

Şirket Haberleri

- Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında **INGRM.E** payları 23/01/2026 tarihli işlemlerden (seans başından) 20/02/2026 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satışa ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.
- Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında **GRNYO.E** ve **SKYLP.E** payları 23/01/2026 tarihli işlemlerden (seans başından) 20/02/2026 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar emir paketi tedbiri ile işlem görecektir.
- **Akmerkez GYO (AKMGY)**: Şirket, İstanbul 13. İdare Mahkemesi'nin **2025/2337 Esas** sayılı dosyası ile İstanbul 6. İdare Mahkemesi'nin **2025/2503 Esas** sayılı dosyası arasında bağlantı bulunduğu karar verildiğini ve dosyanın İstanbul 6. İdare Mahkemesi'ne gönderildiğini bildirmiştir.
- **Akmerkez GYO (AKMGY)**: Şirket, İstanbul 6. İdare Mahkemesi nezdinde açılan **2026/116, 2026/117 ve 2026/118 Esas** sayılı iptal davalarında dava konusu işlemler hakkında yürütmenin durdurulmasına karar verildiğini, ayrıca dosyaların bağlantı incelemesi için İstanbul Bölge İdare Mahkemesi 4. İdari Dava Dairesi'ne gönderildiğini bildirmiştir.
- **Astor Enerji (ASTOR)**: Şirket, Faz 1 ve Faz 2 yatırımlarına ilişkin inşaat çalışmalarının yaklaşık **%95** oranında tamamlandığını, ayrıca **150 milyon ABD** doları tutarında Faz 3 ve Faz 4 yeni fabrika yatırımları için projelendirme ve yapım sürecinin başlatılmasına karar verildiğini ve yeni yatırımların tam kapasiteye ulaştığında ciroya yaklaşık **1 milyar ABD** doları katkı sağlamasının beklendiğini bildirmiştir.
- **Beşiktaş Futbol (BJKAS)**: Şirket, profesyonel futbolcu Rafael Alexandre Fernandes Ferreira da Silva'nın SL Benfica'ya kesin transferi konusunda anlaşma sağlandığını bildirmiştir.
- **CVK Maden İşletmeleri (CVKMD)**: Şirket, bağlı ortaklığı Hayri Ögelman Madencilik A.Ş. ile ilgili açılan davada İstanbul 5. Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından istinaf yolu açık olmak üzere davanın reddine karar verildiğini bildirmiştir.
- **Durukan Şekerleme (DURKN)**: Şirket, İngiltere'de kurulu bağlı ortaklığı A2Z Confectionery Ltd tarafından draje grubu ürünlerin satışı için sözleşme imzalandığını ve söz konusu anlaşmanın 2026 yılı cirosuna yaklaşık 1 milyon 500 bin İngiliz sterlini katkı sağlamasının beklendiğini bildirmiştir.
- **Efor Yatırım Sanayi Ticaret (EFOR)**: Şirket, çay faaliyetleri kapsamında Artvin Arhavi Organize Sanayi Bölgesi'nde yaptığı başvurunun uygun bulunduğunu ve 30 bin metrekarelik sanayi arsasının şirket adına ön tahsis edildiğini, söz konusu tahsisin üretim ve işleme kapasitesinin artırılması ile uzun vadeli büyüme stratejileri kapsamında değerlendirildiğini bildirmiştir.
- **Eminiş Ambalaj (EMNIS)**: Şirket, konkordato projesi kapsamında ellinci taksit bedeli olan **552 bin 205 TL'nin** dün ödendiğini ve ödeme sürecinin mahkemece onaylanan proje doğrultusunda sürdürüldüğünü bildirmiştir.

23 Ocak 2026 Cuma

arastirma@anadoluyatirim.com.tr

- **Emlak Konut (EKGYO):** Şirket, İstanbul Esenler Atışalanı Kuzey Bölgesi 1. Etap ihalesinin ikinci oturumunun dün gerçekleştirildiğini, ihalede **8 milyar 380 milyon TL** satış geliri, **%35** şirket payı oranı ve **2 milyar 933 milyon TL** şirket payı geliri ile en yüksek teklifin alındığını bildirmiştir.
- **Emlak Konut (EKGYO):** Şirket, İstanbul Eyüpsultan Hasdal 1. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi ihalesinin birinci oturumunun dün yapıldığını ve ön yeterlilik aşamasına 21 isteklinin katıldığını bildirmiştir.
- **Emlak Konut (EKGYO):** Şirket, Aydın Didim Fevzipaşa 1. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi'nin sözleşmesinin imzalandığını; toplam satış gelirinin **3 milyar 75 milyon TL**, şirket payı gelir oranının **%30** ve şirket payı toplam gelirinin **922 milyon 500 bin TL** olarak belirlendiğini bildirmiştir.
- **Emlak Konut (EKGYO):** Şirket, İstanbul Beşiktaş Dikilitaş Güney Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi ihalesinin 2. oturumunda alınan en yüksek teklife göre toplam satış gelirinin **17 milyar 461 milyon TL**, şirket payı gelir oranının **%50** ve şirket payı toplam gelirinin **8 milyar 730 milyon 500 bin TL** olduğunu; bu tutarın %80'inin arsa sahiplerine, %20'sinin ise şirkete ait olacağını bildirmiştir.
- **Gate Group Teknoloji (SNKRN):** Şirket, birleşme işlemi kapsamında onaylı ihraç belgesinin temini amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvurunun 16 Ocak 2026 tarihli SPK yazısı ile onaylandığını ve halka arz edilmeksizin ihraç edilecek ortaklık hakkı veren sermaye piyasası araçlarının 22 Ocak 2026 tarihinden itibaren hak sahiplerinin hesaplarına aktarılacağını bildirmiştir.
- **Gür-Sel Turizm (GRSEL):** Şirket, Ürdün'de açılan 250 adet BRT otobüs ve 12 yıllık işletme süresini kapsayan ihale kapsamında ilk eleme sürecini başarıyla tamamlayarak kısa listeye kalmaya hak kazandığını bildirmiştir.
- **Hun Yenilenebilir Enerji (HUNER):** Şirket, bağlı ortaklığı Storemate Teknoloji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile PurpleGreen Wind Ltd arasında Letonya'da 33 MWh kapasiteli enerji depolama sistemi kurulumu ve ekipman tedariğine ilişkin yaklaşık **8 milyon 200 bin ABD** doları tutarında protokol imzalandığını bildirmiştir.
- **Kalyon Güneş Teknolojileri (KLYPV):** Şirket, TURQUALITY® Destek Programı kapsamına alındığını ve program çerçevesinde yıllık azami **493 milyon 271 bin 347 TL** tutarında devlet desteğinden yararlanma hakkı kazandığını bildirmiştir.
- **Polisan Holding (POLHO):** Şirket, Yunanistan'da faaliyet gösteren bağlı ortaklığı Polisan Hellas'ın paylarının tamamının satışı kapsamında, **2 milyon 640 bin Avro** işlem bedeli esas alınarak pay devir sürecinin tamamlandığını bildirmiştir.
- **Smart Güneş (SMRTG):** Şirket, Avrupa'daki faaliyetleri kapsamında yurt dışında kurulu kurumsal bir şirket ile KDV hariç **13 milyon 833 bin 310 avro** tutarında anahtar teslim proje tasarımı, mühendislik ve santral kurulum sözleşmesi imzaladığını ve avans ödemesinin tahsil edildiğini bildirmiştir.
- **Türkiye Vakıflar Bankası (VAKBN):** Şirket, uluslararası büyüme stratejisi doğrultusunda Macaristan'da şube açılmasına karar verildiğini ve bu kapsamda BDDK ile Macaristan otoriteleri nezdinde gerekli başvuruların yapılması için Genel Müdürlüğün yetkilendirildiğini bildirmiştir.

23 Ocak 2026 Cuma

arastirma@anadoluyatirim.com.tr

- **Vakıf Gayrimenkul Yatırım (VKGYO):** Şirket, VYeniKonak Projesi kapsamında yapılan tadil sözleşmesi ile satış toplam gelirinin **12 milyar 500 milyon TL + KDV**, şirket payına düşen asgari toplam gelirin ise **4 milyar 750 milyon TL + KDV** olarak belirlendiğini, **22 Ocak 2026** tarihinde sözleşmenin imzalandığını ve **1 milyar 250 milyon TL** tutarında kesin ve süresiz teminat mektubunun teslim alındığını bildirmiştir.

Pay Alım/Satım

- **Escar Filo (ESCAR):** Şirket, dün 24,70–24,80 TL fiyat aralığından, ortalama 24,75 TL fiyattan 125 bin adet pay alımı gerçekleştirdiğini bildirmiştir.
- **Lokman Hekim (LKMNH):** Şirket, dün 17,32–17,35 TL fiyat aralığından 20 bin adet pay alımı gerçekleştirildiğini bildirmiştir.
- **Ofis Yem Gıda (OFSYM):** Şirket, pay geri alım programı kapsamında dün **71,55–74,90 TL** fiyat aralığından, ortalama **72,66 TL** fiyattan toplam **70 bin adet pay** geri alımı gerçekleştirdiğini bildirmiştir.

Anadolu Yatırım Araştırma Bölümü**Sevgül Yırtar**

Anadolu Yatırım Araştırma Departmanı | Bölüm Başkanı

Syirtar@anadoluyatirim.com.tr | www.anadolubank.com.tr (216) 649 77 35**Araştırma Bölümü** : arastirma@anadoluyatirim.com.tr

Uyarı: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu rapor tarafımızca doğruluğu ve güvenilirliği kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık veya zararlardan kurum çalışanları ile Anadolubank A.Ş. ve Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.