

BİLMEKTE FAYDA VAR

- ABD ile İran arasında Cenevre'de gerçekleştirilen ikinci tur nükleer müzakerelerde tarafların bazı konularda mutabakat sağladığı ve görüşmelere ilerleyen günlerde devam etme konusunda anlaştığı açıklandı.
- İran lideri Hamaney, ABD'nin bölgeye gönderdiği uçak gemilerine ithafen uçak gemisinden tehlikeli olan onu batıracak silahlar olduğunu söyledi.
- Chicago FED Başkanı Goolsbee, enflasyonun düşüşü devam ederse birkaç faiz indirimi olabileceğini açıkladı.
- FED YK üyesi Michael Barr, enflasyon endişeleri arasında faizlerin sabit kalma ihtimalinin yüksek olduğunu açıkladı.
- ABD ADP haftalık tarım dışı istihdam değişimi 10,3 bin olarak açıklandı. (önceki: 7,8 bin)
- Warner Bros, (NASDAQ: WBD) Netflix'in anlaşması kapsamında tanıdığı geçici süre kapsamında Paramount ile nihai teklif için yeniden görüşecek.
- Kanada TÜFE Ocak ayında %0,1 beklentisinin altında %0 oldu. (önceki: % -0,2)
- BoJ Başkanı Ueda, Başbakan Takaichi ile yaptığı görüşmede ekonomik ve mali koşulların ele alındığını açıkladı.
- AB Konseyi, 150 milyar euroluk SAFE savunma finansman programını onayladı.
- Almanya TÜFE Ocak ayında beklentilere paralel olarak aylık bazda %0,1 (önceki: %0), yıllık bazda ise %2,1 (önceki: %1,8) açıklandı.
- Almanya ZEW ekonomik hissiyatı Şubat ayında 65,8 beklentisinin altında kalarak 58,3 olarak açıklandı. (önceki: 59,6)
- İngiltere işsizlik oranı Aralık ayında beklentilere paralel olarak %5,2 (önceki: %5,1) açıklanırken, Ocak 2021'den bu yana en yüksek seviyeye ulaştı.
- TCMB verilerine göre Ocak ayında konut fiyatları nominal %3,7 artarken reel bazda %2,3 geriledi.
- Hazine ve Maliye Bakanlığı, Ocak 2026'da gerçekleşen yüksek faiz ödemelerinin geçmişte ihraç edilen TÜFE'ye endeksli DİBS'lerin vadesinde ödenen enflasyon farkından kaynaklandığını açıkladı.
- Fransız şirketleri Türkiye'ye 5 milyar euroluk ilave yatırım planladıklarını açıkladı.

ENDEKS KAPANIŞ DEĞİŞİM

XU100	14.227,29	-0,78%
XU030	15.616,21	-1,34%
XBANK	20.188,05	-0,83%
XUSIN	17.243,02	-1,42%
XUHIZ	12.894,04	-0,65%

YÜKSELEN KAPANIŞ DEĞİŞİM

ATSYH	66	10,00%
BULGS	52,8	10,00%
ATLAS	10,25	9,98%
ATATP	185,4	9,96%
MACKO	36,86	9,96%

DÜŞEN KAPANIŞ DEĞİŞİM

CVKMD	43,02	-10,00%
CEMZY	59,65	-9,96%
PRKAB	50	-9,34%
CMENT	354	-8,47%
KAPLM	422,75	-8,10%

HACİM KAPANIŞ DEĞİŞİM

THYAO	345	20.696.925.777
ISCTR	17,53	11.157.479.437
SASA	2,64	10.230.061.772
PGSUS	223	9.981.643.324
ASELS	294	9.641.601.610



HESAP AÇ

www.colendimenkul.com

ÖNE ÇIKANLAR

Küresel piyasalar karışık seyrile güne başladıktan sonra hafif pozitif seviyede dünü tamamladı. Vadeli endeksler iyimserliği desteklese de teknoloji şirketlerinde yüksek volatilité takip ediyoruz. Uzun vadeli ABD tahvillerine para girişleri borsalarda tedirginliği artırmakla birlikte Ons altın tarafında da aşağı yönlü dalgalanmayı beraberinde getiriyor.

Asya piyasaları güne karışık başlıyor. Çin piyasalarının yeni yıl tatili sebebiyle bu hafta kapalı olması hacimlerde düşüşlüğü beraberinde getiriyor. Küresel risk iştahında sınırlı iyimsserlik Nikkei'yi tekrar yükselişe tetikledi. Özellikle petrol fiyatlarındaki geri çekilmeler genel olarak piyasaları rahatlatı.

Borsa İstanbul kar satışlarıyla öne çıktı. Finansalları aldığımız bu dönemde bilançoların şirketleri ayrıştırması ve kısmen kar satışlarıyla dengelenmesini sağlıklı buluyoruz. Yılbaşından beri %26 getiri sunan endeksin Şubat ayı getirisi yaşanan kar satışları sebebiyle %2,8 seviyesinde kaldı. İran ABD arasındaki müzakerelerden ılımlı sonuçlar alıyoruz. Piyasaların jeopolitik gerilimlerden kaynaklı yüksek petrol fiyatlarında geri çekilmeleri ve ulaştırma şirketlerindeki baskılarda azalma takip edebiliriz.

BIST100'de güne sınırlı pozitif başlangıç bekliyoruz.

PİYASA TAKVİMİ

- 10:00 İngiltere TÜFE Ocak
- 17:15 ABD Sanayi Üretimi Ocak
- 17:15 ABD İmalat Üretimi Ocak
- 17:15 ABD Kapasite Kullanım Oranı (Ocak)
- 22:00 ABD FOMC Toplantı Tutanakları

KUR KAPANIŞ DEĞİŞİM

USDTRY	43,65	0,03%
EURTRY	51,68	-0,17%
GBPTRY	59,20	-0,42%
EURUSD	1,18	-0,21%

EMTIA KAPANIŞ DEĞİŞİM

XAUUSD	4.879,79	-2,23%
XAGUSD	73,40	-2,69%
ALTIN GR	6.849,34	-2,20%
BRENT	67,10	-2,31%
BAKIR	5,67	-1,62%

PİYASA YORUMU & BIST 100 ENDEKSİ

BIST100 endeksinde haftanın ikinci gününde kar satışları ağır basarak %0,78 değer kaybıyla 14.227 seviyesinden tamamladı. Toplam işlem hacmi 198 milyar TL oldu. XBANK endekse paralel %0,83 değer kaybı yaşarken XHOLD endeksi ise %0,54 pozitif ayrıştı. Endeks TL bazlı rekor seviyelerden çok uzaklaşmazken 320 dolar seviyelerinin ise altına sarkmıyor. Jeopolitik gerilimlerin azalma eğilimine girmesi piyasalar tarafında ulaştırma endeksini ön plana çıkarabilir.

Teknik olarak pozitif seyir gücünü korumaya devam etti. Kısa vadeli hareketin devamında 14550-14600 aralığı ilk hedef bölge olarak takip edilebilir. Aşağı yönde ise 14140-14000 ara destek noktaları olarak yer alıyor. Dolar bazlı grafikte ise zirvesinin hedeflenmesi halinde 344 dolar karşılığı TL bazında 14900-15000 bölgesini işaret ediyor.

Destekler: 14140-14000-13860

Dirençler: 14550-14600-15000

HAFTALIK HİSSE TAKİP LİSTESİ • (16.02-20.02)

Hisse	Fiyat	Stop	Hedef	Getiri Potansiyeli	Zarar Kes
ANSGR	27,86	27,30	29,40	5,5%	-2,0%
AGHOL	35,96	35,30	38,00	5,7%	-1,8%
SAHOL	111,40	109,50	117,00	5,0%	-1,7%
PETKM	19,16	18,80	20,24	5,6%	-1,9%
TSKB	14,34	14,05	15,16	5,7%	-2,0%

ŞİRKET HABERLERİ

- BJKAS:** Ana ortak Beşiktaş Jimnastik Kulübü tarafından 22 milyon adet pay, 1,64-1,68 TL fiyat aralığından satıldı.
- DSTKF:** Şirket %1700 oranında bedelsiz sermaye artırımını için SPK'ya başvurdu.
- EKGYO:** Fenerbahçe ile gerçekleştirilen Kayışdağı Arsa Satışı Gelir Paylaşımı projesi kapsamında 9,26 milyar TL tutarında anlaşma imzalandı ve şirketin payına düşen gelir 3,7 milyar TL olarak belirlendi.
- EKGYO:** Başakşehir'de gerçekleştirilen Arsa Satışı Gelir Paylaşımı projesi kapsamında 37,5 milyar TL tutarında anlaşma imzalandı ve şirketin payına düşen gelir 13,5 milyar TL olarak belirlendi.
- FRIGO:** %100 bedelli sermaye artırımını tamamlandı ve ticaret sicilinde tescil edildi.
- GEDIK:** Hisse başına net 0,31 TL temettü ödeme kararı aldı.
- GLYHO:** Ocak'ta limanlara gelen gemi sayısı geçtiğimiz yılın aynı döneminin %11 üzerinde gerçekleşirken, yolcu hareketleri de %11 üzerinde gerçekleşti.
- ISMEN:** ISGSY'nin 5,52 milyon adet payı, pay başına 76,95 TL fiyattan satın alarak şirket sermayesindeki payı %31,96 oldu.
- ISGSY:** Bağlı ortaklık Tatilbudur'un halka arzı için Borsa İstanbul'a başvuru yapıldı.
- LKMNH:** 2 eşit taksit şeklinde pay başı net 0,3935 TL olmak üzere toplamda 100 milyon TL temettü ödemesi genel kurulda görüşülecek.
- PEKGY:** Şirket ortağı Hasan Peker'e ait 314,75 milyon adet payın Tera Yatırım Holding'e devri için SPK tarafından izin alındı.
- PGSUS:** 2025 yılı finansal sonuçlarını 4 Mart'ta açıklayacak.
- SELEC:** Pay başına net 0,374 TL olmak üzere toplam 236,35 milyon TL temettü ödemesi genel kurulda görüşülecek.
- SKYLP:** NSC Bilişim ile bir bütün olarak birleşmesine karar verildi.
- TOASO:** Pay başına 17 TL olmak üzere toplamda 10 milyar TL temettü ödemesi genel kurulda görüşülecek.
- VBTYZ:** Ar-Ge ve yazılım faaliyetleri için 5,18 milyon TL bütçe ile TÜBİTAK ile sözleşme imzalandı.
- YKBNK:** Yapı Kredi Finansal Teknolojiler'in %100 sahibi olacağı, ödeme hizmetleri alanında faaliyet gösterecek şirketin 200 milyon TL sermaye ile kurulmasına ve bu kapsamda şirket sermayesinin 200 milyon TL artırılmasına karar verildi.
- YKBNK:** 2,23 milyar TL değerinde tahsili gecikmiş alacağını 273,82 milyon TL bedel ile varlık yönetim şirketlerine devretti.



HESAP AÇ

www.colendimenkul.com

YASAL UYARI

Burada yer alan bilgiler Colendi Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmakta olup, herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir.

Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu içerik, genel anlamda bilgi vermeyi amaçlamakta olup; bu içeriğin, müşterilerin ve diğer yatırımcıların alım satım kararlarını destekleyebilecek yeterli bilgileri kapsamayabileceği dikkate alınmalıdır.

Bu sayfalarda yer alan çeşitli bilgi ve görüşlere dayanılarak yapılacak ileriye dönük yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından ya da ortaya çıkabilecek zararlardan Colendi Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz.