

Yurt İçi Piyasalar

23/02/2026

Haftanın son işlem gününde küresel piyasalarda pozitif seyir izlenirken, Borsa İstanbul tarafında da pozitif kapanış yapıldı. BIST100 endeksi 13.782 puandan açılış yaparak günü % 0,94 değer artışıyla 13.934 puanda tamamladı. 13.718 seviyesini test eden endeks, gün içi en yüksek 13.934 seviyesini gördü. BIST100 işlem hacmi ise 30 günlük ortalama hacim olan 220.4 milyar TL' nin altında 171.3 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

Sektörel bazda bankacılık endeksi ağırlıklı AKBNK etkisiyle %1,85 oranında pozitif, holding ve yatırım endeksi ise %0,39 oranında negatif ayrıştı. Endekse DSTKF, ASELS ve THYAO payları pozitif yönde etki ederken, KLRHO, BIMAS ve SASA payları negatif yönde etki etti. 10 yıllık TL tahvil getirisi günü 10 bp azalışla 30,46 seviyesinde, Türkiye 5 yıllık CDS ise 224 bps seviyesinde tamamladı.

YD-ÜFE, 2026 yılı Ocak ayında aylık %4,06 artış kaydederken yıllık bazda %35,12 yükseldi ve on iki aylık ortalamalara göre artış %27,63 seviyesinde gerçekleşti. Sektörel kırılımda madencilik ve taş ocakçılığı yıllık %57 artışla öne çıkarken imalat sanayiindeki artış %34,76 olarak kaydedildi. Ana sanayi gruplarında dayanıklı tüketim malları yıllık bazda en belirgin fiyat artışını gösterirken, aylık verilerde de genele yayılan yukarı yönlü eğilimin sürdüğü izlendi. Aynı dönemde Reel Kesim Güven Endeksi, 2026 yılı Şubat ayında mevsimsellikten arındırılmış verilerde bir önceki aya göre 1,1 puan artarak 104,1 seviyesine yükselirken, siparişler, üretim hacmi, ihracat beklentileri ve sabit sermaye yatırımlarına ilişkin olumlu değerlendirmeler endeksi destekledi. Diğer taraftan istihdam beklentileri ve genel gidişata yönelik daha temkinli algı ise artışı sınırlayan unsurlar arasında yer aldı. Mevsimsellikten arındırılmamış endeksin de aylık 2,5 puan artışla 104,1 seviyesinde gerçekleşmesi, reel sektör güvenindeki iyileşme eğiliminin korunduğuna işaret etmektedir.

Beklentilerimiz: Jeopolitik risklerin gündemde kalmaya devam etmesi, piyasa dinamikleri üzerinde belirsizlik kaynağı olmayı sürdürürken yatırımcı davranışlarında temkinli görünümün korunduğu izleniyor. Son dönemde gözlenen panik satışlarının ardından satış baskısının derinleşmemesi ve tepki alımlarının devreye girmesi, kısa vadeli görünüm açısından yapıcı bir denge sinyali olarak değerlendirilebilir. Bu çerçevede fiyatlama davranışında oluşan toparlanma eğilimi, risk iştahının tamamen ortadan kalkmadığına ve piyasanın denge arayışını sürdürdüğüne işaret etmektedir. Tahvil getirilerinde kısa vadede izlenen yükseliş eğiliminin kalıcılık kazanmaması, finansal varlık fiyatlamaları ve iskonto dinamikleri açısından kritik önem taşımaktadır. Faiz cephesinde oluşabilecek kalıcı yukarı yönlü hareketlerin hisse senedi piyasaları üzerinde baskı yaratma potansiyeli bulunmakla birlikte, mevcut aşamada geçici dalgalanmaların ön planda kaldığı görülmektedir. Bu nedenle tahvil piyasasındaki fiyat hareketlerinin yakından takip edilmesi gerektiğini düşünüyoruz. Genel değerlendirmemizde geri çekilmelerin orta vadeli görünümde alım fırsatı sunmaya devam ettiği kanaatini koruyoruz. Sektörler arası performans farklılıklarının belirginleştiği mevcut konjonktürde özellikle bankacılık, GYO ve gıda perakende sektörlerinde görece güç ve pozitif ayrışma potansiyelinin sürdüğünü değerlendiriyoruz. Bu doğrultuda artan oynaklık ortamında seçici ve risk yönetimi odaklı stratejilerin ön planda tutulmasının daha rasyonel bir yaklaşım olacağını düşünüyoruz.

Endeksler	Son	Günlük Fark(%)	30 Günlük Fark (%)	Bu yıl Fark(%)	Günlük Hacim
BIST100	13.934	↑ 0,94	↑ 9,47	↑ 23,73	171.362.946.026
BIST30	15.491	↑ 1,39	↑ 11,38	↑ 26,73	136.630.948.838
BISTTÜM	17.037	↑ 0,96	↑ 8,55	↑ 20,07	240.530.894.176
VIOP 30	15.562	↑ 1,11	↑ 8,25	↑ 21,93	45.697.792.510

Endeksler	Son	Günlük Fark (%)	30 Günlük Fark (%)	Bu Yıl Fark (%)	Günlük Hacim
BIST BANKA	19.967	↑ 1,85	↑ 10,41	↑ 20,72	34.699.149.081
BIST SİNAİ	16.858	↑ 0,77	↑ 8,61	↑ 20,30	74.383.811.759
BIST METAL	22.492	↑ 1,07	↑ 12,08	↑ 26,53	10.688.568.679
BIST ULAŞTIRMA	39.846	↑ 1,93	↑ 5,50	↑ 15,50	23.872.838.479
BIST HOLDİNG	14.802	↓ -0,39	↑ 5,72	↑ 14,20	26.205.162.638
BIST TEKNOLOJİ	37.463	↑ 2,09	↑ 5,12	↑ 30,48	29.652.502.788
BIST MADEN	16.729	↑ 3,05	↑ 15,11	↑ 36,52	8.895.264.837
BIST GIDA	15.131	↑ 0,84	↑ 8,49	↑ 21,45	12.872.113.575
BIST İLETİŞİM	3.193	↑ 1,88	↑ 15,40	↑ 29,79	3.623.562.854

BIST 100 Endeksi En Çok Yükselen/Düşen Hisseler

En Çok Yükselen			En Çok Düşen			Hacmi En Yüksek			
Hisse	Son	Değişim (%)	Hisse	Son	Değişim (%)	Hisse	Son	Değişim (%)	Hacim
DSTKF	1275,00	↑ 9,16	KLRHO	439,50	↓ -7,72	THYAO	320,50	↑ 2,56	15.766.185.304,00
IZENR	9,70	↑ 6,59	SASA	2,42	↓ -3,97	ASELS	313,25	↑ 2,04	13.289.792.452,00
AKSA	11,26	↑ 5,33	EKGYO	24,38	↓ -3,02	ISCTR	16,82	↑ 2,13	10.701.369.512,00
EFOR	23,96	↑ 5,09	ENERY	10,01	↓ -2,82	SASA	2,42	↓ -3,97	10.213.680.121,00
GSRAY	1,34	↑ 4,69	FENER	3,15	↓ -2,48	AKBNK	88,35	↑ 1,55	8.160.511.508,00
SKBNK	11,61	↑ 4,41	GENIL	7,33	↓ -2,01	YKBNK	42,00	↑ 2,04	6.858.702.179,00
MIATK	38,82	↑ 4,30	CCOLA	73,65	↓ -1,93	PGSUS	204,20	↑ 1,09	6.530.656.795,00
TRENJ	114,70	↑ 4,27	ALTNY	16,76	↓ -1,59	TUPRS	221,60	↑ 0,05	6.336.449.555,00
TRALT	57,10	↑ 4,20	RALYH	149,20	↓ -1,32	EKGYO	24,38	↓ -3,02	5.856.749.428,00
KUYAS	72,50	↑ 3,94	OTKAR	410,00	↓ -1,20	KCHOL	214,30	↑ 0,05	5.616.966.213,00

Şirket Haberleri

SISE: Şirket, İstanbul-Beykoz'da bulunan toplam 117.019 m² yüzölçümüne sahip arsaların tamamının, 171.500.000 dolar bedel karşılığında Çelikler Taahhüt İnşaat'a peşin olarak satılmasına karar verildiğini açıkladı.

KLYPV: Şirket, yurt içi yerleşik bir firma ile güneş enerjisi panellerinin satışını kapsayan bir sözleşme imzaladığını duyurdu. KDV hariç 147.892.538 TL bedelli anlaşma kapsamında panellerin teslimatının ilk çeyrek içerisinde tamamlanmasının planlandığı belirtildi.

YEOTK: Şirket, %51 oranında pay sahibi olduğu Defic Globe tarafından Romanya'da geliştirilen 54 MW kapasiteli güneş enerjisi santrali ve 80 MWh kapasiteli enerji depolama sistemlerine sahip şirketlerin Enda Enerji Holding'e satışı amacıyla Niyet Mektubu imzalandığını açıkladı. Toplam kontrat tutarının 47,3 milyon Euro olduğu belirtildi.

EKGYO: Eyüpsultan Kemerburgaz 1. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi ihalesinin ikinci oturumunun tamamlandığı açıklandı. İhale sürecinde alınan teklifler arasında en yüksek teklifin Şirket Payı Toplam Geliri 12.500.000.000 TL olarak gerçekleştiği bildirildi.

MARBL: Şirket, halihazırda %50 oranında iştirak ettiği Turbaş Mermer Madencilik'in kalan paylarının 4.000.000 TL bedel üzerinden devralınmasına karar verildiğini açıkladı.

AKSEN: Sivas'ta hayata geçirilmesi planlanan 25 MW kurulu güce sahip Divriği depolamalı RES projesine ilişkin Çevresel Etki Değerlendirme sürecinin olumlu olarak tamamlandığını duyurdu.

BIMAS: Şirket, %100 oranında bedelsiz sermaye artırımını kararı aldığını açıkladı.

ZGYO: Şirket, Ankara Keçiören'de yer alan ve 1/4 hissesi şirkete ait 19.164 m² yüzölçümüne sahip taşınmaz üzerinde geliştirilmesi planlanan proje kapsamında sözleşme imzalandığını duyurdu. Açıklamada, geliştirilecek projenin toplam hasılatının %72,25'lik kısmının şirket uhdesinde olacağı belirtildi.

ELITE: Şirket, KeHE Distributors tarafından 4-5 Şubat tarihlerinde düzenlenen 2026 KeHE Summer Show etkinliğinde ürün lansmanını başarıyla gerçekleştirdiğini açıkladı. Şirket tarafından yapılan bilgilendirmede, lansman neticesinde ilk siparişlerin alındığı belirtildi.

EUPWR: Şirket, yurt içinde yerleşik bir firmadan "Muhtelif Hava Yalıtımlı Orta Gerilim Modüler Hücre" satışı kapsamında 988.848 dolar tutarında sipariş aldığını açıkladı.

INTEK: INTEK'in %100 bağlı ortaklığı Innosa Yazılım Teknolojileri, İzmir Büyükşehir Belediyesi ile 75.000.000 TL + KDV bedelli "Yazılım Geliştirme, Yazılım Destek, Veritabanı Bakım ve Veritabanı Yönetim Hizmeti Alımı" sözleşmesi imzaladı.

Pay Alım Satım Bildirimleri

ESCAR (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 20.02.2026 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 24,38-25,90 TL fiyat aralığından toplam 346.238 TL nominal değerli ESCAR payları geri alınmıştır.

AHGAZ (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 20.02.2026 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 25,30-25,50 TL fiyat aralığından toplam 327.102 TL nominal değerli AHGAZ payları geri alınmıştır.

LKMNH (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 20.02.2026 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 17,47-17,48 TL fiyat aralığından toplam 20.000 TL nominal değerli LKMNH payları geri alınmıştır.

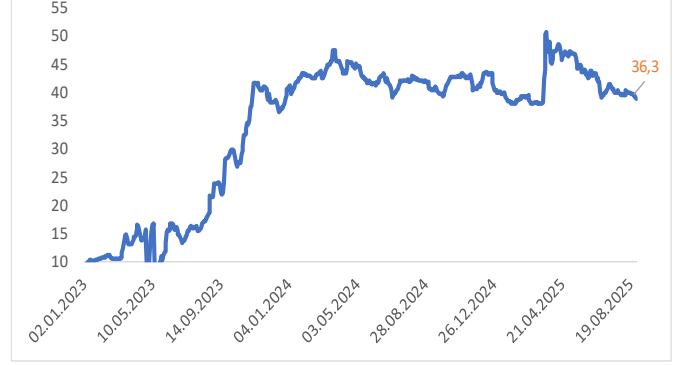
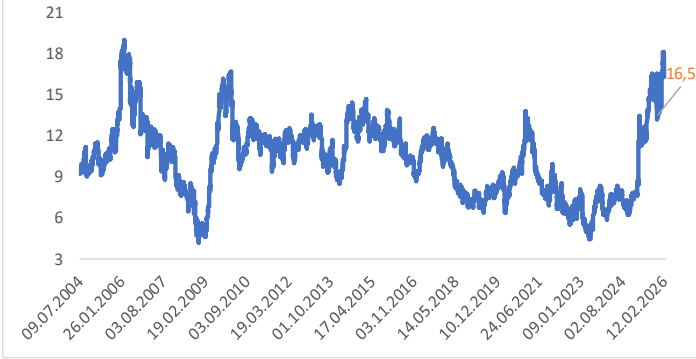
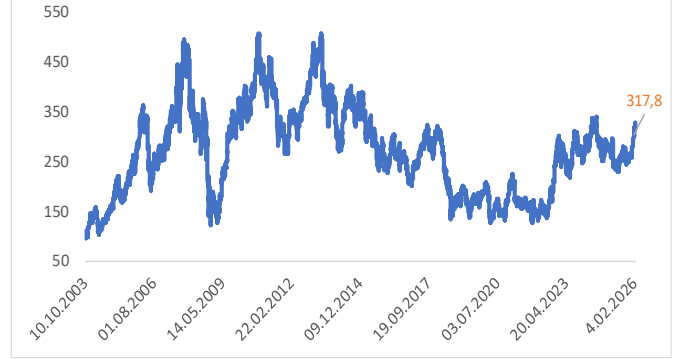
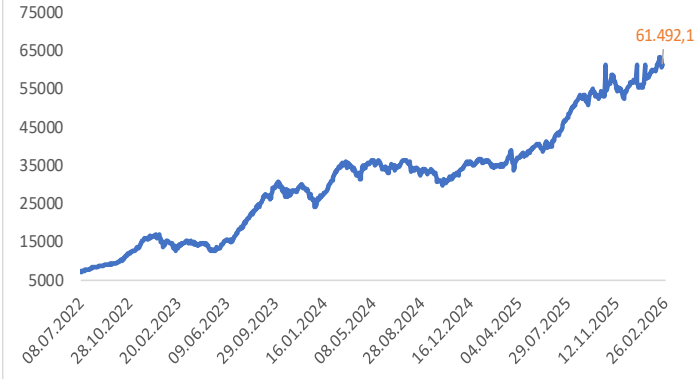
ENERY (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 20.02.2026 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 9,96-10,05 TL fiyat aralığından toplam 3.263.606 TL nominal değerli ENERY payları geri alınmıştır.

Bu Hafta Açıklanması Beklenen Finansallar

Şirket Kodu	Bilanço Tarihi
AELS	24.02.2026
TKNOSA	24.02.2026
AFYON	24.02.2026
RGYAS	25.02.2026
BRSAN	26.02.2026
BIGCH	26.02.2026
CIMSA	26.02.2026
AKMGY	27.02.2026
DOAS	27.02.2026
OZYSR	27.02.2026
BRISA	27.02.2026
ATAKP	27.02.2026
TABGD	27.02.2026

20 Şubat Açığa Satış Verileri

Sembol	Açığa Satış İşlem Hacmi	İşlem Hacmi	Açığa Satış H./T.Hacim	Günlük Değişim (%)
THYAO	5.204.839.776	15.766.185.304	33,01%	2,56
ASELS	3.067.459.709	13.289.792.452	23,08%	2,04
AKBNK	2.757.557.701	8.160.511.508	33,79%	1,55
ISCTR	2.570.810.256	10.701.369.512	24,02%	2,13
YKBNK	2.176.022.048	6.858.702.179	31,73%	2,04
EKGYO	1.981.209.972	5.856.749.428	33,83%	-3,02
KCHOL	1.931.492.825	5.616.966.213	34,39%	0,05
TUPRS	1.715.232.549	6.336.449.555	27,07%	0,05
PGSUS	1.706.355.380	6.530.656.795	26,13%	1,09
BIMAS	1.398.448.797	3.847.068.305	36,35%	-0,87
SAHOL	1.324.140.236	3.826.438.899	34,61%	1,15
GARAN	1.208.818.161	3.567.223.242	33,89%	1,61
ASTOR	1.199.495.717	4.263.533.309	28,13%	-0,27
EREGL	984.562.559	5.034.927.526	19,55%	2,18
SISE	942.016.204	4.914.277.802	19,17%	2,68
TECELL	844.806.229	2.598.651.004	32,51%	2,16
TRALT	792.165.517	4.449.481.322	17,80%	4,20
MGROS	590.900.706	2.709.261.108	21,81%	-0,23
HALKB	488.282.196	3.217.086.622	15,18%	3,81
KRDMD	456.933.474	1.395.173.375	32,75%	0,20
PETKM	371.383.071	895.804.687	41,46%	0,06
ENKAI	346.626.147	1.101.179.641	31,48%	2,51
FROTO	334.372.014	1.479.151.937	22,61%	0,41
TTKOM	317.081.923	1.024.911.849	30,94%	0,86
AEFES	299.817.252	1.095.344.988	27,37%	0,55
DSTKF	252.698.891	1.641.605.629	15,39%	9,16
VAKBN	245.868.126	1.025.146.652	23,98%	0,98
TOASO	244.541.052	918.449.271	26,63%	0,15
ULKER	217.158.347	764.201.190	28,42%	2,76
TAVHL	209.889.758	760.090.031	27,61%	1,78
ALARK	209.474.197	583.665.130	35,89%	-0,19
GUBRF	196.967.041	1.013.110.656	19,44%	1,64
OYAKC	179.866.469	449.825.841	39,99%	1,69
HEKTS	176.913.485	467.065.407	37,88%	-0,30
CIMSA	155.754.348	560.839.771	27,77%	1,99
BRSAN	153.699.254	849.585.512	18,09%	-0,74
TRMET	137.431.028	984.320.608	13,96%	3,17
DOAS	137.087.313	400.036.013	34,27%	-0,62
MIATK	122.156.246	982.949.612	12,43%	4,30
KONTR	102.492.948	443.030.065	23,13%	-0,20
TSKB	98.487.216	349.894.858	28,15%	0,53
ARCLK	94.184.159	326.264.900	28,87%	-0,25
MAVI	90.923.466	434.879.126	20,91%	1,80
DOHOL	67.096.130	198.795.315	33,75%	0,49
SOKM	66.534.879	259.326.644	25,66%	1,70
CCOLA	66.332.862	984.967.941	6,73%	-1,93
KUYAS	60.955.471	1.087.400.762	5,61%	3,94
PASEU	59.889.213	890.543.667	6,73%	0,80
BTCIM	36.702.303	472.467.014	7,77%	1,63
Toplam	38.393.934.621	141.385.360.177	27,16%	

10 Yıllık Tahvil Getiri**2 Yıllık Tahvil Getiri****BIST 100 F/K****BIST 100 USD****XTUMY****Türkiye 5 Yıllık CDS**

Ekonomik Takvim

Tarih	Saat	Ülke	Veri	Beklenti	Önceki
23.02.2026	12:00	Almanya	İşletme Beklentileri	90	89,5
23.02.2026	18:00	ABD	Fabrika Siparişleri (Aylık)	1,00%	2,70%
23.02.2026	18:00	ABD	Dayanıklı Mal Siparişleri	--	-1,40%
24.02.2026	8:00	Euro Bölgesi	Yeni Araç Tescilleri	--	5,80%
24.02.2026	16:15	ABD	Haftalık ADP İstihdam Değişimi	--	10.250k
24.02.2026	17:00	ABD	Konut Fiyat Endeksi (Aylık)	0,30%	0,60%
24.02.2026	18:00	ABD	Tüketici Güveni (Aylık)	88	84,5
24.02.2026	18:00	ABD	Toptan Satış Envanterleri (Aylık)	--	0,20%
24.02.2026	18:00	ABD	Toptan Ticaret Satışları (Aylık)	--	1,30%
25.02.2026	10:00	Almanya	Tüketici Güveni (Aylık)	-23,1	-24,1
25.02.2026	10:00	Almanya	Gayri Safi Yurt İçi Hasıla (Çeyrek)	0,30%	0,30%
25.02.2026	10:00	Almanya	Gayri Safi Yurt İçi Hasıla (Yıllık)	0,40%	0,40%
25.02.2026	10:00	Almanya	Özel Tüketim (Çeyreklik)	0,20%	-0,30%
25.02.2026	10:00	Almanya	Kamu Harcamaları (Çeyreklik)	0,80%	0,80%
25.02.2026	13:00	Euro Bölgesi	TÜFE (Yıllık)	1,70%	1,70%
25.02.2026	13:00	Euro Bölgesi	TÜFE (Aylık)	-0,50%	-0,50%
25.02.2026	13:00	Euro Bölgesi	Çekirdek TÜFE (Yıllık)	2,20%	2,20%
25.02.2026	15:00	ABD	İpotek Başvuruları (Haftalık)	--	2,80%
26.02.2026	12:00	Euro Bölgesi	M3 Para Arzı (Yıllık)	2,90%	2,80%
26.02.2026	13:00	Euro Bölgesi	İşletme ve Tüketici Anketi (Aylık)	99,8	99,4
26.02.2026	16:30	ABD	İşsizlik Haklarından Yararlanma Başvuruları	--	206k
26.02.2026	16:30	ABD	Devam Eden İşsizlik Sigortası Başvuruları	--	1869k
27.02.2026	3:01	İngiltere	GfK Tüketici Güveni	-15	-16
27.02.2026	10:00	Almanya	İthalat Fiyat Endeksi (Aylık)	--	-0,10%
27.02.2026	10:00	Almanya	İthalat Fiyat Endeksi (Yıllık)	--	-2,30%
27.02.2026	10:00	Türkiye	İşsizlik Oranı (Aylık)	--	7,70%
27.02.2026	11:55	Almanya	İşsizlik Oranı Değişimi	1,5k	0,0k
27.02.2026	11:55	Almanya	İşsizlik Oranı	6,30%	6,30%
27.02.2026	12:00	Euro Bölgesi	Yıllık Enflasyon Beklentileri	2,70%	2,80%
27.02.2026	16:00	Almanya	TÜFE (Aylık)	0,50%	0,10%
27.02.2026	16:00	Almanya	TÜFE (Yıllık)	2,00%	2,10%
27.02.2026	16:30	ABD	ÜFE (Aylık)	0,30%	0,50%
27.02.2026	16:30	ABD	Çekirdek ÜFE (Aylık)	0,30%	0,70%
27.02.2026	16:30	ABD	ÜFE (Yıllık)	--	3,00%
27.02.2026	18:00	ABD	İnşaat Harcamaları (Aylık)	0,30%	--

Can Fırat Bulut

Yönetici
Araştırma

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. No:13 Kat:8

34485 Sarıyer/İstanbul, Türkiye

can.bulut@burganyatirim.com.tr

www.burganyatirim.com.tr

UYARI NOTU

Bu raporda yer alan bilgiler Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Burgan Yatırım") tarafından genel bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlı da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Burgan Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir. Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek zararlar konusunda Burgan Yatırım ve çalışanları herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Raporda yer alan bilgiler Burgan Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayınlanamaz veya üçüncü kişilere ile paylaşılamaz.