

## BİLMEKTE FAYDA VAR

- İran hattındaki beklenen ateşkesin gelmemesiyle yüksek petrol fiyatlarının enflasyonist baskısıyla uzun vadeli tahvillerde ve hisse senetlerinde satışları sürdürdü.
- Trump, Katar, Suudi Arabistan ve BAE liderlerinin talebi üzerine İran'a yönelik yarın planlanan saldırının yapılmayacağını açıkladı.
- Trump, İran'ın anlaşma yapmaya istekli olduğunu ancak müzakerelerde sürekli farklı metinler göndererek süreci zorlaştırdığını söyledi.
- İran Dışişleri Sözcüsü Bekayi, İran ve Umman teknik heyetlerinin geçen hafta Hürmüz Boğazı'nda güvenli geçiş mekanizmasını müzakere ettiğini, ABD ile medya üzerinden müzakere yürütmeyeceklerini ve görüşmelerin Pakistan arabuluculuğunda süreceğini açıkladı.
- ABD Hazine Bakanı Bessent, G7 maliye bakanları toplantısında İran'a yönelik yaptırımlara uyulması için çağrı yapacağını açıkladı.
- Çin Devlet Konseyi, istihdamı desteklemek için yeni adımlar açıklayarak teknoloji inovasyonu, girişimcilik ve büyük altyapı projeleri üzerinden iş fırsatlarını artırmayı hedefliyor.
- Japonya GSYİH 1.çeyrekte çeyreklik %0,4 beklentisini aşarak %0,5 (önceki: %0,2), yıllık %1,7 beklentisini aşarak %2,1 (önceki: %0,8) büyüdü.
- G7 ülkeleri maliye bakanları Paris'te bir araya gelerek İran Savaşı kaynaklı enflasyon riskleri, tahvil piyasalarındaki oynaklık ve küresel ekonomik dengesizlikleri görüşmek için bir araya geldi.
- Avrupa Parlamentosu, AB'nin stratejik sektörlerini yabancı yatırımlara karşı koruyacak yeni kuralları ve çelik sektörüne yönelik ithalat kısıtlamalarını onayladı.
- Euro Bölgesi ticaret dengesi Mart ayında 5,4 milyar euro beklentisi aşarak 7,8 milyar euro oldu. (önceki: 11,1 milyar euro)
- Avrupa'nın LNG ithalatı İran savaşı kaynaklı arz daralması ve Asya'dan gelen güçlü talep nedeniyle Nisan'da yıllık %7 azalırken Mayıs ayında da %1'in üzerinde gerilemesi bekleniyor.
- İngiltere devlet tahvilleri getirileri, enerji fiyatlarının enflasyon beklentisini artırması ve siyasi belirsizlikler nedeniyle 10 yıllık bazda %5,1 aşarak 2008'den bu yana en yüksek seviyeye ulaştı.
- İngiltere işsizlik oranı Mart ayında %4,9 beklentisini aşarak %5 oldu. (önceki: %4,9)
- Putin, nadir toprak elementleriyle ilgili Güvenlik Konseyi toplantısı yaptı.
- UEA Başkanı Fatih Birol, küresel petrol stoklarının hızla eridiğini ve Orta Doğu'daki savaş ile Hürmüz Boğazı'ndaki tıkanıklığın dizel ve gübre fiyatlarını sıçratarak tarım ve seyahat sezonunda gıda fiyatları üzerinden küresel enflasyonu tetikleyeceğini söyledi.
- Cumhurbaşkanı Erdoğan, İran savaşıyla başlayan krizin akaryakıt fiyatlarından enflasyona, tedarik zincirlerinden küresel refaha kadar ağır sonuçlar doğurduğunu belirterek bu iş tahammül sınırlarını aşmış durumda dedi.
- TÜİK verilerine göre işsizlik oranı 1. çeyrekte %8,2'e gerilerken (önceki: %8,3), genç işsizlik oranı %15,2'de sabit kalırken, atıl işgücü ise %30,4'e yükseldi.
- TÜİK verilerine göre tüketici güven endeksi Mayıs ayında 85,8'e yükseldi. (önceki: 85,5)

### ENDEKS KAPANIŞ DEĞİŞİM

XU100	14.029,54	-2,35%
XU030	15.993,96	-2,29%
XBANK	16.543,24	-0,73%
XUSIN	18.398,27	-2,44%
XUHIZ	12.858,95	-2,41%

### YÜKSELEN KAPANIŞ DEĞİŞİM

GUNDG	907,5	10,00%
ATATP	206,9	9,99%
OZRDN	35,44	9,99%
KFEIN	10,14	9,98%
RODRG	29,76	9,98%

### DÜŞEN KAPANIŞ DEĞİŞİM

HEKTS	4,14	-9,80%
MARTI	1,79	-9,60%
ETILR	5,64	-9,18%
ULUSE	256,75	-8,95%
INGRM	472,75	-8,56%

### HACİM KAPANIŞ DEĞİŞİM

SASA	2,71	11.926.345.692
THYAO	294,5	10.827.845.159
ODINE	1.239	8.173.976.831
TRALT	46,6	7.727.616.742
AKBNK	70,1	7.275.064.127

## ÖNE ÇIKANLAR

**Küresel piyasalar** bu hafta tahvillerdeki satışlara yoğunlaştı. ABD başta olmak üzere İngiltere ve diğer AB ülkelerin özellikle uzun vadeli tahvillerinde sert satışlarla getirilerin %5 seviyesine yükseldiğini takip ediyoruz. ABD getiri eğrisinde henüz resesyon fiyatlanması gözlemlenmese de 10 yıllık tahvillerdeki satışlar geçici olarak görülen enflasyonun daha uzun vadeye yayılma riskini beraberinde getiriyor. Trump'ın henüz İran ile istenilen seviyede ateşkesi sağlayamamasıyla birlikte petrol fiyatları 100 doların üzerinde kalmaya devam ediyor. Teknoloji şirketlerinin ise artan faiz ortamında yatırım iştahında hız kesip kesmemesi ise en çok aranan sorunun cevabı olacak çünkü en çok pozitif katkının geldiği sektör olarak teknoloji öne çıkıyor.

**Asya Piyasaları** güne satıcı başlıyor. Petrol fiyatları kaynaklı ilk başta geçici olarak hesaplanan enflasyonunun kalıcı olma sinyalleri risk iştahını zedelemeye devam ediyor. Putin, Çin lideri Xi ile görüştü, enerji boru hatları görüşmenin ana gündeminde yer aldı. Tahvillerdeki çıkış sürerken hisse senetlerinde de satışların arttığını takip ediyoruz. Çin merkez bankası faiz oranlarında değişime gitmezken borsalar negatif bölgede işlem görüyor. Altın fiyatlarındaki 4.500 doların altına gelmesi ağırlıklı maden şirketleri öncülüğünde Avustralya endeksini de aşağı çekerken kısa vadeli tahvillere ilginin arttığını izliyoruz.

**Borsa İstanbul'da** küreseldeki risk iştahındaki zayıflamaya paralel olarak düşüş eğilimi ağır basıyor. Dünkü 1 günlük tatilin ardından önümüzdeki hafta Kurban Bayramı tatili öncesine giriş yapıyor. Bayram öncesi nakde geçmek isteyen yatırımcılar için son gün Perşembe günkü işlemler olacak. Yaklaşık 1 haftalık TL getiriden faydalanmak isteyen ve belirsizliğin arttığı küresel ortamdan kaçmak isteyen yatırımcıların Perşembe gününe kadar satış baskısı oluşturmasını bekliyoruz. Savaş risklerinin tekrar arttığı dönemde risk iştahında kayıpların sürmesini bekliyoruz.

**BIST100'de güne negatif** başlangıç bekliyoruz.

## PIYASA TAKVİMİ

**AGHOL** Temettü Ödemesi (Brüt: 0,698 TL)

**ERBOS** Temettü Ödemesi (Brüt: 2,7 TL)

**GENTS** Temettü Ödemesi (Brüt: 0,156 TL)

**KTLEV** Temettü Ödemesi (Brüt: 0,096 TL)

**LKMNH** Temettü Ödemesi (Brüt: 0,23 TL)

**PETUN** Temettü Ödemesi (Brüt: 0,245 TL)

**09:00** İngiltere TÜFE Nisan Yıllık (Bekletni: %3)

**09:00** Almanya ÜFE nisan (Beklenti: %2,1)

**09:00** İngiltere ÜFE Nisan (Beklenti: %1,1)

**10:00** AMB Politika Toplantısı

**12:00** Euro Bölgesi TÜFE Nisan Yıllık (Beklenti: %3)

**17:30** ABD Ham Petrol Stokları

**21:00** ABD FOMC Toplantı Tutanakları

## KUR KAPANIŞ DEĞİŞİM

**USDTRY** 45,45 0,13%

**EURTRY** 52,88 0,13%

**GBPTRY** 60,62 0,16%

**EURUSD** 1,16 0,00%

## EMTIA KAPANIŞ DEĞİŞİM

**XAUUSD** 4.566,94 0,42%

**XAGUSD** 77,76 2,53%

**ALTIN GR** 6.673,86 0,55%

**BRENT** 112,10 2,60%

**BAKIR** 6,27 0,33%



HESAP AÇ

www.colendimenkul.com

## PİYASA YORUMU & BIST 100 ENDEKSİ

**BIST100 endeksi** tatil öncesi haftanın ilk işlem gününü de satıcılı tamamlarken son 5 günün dördünde negatif kapanış aldı. %2,35 düşüşle günü 14029 puandan tamamlayan endeksin kapanışı günün en düşük seviyesinden gerçekleşti. Satışların genele yayıldığı günde XBANK 0,73% düşüşle görece sınırlı düşüş yaşadı. Haftanın geri kalanında veri gündemi sakin olurken, piyasalar savaş haberlerine odaklanacak. Savaş haberleri kaynaklı olası bir pozitif seyir olması halinde XBANK ve XULAS sektörünün öne çıkması beklenebilir.

**Teknik olarak** zayıf seyir devam ederken, desteklerdeki tepki alışları zayıf kaldı ve günün en düşüğünden kapanış gerçekleşti. Aşağı yönde 13900 ve 13700 sıralı ile kuvvetli destek noktaları olurken, bu seviyelerden tepki alışları halinde yukarı yönde 14300-14650 sıralı hedef seviyeler olarak izlenebilir.

**Destekler:** 14300-14100-13900

**Dirençler:** 14650-14900-15100



HESAP AÇ

[www.colendimenkul.com](http://www.colendimenkul.com)

## HAFTALIK HİSSE TAKİP LİSTESİ • (18.05-22.05)

Hisse	Fiyat	Stop	Hedef	Getiri Potansiyeli	Risk
Bu hafta öneri yapılmamıştır.					

## ŞİRKET HABERLERİ

**AKFIS:** %500 oranında bedelsiz sermaye artırımını kararı aldı.

**AKFIS:** SPK, Akfen Holding'in sahibi olduğu şirket sermayesinin %10'una karşılık gelen 63,6 milyon adet payın borsada satışına ilişkin bilgi formunu onayladı.

**AKFYE:** SPK, Akfen Holding'in sahibi olduğu şirket sermayesinin %10'una karşılık gelen 119,7 milyon adet payın borsada satışına ilişkin bilgi formunu onayladı.

**BOBET:** 7 Ağustos tarihinde pay başına net 0,34 TL olmak üzere toplamda 129,2 milyon TL temettü ödemesinin gerçekleştirilmesi genel kurulda görüşülecek.

**MPARK:** Ankara Ümitköy'deki 185 yataklı 40 bin m2 kapalı alanı sahip hastane için uzun vadeli kira sözleşmesi yapıldı. Bina 18 ay içinde tamamlanarak faaliyete geçecek.

**MPARK:** Macaristan Budapeşte'deki Liv Dupa Medical Center'in operasyonları sonlandırıldı. **ORGE:** Bodrum Hillside Otel Projesinde, işveren ALGYO ile devam eden sözleşme büyüklüğü 360 milyon TL + KDV'den yeni kesilen faturalarla birlikte 564,1 milyon TL + KDV'ye ulaştı.

**SASA:** Erdemoğlu Holding, Sasa payları üzerinden paya dönüştürülen tahvil ihracını 2,44 milyar adet Sasa payları ile ödemekte olup ilgili payların borsada satılmayan tipte olduğu bilgisini aktardı.

**SMRVA:** Başer Finans Faktoring'in tahsili gecikmiş alacak ihalesinde 188,7 milyon TL anapara büyüklüğündeki portföyü en yüksek teklifi vererek kazandı.

**TEKTU:** %100 oranında bedelli sermaye artırımını için SPK'ya başvurdu.

**TLMAN:** Toplam 357 milyon TL tutarında yatırım yaparak 558701 nolu yatırım teşvik belgesi için gerekli şartları yerine getirip Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na başvurdu.



HESAP AÇ

www.colendimenkul.com

## YASAL UYARI

Burada yer alan bilgiler Colendi Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmakta olup, herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir.

Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu içerik, genel anlamda bilgi vermeyi amaçlamakta olup; bu içeriğin, müşterilerin ve diğer yatırımcıların alım satım kararlarını destekleyebilecek yeterli bilgileri kapsamayabileceği dikkate alınmalıdır.

Bu sayfalarda yer alan çeşitli bilgi ve görüşlere dayanılarak yapılacak ileriye dönük yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından ya da ortaya çıkabilecek zararlardan Colendi Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz.