

BİLMEKTE FAYDA VAR

- ABD endeksleri vadeli piyasalarda pozitif fiyatlamayla güne başlatken satıcılı tamamladı.
- Fed başkan adayı Kevin Hassett, Trump'ın görüşlerini dikkate alacağını ama faiz oranlarına ilişkin kararlarının bağımsız kalacağını söyledi.
- Fed üyesi Miran, başka bir atama atama olana kadar görevde kalmayı istediğini açıkladı.
- New York Fed Başkanı John Williams, enflasyonda hedefe yaklaştığını ancak istihdamda risklerin arttığını açıkladı.
- Netflix'in üst yöneticileri Warner Bros'u satın almak için ısrarcı olduklarını açıkladılar.
- Elon Musk'ın Ceo'su olduğu SpaceX gelecek yıl halka arz olmak için hazırlanmaya başladı.
- OpenAI'in yapay zeka destekli ilaç keşif şirketi Chai Discovery, 130 milyon dolar yatırım aldı
- Kanada TÜFE kasımda aylık bazda beklentilere paralel olarak %0,1 olurken (önceki: %0,2) yıllık bazda ise %2,8 oldu. (önceki: %2,7)
- Çin sanayi üretimi kasımda yıllık bazda %5 artış beklentisinin altında %4,8 arttı. (önceki: %4,9)
- Çin işsizlik oranı beklentilere paralel olarak değişim göstermeyerek %5,1 oldu.
- Volkswagen 88 yıl aradan sonra ilk kez Almanya'daki bir fabrikasını kapattı.
- Türkiye bütçe dengesi kasımda 169,5 milyar lira fazla verdi. (önceki: 223,2 milyar açık)
- Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek, TBMM'deki sunumunda enflasyonun 2026'da da süreceğini belirtirken vergi ve harçları hedeflenen enflasyona göre belirleyeceklerini açıkladı.
- OSD verilerine göre Ocak - Kasım döneminde otomotiv üretimi %4 artarak 1,29 milyon adet oldu.
- Türkiye ham petrol ithalatı ekimde %21,79 artarak 2,65 milyon ton oldu.
- TÜİK verilerine göre hizmet üretim endeksi ekimde aylık bazda %0,3 artarken yıllık bazda %3,4 arttı.
- TÜİK verilerine göre inşaat üretimi ekimde %0,1 azalırken yıllık bazda %28 arttı

ENDEKS KAPANIŞ DEĞİŞİM

XU100	11.456,34	1,28%
XU030	12.478,10	1,54%
XBANK	16.674,67	1,30%
XUSIN	14.360,12	0,99%
XUHIZ	10.978,14	1,17%

YÜKSELEN KAPANIŞ DEĞİŞİM

ENSRI	15,51	10,00%
BURVA	440	10,00%
ALKA	11,13	9,98%
DITAS	44,08	9,98%
GIPTA	73,85	9,98%

DÜŞEN KAPANIŞ DEĞİŞİM

CRFSA	119,8	-9,99%
TATEN	16,16	-9,97%
SMRVA	260,25	-9,95%
GRNYO	16,6	-7,52%
ETYAT	23,5	-6,82%

HACİM KAPANIŞ DEĞİŞİM

THYAO	274,25	9.479.451.160
ASTOR	111,5	9.018.106.905
ASELS	212,2	7.681.754.458
TRALT	35,94	6.820.525.760
ISCTR	14,05	6.778.770.037



ÖNE ÇIKANLAR

Küresel piyasalar güne satıcı başlıyor. ABD Başkanı Trump, Ukrayna ile Rusya arasındaki barışa her zamankinden daha yakın olduklarını ifade ederken ons altın fiyatlarında sınırlı geri çekilme yaşandı. Fed yeni başkan adayı Hasset'tin Fed üyelerinden bağımsız alacağını ifade ettiği açıklamaları piyasalarda endişeleri artırdı. ABD Tarım Dışı istihdam verisi Ekim verisi yayınlanmadan Kasım verisiyle devam edecek, piyasalarda beklenti oluşmasada geçen yılki 270 binli istihdam artışından oldukça uzaklaşmış görülüyor. İşsizlik oranında FED'in noktasal grafikte vurguladığı %4,5'e çıkacak işsizlik oranındaki artışı bu ay takip edebiliriz.

Asya piyasaları satıcı devam ediyor. Haftanın ikinci işlem gününde de risk iştahı azalırken açıklanan Çin borsalarında açıklanan verilerin etkisini takip ediyoruz. Küresel piyasalarda yapay zeka endişelerinin etkileri Asya piyasalarını da etkisi altına aldı.

Borsa İstanbul Aralık ayında güçlü seyrini koruyor. Aylık %5 seviyesini aşan yükselişin birçok sektörün katılımıyla gerçekleşmesi endeksin yükselişini kalıcı hale getirmesini bekliyoruz. Küreseldeki etkilerden sınırlı negatif etki beklemekle birlikte jeopolitik gerilimleri azalmasının önemli bir katalist etki sunmasını bekliyoruz.

BIST100'de güne sınırlı negatif başlangıç bekliyoruz.

PİYASA TAKVİMİ

- 10:00 İngiltere İşsizlik Ekim
- 11:30 Almanya PMI Verileri Aralık
- 12:30 İngiltere PMI Verileri Aralık
- 16:30 ABD Tarım Dışı İstihdam Kasım
- 16:30 ABD İşsizlik Oranı Kasım (Beklenti: %4,4)
- 16:30 ABD Perakende Satışlar Ekim (Beklenti: %0,2)
- 17:45 ABD PMI Verileri Aralık

KUR KAPANIŞ DEĞİŞİM

USDTRY	42,62	0,20%
EURTRY	50,03	0,26%
GBPTRY	56,91	0,15%
EURUSD	1,17	0,06%

EMTIA KAPANIŞ DEĞİŞİM

XAUUSD	4.300,58	0,06%
XAGUSD	63,49	2,39%
ALTIN GR	5.893,74	0,26%
BRENT	60,16	-1,58%
BAKIR	5,33	1,01%

PİYASA YORUMU & BIST 100 ENDEKSİ

BIST100 endeksi yeni haftaya başlarken de pozitif seyrini korudu. Günü %1,28 yükselişle 11456 puandan tamamladı. Toplam işlem hacmi 127,4 milyar TL oldu. XTCRT endeksi %2,2 yükselişle öne çıktı. Bakan Şimşek dün meclisteki konuşmasında yeniden değerlendirme oranının %16-19 arasında olacağını belirtti. Ukrayna rusya barışına yönelik Berlin'deki barış görüşmelerinde önemli yol kat edildiği belirtildi. Endeks tarihi zirveye yakın noktadayken, gelen pozitif haber akışları iyimser fiyatlamayı devam ettirebilir.

Teknik olarak kısa vadeli pozitif seyir 11300 üzerinde kapanış ile yeniden ivme kazandı. Tarihi zirveye yaklaşan endekste yukarı yönde 11540-11610 seviyeleri kısa vadeli ara dirençler olarak izlenebilir. Tarihi zirvenin geçilmesi halinde yukarı yönlü hareket ivme kazanabilir. Aşağı yönde ise 11200-11150 önemli destek bölgesi olarak takip edilebilir.

Destekler: 11200-11150-11000

Dirençler: 11540-11600-12000

HAFTALIK HİSSE TAKİP LİSTESİ • (15.12-19.12)

Hisse	Fiyat	Stop	Hedef	Getiri Potansiyeli	Zarar Kes
ANSGR	23,86	23,40	25,25	5,8%	-1,9%
EKGYO	20,82	20,40	22,00	5,7%	-2,0%
MPARK	360,00	353,00	381,00	5,8%	-1,9%
ULKER	115,80	113,50	122,60	5,9%	-2,0%
TCELL	104,20	102,20	109,90	5,5%	-1,9%

ŞİRKET HABERLERİ

AKSUE: Kayıtlı sermaye tavanını 300 milyon TL'ye çıkarmak için SPK'ya başvurdu.

AVPGY: Avrupa Konutları Çamlıvadi ortaklığında kalan 22 konuttan 13'ü 502,9 milyon TL + KDV bedelle şirkete devredilecek.

CONSE: Bahamalar'da 110 MW'lık doğalgaz, güneş ve depolama projeleri için EPC sözleşmeleri imzalanırken 75 milyon dolar bono ihracı ve 26,7 milyon dolar sermaye artışıyla finansman tamamlandı.

EYGYO: İstanbul Sancaktepe Sarıgazi'deki 12.997 m² arsa için kat karşılığı proje sözleşmesi imzalanırken yapılacak konut ve ticari alanların %41'i arsa sahiplerine verilecek.

GIPTA: Ortaklardan Bilge Grup Kağıtçılık ve CPR Enerji sahip oldukları payın bir kısmını Tera Yatırım Holding'e devretmek üzere görüşmelere başladı.

GLCVY: ULUFA'nın 157,2 milyon TL tutarındaki tahsili gecikmiş alacak portföyü ihalesini en yüksek teklifi vererek kazandı.

HOROZ: Yurt içi dağıtım ve depolama kapsamında global tütün 450 milyon TL, gıda-içecek 50 milyon TL ve beyaz eşya 165 milyon TL sektörleriyle toplam 665 m'n TL ciro potansiyelli yeni anlaşmalar imzalandı.

IMASM: Bağlı ortaklığı Norm Yeşil Enerji'nin unvanı Norm Batarya Enerji Depolama olarak değişirken, şirket sermayesi 60 milyon TL'si mahsup 40 milyon TL'si nakit olmak üzere 350 milyon TL'ye çıkarıldı.

KOTON: Körfez genişleme planı kapsamında Suudi Arabistan Abha Rashid Mall'da 977 m² ile bölgedeki en büyük mağaza açıldı.

OZKGY: Kayıtlı sermaye tavanını 5 milyar TL'ye yükseltme kararı aldı.

PGSUS: Kasım ayında geçen yılın aynı dönemine göre yolcu sayısı %20 artarak 3,63 milyona, doluluk oranı %2,8 puan artarak %89,8'e ve ASK %18 artarak 6,256 milyon km yükseldi.

PKENT: Ortak Nurullah Ercan'ın sahibi olduğu şirketin sermayesinin %9,85'ine karşılık gelen 245 milyon lot 205 TL fiyattan satılacak.

RALYH: %100 bağlı ortaklıklar Hera Yapı Teknik 72,9 milyon TL ve Ral Yapı Mühendislik 117,5 milyon TL 2024 karlarını cari hesap mahsup yoluyla RALYH'a dağıtacak.

TARKM: Kayıtlı sermaye tavanını 1 milyar TL'ye yükseltme kararı aldı.

TEKTU: Odeabank'a olan kredi borcunun tasfiyesi kapsamında, Küçükçekmece'deki 10.670 m² arsa 523,5 milyon TL bedelle Odeabank'a devredilecek.



HESAP AÇ

www.colendimenkul.com

YASAL UYARI

Burada yer alan bilgiler Colendi Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmakta olup, herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir.

Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu içerik, genel anlamda bilgi vermeyi amaçlamakta olup; bu içeriğin, müşterilerin ve diğer yatırımcıların alım satım kararlarını destekleyebilecek yeterli bilgileri kapsamayabileceği dikkate alınmalıdır.

Bu sayfalarda yer alan çeşitli bilgi ve görüşlere dayanılarak yapılacak ileriye dönük yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından ya da ortaya çıkabilecek zararlardan Colendi Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz.