

BİLMEKTE FAYDA VAR

- ABD Borsaları haftaya yükselişle başlarken Nasdaq teknoloji şirketlerindeki pozitif ivmenin katkısıyla %3 yükseldi.
- ABD'li bir yetkili ABD ve İran arasında mutabakat zaptının imzalandığını açıkladı. Yetkili, bu hafta teknik görüşmelerin başlayacağını, anlaşma kapsamında İran'ın yeniden inşası için 300 milyar dolarlık bir fon oluşturulacağını ve mutabakatın ayrıntılarının 24 ila 48 saat içinde açıklanacağını belirtti.
- Trump, İran ile varılan mutabakatın ardından ticari petrol tankerlerinin Hürmüz Boğazı'ndan geçiş yapmaya başladığını belirtti.
- ABD sanayi üretimi Mayıs ayında aylık bazda %0,3 artış beklentisinin altında %0,1 artarken (önceki: %0,9) yıllık bazda ise %1,67 arttı. (önceki: %1,37)
- IMF Başkanı Georgieva, Orta Doğu'daki savaşın emtia fiyatları, enflasyon ve finansal koşullar üzerinde baskı yarattığını ancak küresel ekonominin bu şoklara dayanıklılığını koruduğunu belirtti.
- ECB Başkanı Lagarde, yüksek enerji fiyatlarının ekonominin diğer alanlarına da yansımaya başladığını söyledi.
- Euro Bölgesi ticaret dengesi Nisan ayında 7,8 milyar euro fazla beklentisine karşın 1 milyar euro açık verdi. (önceki: 4,9 milyar euro fazla)
- Euro Bölgesi sanayi üretimi Nisan ayında aylık bazda %0,2 artış beklentisinin altında %0,1 artarken (önceki: %0,4) yıllık bazda %0,3 arttı. (önceki: %-2,8)
- BoJ faizleri 25 baz puan artırarak %1 seviyesine yükseltti.
- Türkiye sanayi üretimi Nisan ayında aylık bazda %3,70 artarken (önceki: %-0,80) yıllık bazda ise %6 arttı. (önceki: %-1,1)
- Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek, yüksek katma değerli yatırım ve üretimi teşvik eden politikalarla Türkiye'yi küresel bir üretim merkezi haline getirmek için çalışmalarına devam ettiklerini belirtti.
- Türkiye bütçe dengesi Mayıs ayında 298,2 milyar TL açık verdi. (önceki: 338,7 milyar TL)
- Cumhurbaşkanı Erdoğan, ABD ile İran arasında çatışmaları sonlandırmaya yönelik mutabakattan memnuniyet duyduklarını belirterek anlaşmanın bölgede kalıcı barış ve istikrarın önünü açmasını temenni etti.
- Türkiye'nin CDS'i 223 puan seviyelerine gerileyerek 23 Şubat'tan bu yana en düşük seviyeye geriledi.
- TÜİK verilerine göre inşaat maliyet endeksi Nisan ayında aylık bazda %2,73 ve yıllık bazda %28,58 artarak yıllık bazda 15 ayın ardından en yüksek seviyeye ulaştı.
- Hazine ve Maliye Bakanlığı, kuponsuz hazine bonusu ve devlet tahvili ihalesiyle, 104,1 milyar TL borçlandı.

ENDEKS KAPANIŞ DEĞİŞİM

XU100	14.446,42	3,64%
XU030	16.587,18	4,06%
XBANK	18.157,79	5,14%
XUSIN	18.257,86	2,82%
XUHIZ	13.089,20	2,92%

YÜKSELEN KAPANIŞ DEĞİŞİM

UFUK	1.430	10,00%
KERVN	6,82	10,00%
DGGYO	34,54	10,00%
KNFRT	15,29	10,00%
BAHKM	125,5	9,99%

DÜŞEN KAPANIŞ DEĞİŞİM

TERA	195,8	-9,98%
IHAAS	85,5	-9,95%
RUBNS	24,8	-9,95%
SANFM	9,61	-9,93%
KAPLM	597,5	-9,88%

HACİM KAPANIŞ DEĞİŞİM

ASTOR	287	22.019.400.002
THYAO	327,75	19.806.077.205
AKBNK	76,75	13.547.503.399
ASELS	375,75	11.507.987.468
ISCTR	14,89	9.278.978.105

ÖNE ÇIKANLAR

Küresel piyasalar haftanın ikinci gününe vadeli piyasalarda hafif kar satışlarıyla başlıyor. Savaşa rağmen borsalarda ardı ardına yükselişleri takip ederken dün açıklanan anlaşmayla beraber piyasalar kısmen kar satışlarıyla karşılaştı. Dolar endeksinde 100 seviyesinin altına takip ederken ons altında 4.300 dolarda dengelendiğini gözlemliyoruz. Piyasalar Warsh'in başkanlığında FED'in kararını ve noktasal grafikte vereceği mesajlara yönelmiş durumda. Yılın geri kalanına dair faiz indirimine yönelik mesajlar alabilirse başta tahvil fiyatları olmak üzere riskli varlıklara eğilimin artmasını bekleyebiliriz.

Asya Piyasaları güne karışık başlıyor. BoJ beklentilere paralel 25 baz puan artırarak faizleri %1 seviyesine çekti. Çin'de sabit varlık yatırımları Mayıs'ta %4,1 daralırken %2,3 daralma beklentisinden olumsuz açıklandı. Sanayi üretimi ise %4,5 artarak %4,4 beklentilerin hafif üzerinde geldi. Zayıflayan petrol fiyatlarının iyimserliği sınıai endekslerine katkısı devam ediyor.

Borsa İstanbul barış anlaşmasıyla sert yükseldi. 10 marttan sonra ilk kez 82 doları gören piyasalarda başta ulaştırma olmak üzere bankacılık endeksinin de yükselişlerini takip ettik. Yılbaşından beri Bist100'e göre geride kalan endekslerde kademeli olarak toparlanmaları beklerken yabancı yatırımcıların tekrar riskli varlıklarda pozisyon almalarını bekleriz. Cuma günü anlaşmanın taraflar tarafından imzalanmasıyla ise savaş temasında öne çıkan sektörlerde kar satışlarının devam etmesini bekleriz.

BIST100'de güne yatay başlangıç bekliyoruz.

PIYASA TAKVİMİ

10:00 TR Perakende Satışlar Nisan

15:30 ABD İnşaat İzinleri Mayıs (Beklenti: 1,41 milyon)

KUR KAPANIŞ DEĞİŞİM

USDTRY	46,19	0,23%
EURTRY	53,62	0,51%
GBPTRY	61,93	0,38%
EURUSD	1,16	0,28%

EMTIA KAPANIŞ DEĞİŞİM

XAUUSD	4.352,75	3,10%
XAGUSD	70,56	4,12%
ALTIN GR	6.465,19	3,34%
BRENT	82,79	-5,20%
BAKIR	6,48	0,72%

PİYASA YORUMU & BIST 100 ENDEKSİ

BIST100 endeksi haftanın ilk gününü %3,64 yükselişle 14446 puandan tamamlayarak 15 mayıstan bu yana en yüksek seviyesine ulaştı. Toplam işlem hacmi 169 milyar TL oldu. XBANK %5,2 yükselişle öne çıktı. Barış anlaşmanın cuma günü imzalanacağı haberleri risk iştahını artırdı. Cuma ve pazartesi yaşanan barış fiyatlamasının ardından bugün sektörel ayrışmalar görülebilir. 2 milyar aşan teminat tamamlama çağrısı öncesinde kar satışlarının sınırlı kalması beklenebilir.

