+’ya, ulusal kredi notunu BBB+(tur)’dan A(tur)’a, finansal kapasite notunu b'den b+’ya yükseltmiştir. Fitch Ratings, Bankamızın MTN Programı'nın B olan Uzun Vadeli Kredi Notu B+’ya yükseltmiştir, eş anlı olarak Bankamız talebi doğrultusunda program notunu geri çekerek derecelendirmesini sonlandırmıştır.

INVEO: Şirketimizin Yönetim Kurulu Toplantısında; Şirketimizin değer yatırımcısı olarak uzun vadeli büyüme stratejisinin desteklenmesi amacıyla mevcut yatırım faaliyetlerine gayrimenkulün de eklenmesine karar verilmiştir. Gayrimenkul sektörünün son yıllarda kaydettiği gelişmeler ve sektördeki gelecek dönem fırsatlarının Şirketimiz büyüme hedefleriyle uyumlu olması dikkate alınarak bu karar alınmıştır. Bu kapsamda uygun görülen projeler nezdinde yatırım fırsatlarının araştırılmaya başlanması planlanmaktadır. Şirketimiz Yönetim Kurulu, ülkemizdeki mevcut makroekonomik koşullar (düşen enflasyon ve faiz ortamı) çerçevesinde gayrimenkul sektöründe ortaya çıkan yatırım fırsatlarının değerlendirilmesi amacıyla; 1. Şirketimizin %100 oranında pay sahibi olacağı bir bağlı ortaklık kurulmasına, 2. Bu kapsamda İSTANBUL KANDİLLİ GAYRİMENKUL YATIRIM AŞ unvanlı şirketin 100.000.000 TL sermaye ile kurulmasına, 3. Kuruluş sermayesinin ticaret siciline tescil edilmeden önce Şirketimiz tarafından nakden ödenmesine karar vermiştir.

SARKY: Şirketimizin daha önce kamuya duyurduğu Diyarbakır ili Silvan ilçesinde gerçekleştirilmesi planlanan ve yıllık ortalama 22.000 MWh temiz elektrik üretilen kapasiteye sahip GES projesi ile ilgili 12.01.2026 tarihinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu kararı verilmiştir.

AKMGY: Şirketimizin 05.12.2025 ve 19.12.2025 tarihli KAP açıklamalarına konu Yapı Tatil Tutanakları'na istinaden; Şirketimizce T.C. Beşiktaş Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne 15.12.2025 Tarihli ve 160039 Sayılı dilekçe ile Tadilat Ruhsatı düzenlenmesi talepli Tadilat Projesi sunulmuş olup; ayrıca T.C. Beşiktaş Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31.12.2025 Tarihli ve 31012 Sayılı cevabi yazısına istinaden 05.01.2026 Tarihli ve 900 Sayılı dilekçe ile imar dosyasında yer alan tespitlere dair bütüncül bir Tadilat Projesi de sunulmuştur. Yine Şirketimizce T.C. Beşiktaş Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne sunulan 05.01.2026 Tarihli ve 901 Sayılı dilekçe ile, anılan Tadilat Projesi ve bütüncül Tadilat Projesi doğrultusunda yerinde inceleme yoluyla gerekli tespitlerin yapılması istenilmiştir. Buna karşın, Şirketimizin sunmuş olduğu Tadilat Projesi, bütüncül Tadilat Projesi ve ayrıca yerinde inceleme taleplerine rağmen bu hususlarda T.C. Beşiktaş Belediye Başkanlığı'nca herhangi bir menfi/müspet değerlendirme, inceleme veya bildirim yapılmaksızın, T.C. Beşiktaş Belediye Başkanlığı'nın Kültür Mahallesi, Nispetiye Caddesi, 76 Pafta, 83 Ada, 1 Parsel, 54 Kapı numaralı yerle ilgili olarak Yapı Tatil Tutanakları'nda belirtilen kısımların 2960 Sayılı Boğaziçi Kanunu'nun 13. Maddesine göre yıkımı (projesine uygun hale getirme) konulu 31.12.2025 tarih ve 2025/1108, 2025/1112 ve 2025/1117 sayılı, Encümen Kararları, 13.01.2026 tarihinde Şirketimize tebliğ edilmiş olup; Encümen Kararlarının hukuka, usule ve ilgili mevzuata aykırı olduğu iddiasıyla iptali için yürütmeyi durdurma talebiyle iptal davaları derhal açılacaktır.

ALTNY: Şirketimiz ile yurtiçinde yerleşik müşterimiz arasında, deniz platformlarına yönelik alt sistem üretimi konusunda 815.000,00 EUR+ KDV tutarında sözleşme imzalanmıştır.

EKGYO: Şirketimizin 2026 yılına ilişkin belirlediği operasyonel ve finansal hedefler aşağıda sunulmuştur. Şirketimiz, 2026 faaliyet döneminde; portföyde yer alan ve geliştirilmesi planlanan projelerden konsolide bazda yaklaşık, toplam 950 bin m² brüt alan büyüklüğüne sahip 7.801 adet bağımsız bölümün satışını gerçekleştirmeyi hedeflemektedir. Bu projeksiyonlar kapsamında, KDV hariç toplam 135,2 Milyar TL ön satış değeri elde edilmesi öngörülmektedir. Ayrıca, proje planlaması haricinde portföyde bulunan arsa stokunun satışından da yaklaşık 10,2 Milyar TL seviyesinde gelir beklenmektedir. Yıl içerisinde piyasa koşullarına bağlı olarak yaklaşık 60 adet yapım ve gelir paylaşımı ihalesinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır. Bu kapsamda; ağırlıklı olarak "Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı" ve "Anahtar Teslim" modelleriyle; İstanbul (Arnavutköy, Avcılar, Bakırköy, Başakşehir, Beşiktaş, Esenler, Eyüpsultan, Kadıköy, Küçükçekmece, Sarıyer, Sultanbeyli, Üsküdar), Ankara (Çankaya, Yenimahalle), İzmir (Çeşme) ve Aydın (Didim) lokasyonlarındaki projeler ile kamu kurumlarıyla yapılan protokoller kapsamında yürütülen illerdeki deprem konutları faaliyetleri, ihale süreçleri dahilinde değerlendirilmektedir. Belirlenen satış hedefleri ve ihale takvimi doğrultusunda; özellikle anahtar teslimi projelerdeki teslimat süreçleri ve gelir paylaşımı işlerindeki inşaat ilerleme seviyelerine bağlı olarak oluşacak hasılat tahakkukları neticesinde, Şirketimizin 2026 yılı sonu itibarıyla 13,1 Milyar TL seviyesinde net kar elde edebileceği öngörülmektedir. Bu kapsamda mevcut piyasa koşulları ve makroekonomik göstergelerin olağan seyri çerçevesinde belirlenen hedefler; beklenmedik piyasa değişimleri halinde revize edilebilecektir.

CWENE: Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 29/12/2025 tarihli kararı doğrultusunda yapılan 29.12.2025 tarihli Özel Durum Açıklamamızda, Şirketimizin %100 pay sahibi olduğu bağlı ortaklığımız CW Solar Cell Enerji A.Ş.'nin çıkarılmış sermayesi sehven 150.000.000 TL olarak belirtilmiş olup gerçek ulaşılacak istenen sermaye 150.500.000 TL 'dir. Söz konusu sermaye 02.01.2026 Tarih ve 11492 Sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanarak tescil edilmiştir. Bu defa da; bağlı ortaklığımız CW Solar Cell Enerji A.Ş.'nin çıkarılmış sermayesinin 150.500.000 TL'den 50.000.000 TL tutarında nakit (bedelli) artırım ile 200.500.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin sermaye artırımına Şirketimiz tarafından iştirak edilmesine karar verilmiştir. Söz konusu sermaye artışı kapsamında, Şirketimizin ödemekle sorumlu olduğu sermaye artışı bedeli 50.000.000 TL olup sermaye artışının tamamına şirketimiz tarafından iştirak edilecektir. Sermaye artırımının tamamlanmasını müteakip, CW Solar Cell Enerji A.Ş.'nin ödenmiş sermayesi güncel durum itibarıyla 200.500.000 TL olacaktır.

ATATP: Şirketimizin bağlı ortaklığı Zenia Technologies B.V. (Zenia), Avrupa'nın enerji borsası European Energy Exchange AG (EEX) ile 13/01/2026 tarihinde sözleşme imzalamıştır. Sözleşme kapsamında EEX, Zenia'ya borsanın işlem altyapısı olan T7 Ticaret Mimarisi'nin simülasyon ortamına erişim hakkı sağlamaktadır. ATP tarafından geliştirilen GreenX platformunun EEX sistemleri ile teknik uyumluluğu test edilerek doğrulanacaktır. Entegrasyon süreci ve teknik uygunluk testlerinin tamamlanması sonrasında, ATP GreenX platformu EEX nezdinde Bağımsız Yazılım Tedarikçisi (Independent Software Vendor - ISV) olarak listelenecektir. ATP GreenX platformu, EEX üzerinde işlem gören çevresel ürünlerin ticareti için EEX üyelerine erişim imkânı sunan ve işlemlere ilişkin emirlerin EEX'e iletilmesine olanak tanıyan bir konuma gelecektir. Sözleşme, ATP GreenX platformunun uluslararası standartlara uyumluluğunu arttırmayı ve global pazarlara erişimini güçlendirmeyi hedeflemektedir.

ALGYO: Sermaye Piyasası Kurulu'nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin (III-48.01), 40 ıncı maddesinin 3 üncü fıkrasının (ç) bendi gereğince; Şirketimiz portföyünde yer alan gayrimenkullerimiz için 2025 yılında yapılan kira sözleşmeleri tutarı KDV hariç yaklaşık 361 mio TL dir.

BORSA İSTANBUL A.Ş.(HEDEF, KLSYN): Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilité Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında HEDEF.E ve KLSYN.E payları 14/01/2026 tarihli işlemlerden (seans başından) 13/02/2026 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satışa ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

BORLS: Şirketimizin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 26.12.2024 tarih ve 66/2015 sayılı kararı ile onaylanmış yurt içinde halka arz edilmeksizin ihraç edilen sermaye piyasası araçlarına ilişkin ihraç tavanı çerçevesinde ihraç ettiği (i) TRFBORL72617 ISIN kodlu finansman bonosunun vadesi 14 Ocak 2026 olan 2. kupon ödemesi, (ii) TRFBORL42610 ISIN kodlu finansman bonosunun vadesi 19 Ocak 2026 olan 3. kupon ödemesi ve (iii) TRFBORL12639 ISIN kodlu finansman bonosunun vadesi 27 Ocak 2026 olan 355.000.000TL olan anapara itfasının ve tek kupon ödemesinin , mevcut finansal koşullar nedeniyle ilgili vadelerinde gerçekleştirilemeyeceği, Şirketimiz yönetim kurulunun değerlendirmeleri sonucunda öngörülmüştür. Söz konusu tertiplere ilişkin kupon faizi ve anapara itfa ödemelerinin, Şirketimiz tarafından başvurusu yapılmış olan finansal yeniden yapılandırma sürecinin tamamlanmasını takiben gerçekleştirilmesi planlanmaktadır. Yukarıda belirtilen her bir tertibe ilişkin Tertip BASK toplantısı ve ilgili süreçler ayrı ayrı yürütülecek olup süreçte kaydedilecek gelişmeler, Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde kamuoyu ve yatırımcılarımız ile ayrıca paylaşılacaktır.

GOODY: Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 13 Ocak 2026 tarihli kararıyla; Şirketimizin işletme sermayesini güçlendirmek için, Şirketimizin hakim ortağı olan Lüksemburg'da mukim Goodyear S.A. unvanlı grup şirketinden 17 Temmuz 2025 tarihinde kullanılan toplam bedeli 500.000.000 TRY, vade tarihi 13 Ocak 2026 olan kredinin, tutarının 13 Ocak 2026 tarihi itibarıyla, 1.000.000.000 TRY olarak güncellenmesine/tadil edilmesine, vade tarihinin 13 Temmuz 2026 tarihine uzatılmasına ve uygulanacak faiz oranının Kuzey Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından bu işleme istinaden hazırlanan 13 Ocak 2026 tarihli değerlendirme raporuna uygun olarak belirlenmesine karar verilmiştir. Değerlemede kullanılan varsayımlar ile değerlendirme sonuçlarını içeren değerlendirme raporunda yer alan tespitler özet olarak aşağıda pay sahiplerimizin dikkatine sunulmaktadır: Goodyear Lastikleri T.A.Ş.'nin Lüksemburg'da mukim grup şirketi olan Goodyear S.A. şirketinden rapor tarihi itibarıyla temin edeceği TRY cinsinden krediye ilişkin olarak, Şirketin cari kredilerine bankalar tarafından uygulanan faiz oranları ile mevcut piyasa koşulları ve beklentileri iç referans olarak dikkate alınmıştır. Bu çerçevede, söz konusu kredi temin işlemi için uygulanacak %38,555 faiz oranının piyasa beklentilerine uygun olacağı ve transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımına sebebiyet vermeyeceği kanaatine varılmıştır.

KGYO: Yönetim Kurulumuzca, Şirketimizin QNB Bank A.Ş.'den kullanmış olduğu ve kullanacağı krediler ile türev işlem çerçeve sözleşmeleri kapsamındaki mevcut ve doğacak tüm borçlarının teminatını teşkil etmek üzere; İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Göktürk Mahallesi, 218 Ada 1 Parsel üzerinde bulunan maliki bulunduğumuz 6 adet bağımsız bölümün tapu kaydı üzerine, QNB Bank A.Ş. lehine 459.100.000 TL tutarında ipotek tesis edilmesine, ipoteklerin QNB Bank A.Ş.'nin dilediği şartlarla, dilediği dereceden ve sıradan, boşalacak serbest derecelerden devamlı istifade etmek üzere ve fekki banka tarafından bildirilinceye kadar geçerli olacak şekilde tesis edilmesine karar verilmiştir.

HUBVC: Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun, 13.01.2026 tarihli kararı ile, İştirakimiz Flat Games Yazılım A.Ş.'nin paylarının tamamının 60.000,00 USD bedel ile Joygame Oyun ve Teknoloji A.Ş.'ye devredilmesine, Bahse konu yatırımdan çıkış işlemleri için gereken pay devir sözleşmesi, devir protokolü ve diğer sözleşmelerin/beyanların imzalanmasına oybirliği ile karar verilmiştir. Sözleşme ve devir işlemleri, 13.01.2026 itibarıyla tamamlanmıştır. Pay devir bedeli, akdi şartların gerçekleşmesini müteakip 5 iş günü içinde ödenecek olup bu şartlar gerçekleşmese dahi en geç 31.12.2027'de tahsil edilecektir.

Teknik Analiz;

BİST-100: Rekorlara doyamayan endeks, son işlem gününde de; tüm zamanların gün içi ve kapanış rekorlarını yeniledi. 12.385 seviyesinden kapanış sonrasında, yeni güne yukarı yönlü hareketlerle başlangıç yapılması halinde; rekor seviyelerde olunmasından dolayı teknik olarak direnç seviyesi veremiyoruz. Ancak, ilk etapta yeni gün içi rekor seviyesi olan 12.428'in üzerinde yerleşme gerçekleşip gerçekleşmeyeceği önem arz edecek. Öyle ki, buranın üzerine kalıcılıkla çıkılması durumunda; teknik olarak yükseliş hareketleri devam edebileceği gibi, buranın altında kalıcılık halinde ise; geri çekilmeler ön plana çıkabilir. Diğer yandan, güne direkt satıcı başlanması halinde ise; 12.296 ve 12.121 teknik destek seviyeleri izlemeye alınabilir.

Destekler: 12.296 – 12.121

Dirençler: 12.428(!)



VIOP BİST-30 Yakın Vade Kontratı: Yakın vadeli kontratta da, son işlem gününü; 14.125 seviyesinden rekor kırarak kapattık. Yeni güne, bu kapsamda alıcılı bir başlangıç yapılması durumunda; gün içi rekor seviye olan 14.194 dikkatle izlemeye alınabilir. Öyle ki, burası kalıcılıkla aşılabileceği gibi, buranın aşıl原因aması halinde ise; teknik olarak satış baskısı ortaya çıkabilir.

Destekler: 13.910 – 13.775

Dirençler: 14.194(!)



Dolar/TL(USDTRY); Kur tarafında, son işlem gününü; 43,15 civarından kısmen alıcılı kapattık. Yeni işlem gününde de, şu an için 43.17 düzeyinden yukarı yönlü fiyatlamaya görülmekte. Günün devamında; pivot olarak takip edeceğimiz 43,15 seviyesinin üzerinde bir yerleşme gerçekleşip gerçekleşmeyeceği ilk etapta kritik olacak. Öyle ki, buranın üzerinde tutunma halinde; teknik olarak kurdaki yükseliş hareketleri devam edebileceği gibi, buranın altına kalıcılıkla inilmesi durumunda ise; teknik açıdan geri çekilmeler etkili olabilir.

Destekler :

Pivot : 43,15

Dirençler :



Günlük Pay(Hisse) Senedi Öneri Listesi

Günün Önerileri;

HİSSE KODU	SON FİYAT	HEDEF FİYAT	POTANSİYEL GETİRİ (%)	ZARAR DURDUR	OLASI KAYIP (%)
GARAN	147.70	152.10	2.98	145.20	-1.69
FROTO	100.90	104.00	3.07	99.10	-1.78
TCELL	101.70	104.70	2.95	100.00	-1.67
BANVT	175.80	181.00	2.96	172.90	-1.65
LILAK	32.80	33.80	3.05	32.22	-1.77

Dünün Sonuçları;

HİSSE KODU	AÇILIŞ FİYATI	HEDEF FİYAT	POTANSİYEL GETİRİ (%)	ZARAR DURDUR	OLASI KAYIP (%)	GÜNÜN YÜKSEĞİ	GÜNÜN DÜŞÜĞÜ	KAPANIŞ FİYATI	SONUÇ
VAKKO	59.50	61.30	3.03	58.40	-1.85	60.25	58.95	59.55	Ulaşamadı
KCAER	10.75	11.07	2.98	10.56	-1.77	11.20	10.61	11.12	Gerçekleşti
TUPRS	203.00	209.00	2.96	199.50	-1.72	209.00	203.10	208.40	Gerçekleşti
CIMSA	45.62	47.00	3.02	44.80	-1.80	46.66	45.56	46.30	Ulaşamadı
ULKER	118.20	121.70	2.96	116.20	-1.69	123.80	117.20	122.20	Gerçekleşti

Hak Kullanımları

HAK KULLANIMLARI TABLOSU							
HİSSE KODU	Genel Kurul	Sermaye Artırımı/ Azaltımı	Kâr Payı(Temettü) Brüt TL	Birleşme, Devralma, Bölünme	Ayılma Hakkı	Pay Alım Teklifi	Satma Hakkı
LIDFA		14.01.2026 Bedelsiz - %95.00					
ENKAI			14.01.2026 0.8333333 TL				
ATEKS	15.01.2026 11:00						
ALGYO		15.01.2026 Bedelsiz - %600					
KAPLM						15.01.2026 212.42 TL	
FORMT	22.01.2026 09:30						
OSMEN (Avans)			28.01.2026 0.025 TL				
EGPRO	3.02.2026 10:30						
ARSAN	4.02.2026 13:00						
IZINV	6.02.2026 10:00						
BEGYO (3.Taksit)			16.02.2026 0.0214723 TL				
BALAT	20.02.2026 14:00						
OZSUB	27.02.2026 10:00						
Kaynak: KAP							

Finansal Takvim**ŞİRKETLERİN 2025-12/2025-4Ç FİNANSAL RAPORLARINI AÇIKLAMA TARİHLERİ**

Pazartesi	Salı	Çarşamba	Perşembe	Cuma
26.01.2026	27.01.2026	28.01.2026	29.01.2026	30.01.2026
TURG(Y)				

2.02.2026	3.02.2026	4.02.2026	5.02.2026	6.02.2026
AKBNK(K)			YKBNK(K)	ISCTR(K)

9.02.2026	10.02.2026	11.02.2026	12.02.2026	13.02.2026
-----------	------------	------------	------------	------------

16.02.2026	17.02.2026	18.02.2026	19.02.2026	20.02.2026
TAVHL(K)				

23.02.2026	24.02.2026	25.02.2026	26.02.2026	27.02.2026
------------	------------	------------	------------	------------

*2.03.2026	3.03.2026	4.03.2026	5.03.2026	6.03.2026
MGROS(K)				
SAHOL(K)				

9.03.2026	10.03.2026	**11.03.2026	12.03.2026	13.03.2026
KONTR(K)				

Kaynak: (K)KAP, (F)Forinvest, (M)Matriks, (Y)Yatırımcı İlişkileri***Konsolide tipte olmayan şirket, sigorta ve banka şirket finansallarının son günü******Konsolide tipte olan şirket, sigorta ve banka şirket finansallarının son günü**

AÇIKLAMALAR

- **Risk alma iştahı:** Kâr ve zarar riskine sahip olan varlıklar(örneğin; hisse senetleri), piyasalarda riskli varlık olarak tabir edilir. Risklerin arttığı dönemlerde, yatırımcılar riskli varlıklara yönelmekten imtina etmek isteyebilirler. Risklerin hafiflediği dönemlerde ise, riskli varlıklara yönelimde artış olabilir. Risk alma iştahı ibaresi de; yatırımcıların gelen haber, veri ve açıklamalar karşısında gösterdiği davranışların piyasalara yansımaları gösteren bir ibaredir.

KAYNAKLAR

- **Bültenlerimizi oluştururken başvurduğumuz kaynaklar:** Forinvest haber, Matriks, Anadolu Ajansı, AA Finans, Bloomberg, Bloomberg HT, CNBC, CNBC-e, Financial Times vb. genel geçer kabul görmüş medya kuruluşları ve işlem platformları ile KAP(Kamuyu Aydınlatma Platformu) ve şirketlerin yatırımcı ilişkileri departmanları
- **Sayısal veri bağlantıları ve veri işlemesi yaptığımız kaynaklar:** Finnet, TradingView
- **Teknik analiz grafikleri için yararlandığımız kaynaklar:** Matriks
- **Ekonomik takvim oluşturmak için yararlandığımız kaynaklar:** Investing, Trading Economics, TÜİK, TCMB

YASAL UYARI

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, yatırım ve kalkınma bankaları ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde ve yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan, manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz.

Alnus Yatırım Araştırma Ekibi

Yusuf Kavak
Araştırma Müdürü

Alican Onar
Araştırma Uzman Yardımcısı