

## Yurt İçi Piyasalar

13/05/2026

Dün küresel piyasalarda negatif seyir izlenirken, Borsa İstanbul tarafında da negatif kapanış yapıldı. BIST100 endeksi 15.141 puandan açılış yaparak günü % 2,34 değer kaybıyla 14.780 puanda tamamladı. 14.775 seviyesini test eden endeks, gün içi en yüksek 15.141 seviyesini gördü. BIST100 işlem hacmi ise 30 günlük ortalama hacim olan 208.6 milyar TL' nin üzerinde 223 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

Sektörel bazda elektrik endeksi ağırlıklı MAGEN etkisiyle % 0,74 oranında pozitif, bankacılık endeksi ise % 3,52 oranında negatif ayrıştı. Endekse BIMAS, MAGEN ve PASEU payları pozitif yönde etki ederken, ASELS, AKBNK ve DSTKF payları negatif yönde etki etti. 10 yıllık TL tahvil getirisi günü 48 bp artışla 34,30 seviyesinde, Türkiye 5 yıllık CDS ise 234 bps seviyesinde tamamladı.

TÜİK tarafından açıklanan Mart 2026 İnşaat Maliyet Endeksi verileri, inşaat sektöründe maliyet baskısının sürdüğüne işaret etti. İnşaat maliyet endeksi Mart ayında aylık bazda %2,76, yıllık bazda ise %27,24 artış kaydetti. Aynı dönemde malzeme endeksi aylık %3,50, işçilik endeksi %1,54 yükselirken, yıllık bazda malzeme maliyetleri %25,61, işçilik maliyetleri ise %30,07 arttı. Bina inşaatı maliyet endeksi aylık %1,89, yıllık %26,26 artarken, bina dışı yapılar için inşaat maliyet endeksi aylık %5,63, yıllık %30,46 yükseldi. Özellikle bina dışı yapılarda malzeme maliyetlerindeki aylık %7,48'lik artış dikkat çekti. Veriler, inşaat sektöründe hem malzeme hem de işçilik tarafındaki maliyet baskısının devam ettiğini gösteriyor.

**Beklentilerimiz:** Haber akışındaki tonun sertleşmesi, zirve seviyelere yakın seyreden endekste kar realizasyonu eğilimini artırarak baskı yaratırken, mevcut geri çekilmenin şimdilik ana trendi bozacak ölçüde derinleşmediğini değerlendiriyoruz. Bununla birlikte endeksin zirve bölgesine yakın fiyatlanıyor olması ve belirsizlik ortamının devam etmesi, haber ve veri akışına olan duyarlılığı artırırken fiyatlamaların kırılğan bir zeminde ilerlediğine işaret ediyor. Bu nedenle kısa vadede volatilitenin yüksek kalabileceğini ve zaman zaman kar satışlarının daha belirgin hale gelebileceğini düşünüyoruz. Ancak bu hareketlerin panik satışına dönüşmemesi ve destek seviyeleri üzerinde dengelenme sağlanması halinde ana yükseliş eğiliminde belirgin bir bozulma oluşmasını beklemiyoruz. Mevcut görünümde yükseliş ve düşüşlerde sektör ve hisse bazlı ayrışmanın daha belirgin hale geldiği görülürken, bu ayrışmanın haber akışının etkisiyle önümüzdeki dönemde de derinleşmesini bekliyoruz. Özellikle zirve seviyelerde seçici yaklaşımın önem kazandığı mevcut ortamda, güçlü bilanço yapısına sahip, nakit üretimi yüksek ve dış şoklara karşı görece dayanıklı şirketlerin daha dirençli kalabileceğini değerlendiriyoruz. Bu çerçevede iletişim ve gıda perakende gibi defansif temaların görece pozitif ayrışma potansiyelini koruyabileceğini düşünüyoruz.

Endeksler	Son	Günlük Fark(%)	30 Günlük Fark (%)	Bu yıl Fark(%)	Günlük Hacim
BIST100	14.780	↓ -2,34	↑ 5,02	↑ 31,24	222.952.027.363
BIST30	16.813	↓ -2,66	↑ 3,85	↑ 37,54	154.902.337.758
BISTTÜM	18.669	↓ -1,74	↑ 5,78	↑ 31,57	353.133.217.999
VIOP 30	17.476	↓ -2,58	↑ 0,70	↑ 57,09	40.280.860.200

Endeksler	Son	Günlük Fark (%)	30 Günlük Fark (%)	Bu Yıl Fark (%)	Günlük Hacim
BIST BANKA	17.107	↓ -3,52	↓ -4,07	↑ 3,43	28.134.002.887
BIST SINAİ	19.198	↓ -1,60	↑ 11,82	↑ 37,00	152.224.440.150
BIST METAL	26.912	↓ -2,08	↑ 19,67	↑ 51,40	27.410.713.416
BIST ULAŞTIRMA	37.518	↓ -0,92	↓ -4,35	↑ 8,75	15.742.770.727
BIST HOLDİNG	13.932	↓ -2,70	↑ 2,57	↑ 7,49	27.796.466.059
BIST TEKNOLOJİ	50.567	↓ -2,60	↑ 8,89	↑ 76,12	28.011.183.492
BIST MADEN	14.461	↓ -0,70	↑ 2,05	↑ 18,01	7.061.591.734
BIST GIDA	17.000	↓ -0,25	↑ 11,23	↑ 36,45	17.162.568.756
BIST İLETİŞİM	2.976	↓ -5,21	↓ -1,24	↑ 20,99	3.375.978.165

## BIST 100 Endeksi En Çok Yükselen/Düşen Hisseler

En Çok Yükselen			En Çok Düşen			Hacmi En Yüksek						
Hisse	Son	Değişim (%)	Hisse	Son	Değişim (%)	Hisse	Son	Değişim (%)	Hacim			
PASEU	121,00	↑	6,89	BRSAN	539,50	↓	-9,56	SASA	3,23	↓	-8,76	37.035.879.926,00
HEKTS	4,83	↑	6,15	KLRHO	109,90	↓	-9,32	ASTOR	333,25	↓	-1,84	10.366.898.127,00
MAGEN	67,40	↑	4,98	CANTE	1,74	↓	-8,90	EREGL	40,08	↓	-1,91	9.372.581.518,00
TUKAS	2,80	↑	4,09	SASA	3,23	↓	-8,76	AKBNK	72,75	↓	-4,09	9.142.561.344,00
PETKM	27,14	↑	3,83	EKGYO	20,64	↓	-7,19	THYAO	305,75	↓	-0,89	7.953.757.510,00
AKSA	11,44	↑	2,33	RALYH	360,00	↓	-7,16	TUPRS	255,00	↓	-1,73	6.828.846.448,00
EUPWR	58,80	↑	1,99	TUREX	9,06	↓	-6,79	KRDMD	44,92	↑	1,72	6.640.659.647,00
KTLEV	121,30	↑	1,85	PATEK	24,30	↓	-5,96	HEKTS	4,83	↑	6,15	5.956.502.424,00
KUYAS	91,05	↑	1,73	TCELL	115,00	↓	-5,66	ASELS	419,25	↓	-2,90	5.877.250.596,00
KRDMD	44,92	↑	1,72	GRSEL	318,75	↓	-5,63	ISCTR	14,27	↓	-3,25	5.813.002.795,00

## Bu Hafta Yapılacak Temettü Ödemeleri

Şirket	Son Fiyat	Temettü Tarihi	Brüt Temettü (TL)	Net Temettü (TL)	Brüt Temettü Verimi
AEFES	20,52	13.06.2026	0,169	0,144	0,82%
BEYAZ	30,20	13.06.2026	0,300	0,255	0,99%
BRKVY	104,20	13.06.2026	0,527	0,448	0,51%
MCARD	203,20	13.06.2026	5,399	4,589	2,66%
MGROS	678,50	13.06.2026	4,556	3,873	0,67%
TRCAS	50,60	13.06.2026	2,347	1,995	4,64%
EGPRO	43,00	14.06.2026	0,545	0,061	1,27%
KRGYO	2,89	15.06.2026	0,038	0,038	1,31%
MTRKS	24,42	15.06.2026	0,199	0,169	0,81%

## Bu Hafta Yapılacak Sermaye Artırımları

Şirket	Bölünme Tarihi	Bölünme Türü	Oran %	Önceki Sermaye	Oluşacak Sermaye
FRIGO	13.06.2026	Bedelsiz	188,91%	294.204.950	850.000.000

## Şirket Haberleri

**TURSG:** 1 Ocak-30 Nisan dönemi bağımsız denetimden geçmemiş brüt prim üretimi 66.220.049.536 TL'ye ulaşarak bir önceki yılın aynı dönemine göre %31 oranında artış gösterdi.

**YEOTK:** Selenka Enerji grubu şirketlerinden Kuvvet Enerji ile bataryalı enerji depolama sistemlerinin satışına yönelik 1.950.000 dolar tutarında sözleşme imzalandı.

**ZERGY:** Sermaye artırımını düzeltmesi sonrasında 10.573.038.277 TL olarak hesaplanan Net Aktif Değer, 31.03.2026 itibarıyla %86,35 oranında artış göstererek 19.703.261.755 TL seviyesine ulaştı.

**SEGMN:** 3 farklı lokasyonda toplam 290 dönüm alanda organik çilek ekimi gerçekleştirildi. Organik çilek satışından 3.625.000 Euro hasılat elde edilmesi öngörülüyor.

**SDTTR:** Yurt içi bir müşteri ile savunma sistemleri alanında toplam tutarı 4.950.000 dolar olan sözleşme imzalandı. Teslimatların 2026 ve 2027 yılları içerisinde yapılması planlanıyor.

**MPARK:** Ataşehir'de yer alan 13.625 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip arsanın 25.000.000 dolar karşılığında Sanport Gayrimenkul'e devri ve arsa üzerinde inşa edilecek hastane binasının şirket tarafından işletilmesi konusunda tapu devri ve ödeme işlemleri tamamlandı.

**FROTO:** Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından şirketin Koç Finansman'da %100 oranında pay edinmesine izin verildi.

**ULKER:** Şirket 2026 yılında FAVÖK marjının %13,5 (+ - %1,5) seviyesinde gerçekleşeceğini öngörüyor.

## Pay Alım Satım Bildirimleri

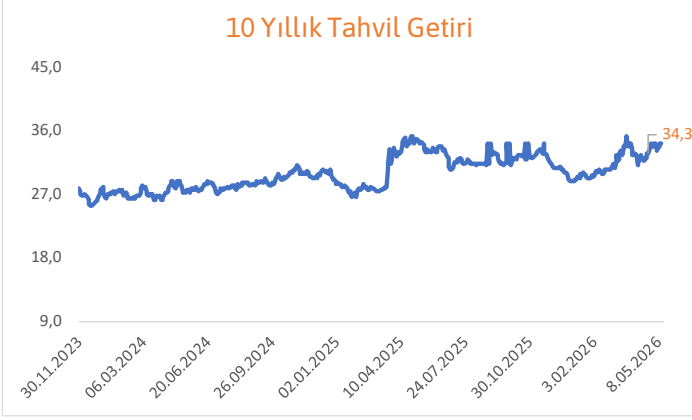
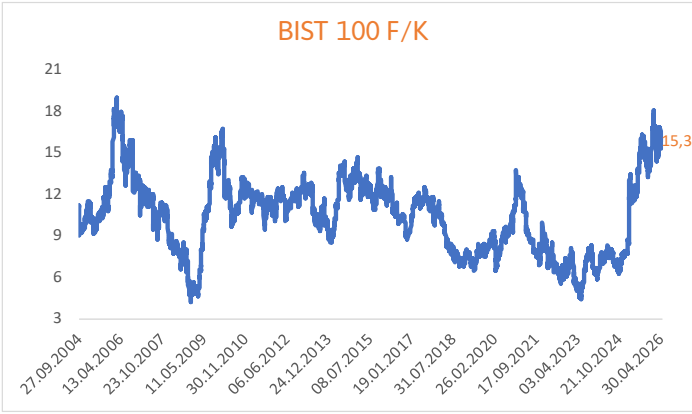
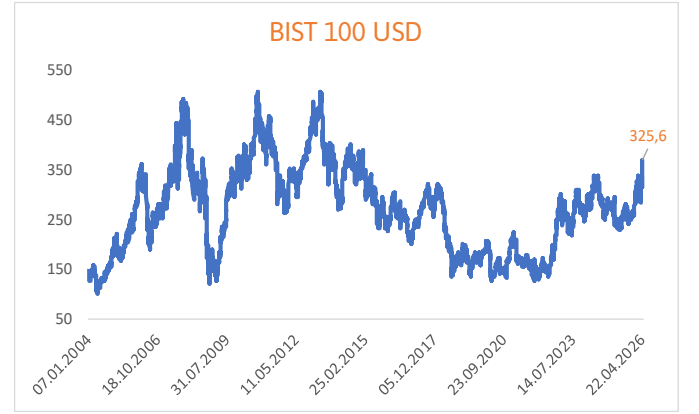
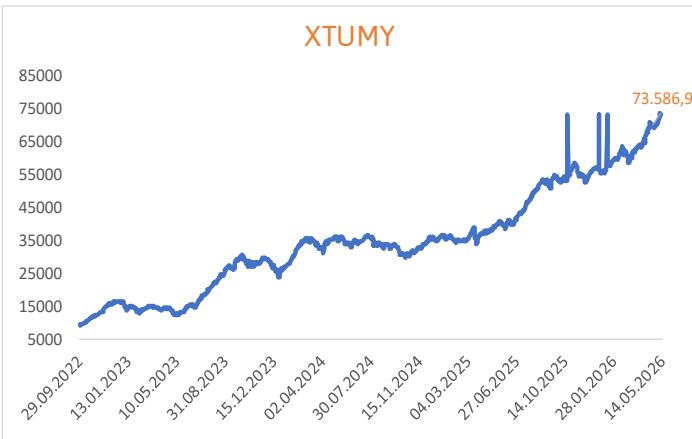
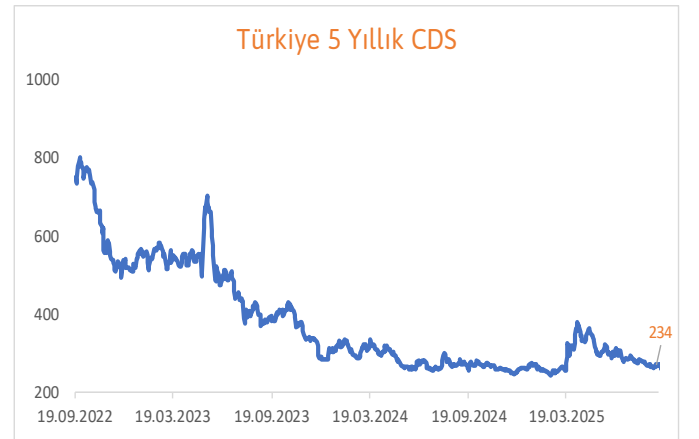
**MAVI (ALIM)-(GERİ ALIM)** : Şirketimizce 12.05.2026 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 43,86-43,98 fiyat aralığından toplam 312.000 TL nominal değerli MAVI payları geri alınmıştır.

**AHGAZ (ALIM)-(GERİ ALIM)** : Şirketimizce 12.05.2026 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 31,54-31,62 fiyat aralığından toplam 250.000 TL nominal değerli AHGAZ payları geri alınmıştır.

**GSDHO (ALIM)-(GERİ ALIM)** : Şirketimizce 12.05.2026 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 5,13-5,60 fiyat aralığından toplam 543.450 TL nominal değerli GSDHO payları geri alınmıştır.

**BOBET (ALIM)-(GERİ ALIM)** : Şirketimizce 12.05.2026 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 19,70 fiyattan toplam 500.000 TL nominal değerli BOBET payları geri alınmıştır.

**GOKNR (ALIM)-(GERİ ALIM)** : Şirketimizce 12.05.2026 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 23,34 fiyattan toplam 723.280 TL nominal değerli GOKNR payları geri alınmıştır.

**10 Yıllık Tahvil Getiri****2 Yıllık Tahvil Getiri****BIST 100 F/K****BIST 100 USD****XTUMY****Türkiye 5 Yıllık CDS**

## Ekonomik Takvim

Tarih	Saat	Ülke	Veri	Beklenti	Önceki
11.05.2026	10:00:00	Türkiye	Perakende Satışlar ( Aylık )	--	-0,20%
11.05.2026	17:00:00	ABD	İkinci El Konut Satışları ( Aylık )	4,06m	3,98m
12.05.2026	02:01:00	İngiltere	BRC Perakende Satış İncelemesi ( Yıllık )	0,80%	3,10%
12.05.2026	09:00:00	Almanya	TÜFE ( Aylık )	0,60%	0,60%
12.05.2026	09:00:00	Almanya	TÜFE ( Yıllık )	2,90%	2,90%
12.05.2026	12:00:00	Almanya	ZEW Ekonomik Hissiyat	-17,3	-17,2
12.05.2026	12:00:00	Euro Bölgesi	ZEW Ekonomik Hissiyat	--	-20,4
12.05.2026	15:30:00	ABD	TÜFE ( Aylık )	0,60%	0,90%
12.05.2026	15:30:00	ABD	Çekirdek TÜFE ( Aylık )	0,30%	0,20%
12.05.2026	15:30:00	ABD	TÜFE ( Yıllık )	3,70%	3,30%
12.05.2026	15:30:00	ABD	Çekirdek TÜFE ( Yıllık )	2,70%	2,60%
13.05.2026	09:00:00	Almanya	Toptan Satış Fiyat Endeksi ( Aylık )	--	2,70%
13.05.2026	09:00:00	Almanya	Toptan Satış Fiyat Endeksi ( Yıllık )	--	4,10%
13.05.2026	12:00:00	Euro Bölgesi	Gayri Safi Yurt İçi Hasıla ( Çeyreklik )	0,10%	0,10%
13.05.2026	12:00:00	Euro Bölgesi	Gayri Safi Yurt İçi Hasıla ( Yıllık )	0,80%	0,80%
13.05.2026	12:00:00	Euro Bölgesi	Sanayi Üretimi ( Aylık )	0,30%	0,40%
13.05.2026	12:00:00	Euro Bölgesi	Sanayi Üretimi ( Yıllık )	-1,50%	-0,60%
13.05.2026	14:00:00	ABD	MBA İpotek Başvuruları ( Haftalık )	--	-4,40%
13.05.2026	15:30:00	ABD	ÜFE ( Aylık )	0,50%	0,50%
13.05.2026	15:30:00	ABD	ÜFE ( Yıllık )	4,90%	4,00%
14.05.2026	09:00:00	İngiltere	Gayri Safi Yurt İçi Hasıla ( Çeyreklik )	0,60%	0,10%
14.05.2026	09:00:00	İngiltere	Gayri Safi Yurt İçi Hasıla ( Yıllık )	0,80%	1,00%
14.05.2026	09:00:00	İngiltere	Sanayi Üretimi ( Aylık )	-0,30%	0,50%
14.05.2026	09:00:00	İngiltere	Sanayi Üretimi ( Yıllık )	0,20%	-0,40%
14.05.2026	09:00:00	İngiltere	İmalat Üretimi ( Aylık )	-0,20%	-0,10%
14.05.2026	09:00:00	İngiltere	İmalat Üretimi ( Yıllık )	0,00%	-0,50%
14.05.2026	09:00:00	İngiltere	Hizmetler Endeksi ( Aylık )	-0,10%	0,50%
14.05.2026	09:00:00	İngiltere	İnşaat Üretimi ( Yıllık )	-2,50%	-1,00%
14.05.2026	10:00:00	Türkiye	Konut Satışları ( Yıllık )	--	-2,10%
14.05.2026	15:30:00	ABD	İşsizlik Haklarından Yararlanma Başvuruları	206k	200k
14.05.2026	15:30:00	ABD	Devam Eden İşsizlik Sigortası Başvuruları	--	1766k
14.05.2026	15:30:00	ABD	Perakende Satışlar ( Aylık )	0,50%	1,70%
14.05.2026	17:00:00	ABD	İşletme Stokları ( Aylık )	0,30%	0,40%
15.05.2026	10:00:00	Türkiye	Enflasyon Beklentisi	--	23,39%
15.05.2026	16:15:00	ABD	Sanayi Üretimi ( Aylık )	0,20%	-0,50%
15.05.2026	16:15:00	ABD	İmalat Üretimi ( Aylık )	0,10%	-0,10%
15.05.2026	16:15:00	ABD	Kapasite Kullanım Oranı ( Aylık )	75,80%	75,70%

Can Fırat Bulut

Yönetici

Araştırma

**Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**

Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. No:13 Kat:8

34485 Sarıyer/İstanbul, Türkiye

can.bulut@burganyatirim.com.tr

www.burganyatirim.com.tr

### UYARI NOTU

Bu raporda yer alan bilgiler Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Burgan Yatırım") tarafından genel bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlı da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Burgan Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir. Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek zararlar konusunda Burgan Yatırım ve çalışanları herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Raporda yer alan bilgiler Burgan Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayınlanamaz veya üçüncü kişilere ile paylaşılamaz.