Teknik olarak önemli direnç bölgesi üzerine yerleşen endekste 14600-14900 sıralı dirençler olarak takip edilebilir. Geri çekilmelerde 14350-14200 seviyeleri sıralı destekleri oluşturmaktadır. Pozitif seyrin devam etmesi için kısa vadede 14350 üzerindeki seyir devam etmelidir.

Destekler: 14350-14200-13900

Dirençler: 14600-14900-15200



HESAP AÇ

www.colendimenkul.com

HAFTALIK HİSSE TAKİP LİSTESİ • (15.06-19.06)

Hisse	Fiyat	Stop	Hedef	Getiri Potansiyeli	Zarar Kes
AKBNK	72,60	71,60	77,00	6,1%	-1,4%
AEFES	20,40	20,00	21,64	6,1%	-2,0%
DOHOL	21,92	21,50	23,24	6,0%	-1,9%
TRALT	43,34	42,50	46,20	6,6%	-1,9%
PGSUS	172,00	169,00	184,00	7,0%	-1,7%

ŞİRKET HABERLERİ

ADGYO: İzmir Bornova'daki arsasının üzerinde 1 milyar TL tutarındaki ipotek kaldırıldı.

ALGYO: Şirket %200 oranında bedelli sermaye artırımını kararı aldı.

ALKLC: Şirket Irak pazarındaki satış ve dağıtım faaliyetlerinin geliştirilmesi amacıyla Irak merkezli Al Jameel Company General Trading and Commerce ile işbirliği anlaşması imzaladı.

ARASE: 26 Haziran tarihinde pay başına brüt 2 TL olmak üzere toplamda 385,07 milyon TL temettü dağıtılacak.

BLUME: Şirket YK Başkanı Vural Bulut, 33,28 - 33,60 TL fiyat aralığından 72.436 adet hisse alımı gerçekleştirerek pay oranı %9,78'e ulaştı.

DAPGM: Şirket, EKGYO tarafından düzenlenecek İstanbul Eyüpsultan Kemerburgaz 3. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi İhalesi'ne katılma kararı aldı.

DAPGM: Şirket hesabına 102,93 milyon TL tutarında nakit sermaye avansı yatırıldı.

DUNYH: Kayıtlı sermaye tavanını 150 milyon TL'den 1,25 milyar TL'ye çıkarılmasına karar verildi.

GLYHO: Bağlı ortaklığı Arduş Gayrimenkul, Denizli'deki arazisi üzerinde geliştirmekte olduğu konut projesi kapsamında TÜR-SUM / D.A.B. İş Ortaklığı Ticari İşletmesi ile arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi imzaladı.

PASEU: Şirket ve grup şirketi Pasifik Terminal ve Liman İşletmeleri ile oluşturulan ortak girişimin Tekirdağ Çeşmeli Limanı'na ilişkin özelleştirme ihalesi için en yüksek ikinci teklifi verdiği duyuruldu.

SMRVA: Türkiye Finans Katılım Bankası'nın 346,84 milyon TL değerinde tahsili gecikmiş alacağını satın aldı.

THYAO: Peru'nun başkenti Lima'ya tarifeli sefer başlatılmasına karar verildi.

ULUSE: Rekabet Kurulu tarafından 19,27 milyon TL tutarındaki ceza indirimli olarak 14,45 milyon TL olarak ödendi.

YIGIT: Pay başına brüt 0,21 olmak üzere toplamda 55,55 milyon TL temettü dağıtılması genel kurulda görüşülecek.



HESAP AÇ

www.colendimenkul.com

YASAL UYARI

Burada yer alan bilgiler Colendi Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmakta olup, herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir.

Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu içerik, genel anlamda bilgi vermeyi amaçlamakta olup; bu içeriğin, müşterilerin ve diğer yatırımcıların alım satım kararlarını destekleyebilecek yeterli bilgileri kapsamayabileceği dikkate alınmalıdır.

Bu sayfalarda yer alan çeşitli bilgi ve görüşlere dayanılarak yapılacak ileriye dönük yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından ya da ortaya çıkabilecek zararlardan Colendi Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz.