		GYO Tahmini NAD İskontosu								20.07.2026
Pay Kodu	**Şirket Adı**	**Son Fiyat**	**Porföy Değeri (mn TL)**	**Toplam Borçlar (mn TL)**	**NAD (mn TL)**	**Piyasa Değeri (mn TL)**	**Özkaynaklar (mn TL)**	**PD/DD**	**NAD İskontosu**	**Yıl Başından İtibaren Getiri**
ADGYO	Adra GMYO	50,00	24.352	2.380	21.972	27.293	16.040	1,70	24,21%	13,69%
AHSGY	Ahes GMYO	20,30	3.380	2.552	828	14.646	10.106	1,45	1668,87%	21,88%
AKFGY	Akfen GMYO	2,78	41.242	7.822	33.420	10.842	35.955	0,30	-67,56%	8,17%
AKMGY	Akmerkez GMYO	249,10	11.774	2.184	9.590	9.282	10.553	0,88	-3,20%	30,86%
AKSGY	Akiş GMYO	9,63	54.015	9.420	44.595	23.256	49.073	0,47	-47,85%	34,31%
ALGYO	Alarko GMYO	3,66	46.335	8.388	37.947	7.425	17.119	0,43	-80,43%	-13,22%
ASGYO	Asce GMYO	12,01	38.479	6.080	32.399	7.915	22.035	0,36	-75,57%	12,49%
ATAGY	Ata GMYO	11,75	826	149	677	558	803	0,70	-17,54%	-24,10%
AVGYO	Avrasya GMYO	14,85	3.194	388	2.806	1.657	2.285	0,73	-40,93%	56,48%
AVPGY	Avrupakent GMYO	53,75	50.689	10.760	39.929	21.500	44.262	0,49	-46,15%	11,97%
BEGYO	Batı Ege GMYO	3,82	5.241	50	5.191	3.113	5.725	0,54	-40,03%	-17,79%
DGGYO	Doğuş GMYO	39,00	19.602	5.818	13.784	12.948	15.168	0,85	-6,06%	22,72%
DZGYO	Deniz GMYO	8,17	6.994	1.322	5.672	3.268	6.241	0,52	-42,38%	9,08%
EKGYO	Emlak Konut GMYO	20,38	381.565	192.054	189.511	77.444	142.734	0,54	-59,13%	2,56%
EGEGY	Egeyapı Avrupa GMYO	32,02	8.471	6.045	2.426	6.404	1.888	3,39	163,95%	22,95%
EYGYO	EYG GMYO	2,66	4.459	1.249	3.210	1.862	2.010	0,93	-41,99%	-29,82%
FZLGY	Fuzul GMYO	14,59	17.998	10.615	7.383	18.238	4.499	4,05	147,01%	13,28%
HLGYO	Halk GMYO	5,58	79.365	23.515	55.850	21.427	59.739	0,36	-61,63%	63,30%
IDGYO	İdealist GMYO	4,57	541	505	36	686	446	1,54	1822,63%	25,55%
ISGYO	İş GMYO	27,58	58.805	7.943	50.862	26.442	55.296	0,48	-48,01%	31,88%
KLGYO	Kiler GMYO	4,97	44.844	10.350	34.494	6.933	26.038	0,27	-79,90%	-18,39%
KRGYO	Körfez GMYO	2,50	3.543	365	3.178	2.475	2.650	0,93	-22,11%	-11,08%
KZBGY	Kızılbük GYO	2,26	34.372	12.715	21.657	9.040	24.138	0,37	-58,26%	-30,89%
KGYO	Koray GMYO	8,91	15.372	7.402	7.970	8.910	1.338	6,66	11,80%	77,84%
KZGYO	Kuzugrup GMYO	21,88	17.383	4.453	12.930	4.376	14.034	0,31	-66,16%	-5,69%
MHRGY	MHR GMYO	3,57	10.011	1.896	8.115	4.429	9.030	0,49	-45,43%	5,30%
MRGYO	Martı GMYO	1,47	12.210	0	12.210	3.528	13.585	0,26	-71,10%	-5,90%
MSGYO	Mistral GMYO	6,21	7.771	1.085	6.686	2.917	5.277	0,55	-56,36%	5,42%
NUGYO	Nurol GMYO	9,08	6.843	303	6.540	3.045	7.068	0,43	-53,44%	-18,20%
OZGYO	Özderici GMYO	2,14	12.781	380	12.401	2.140	6.695	0,32	-82,74%	4,59%
OZKGY	Özak GMYO	13,49	78.508	11.684	66.824	19.641	71.934	0,27	-70,61%	-3,86%
PAGYO	Panora GMYO	155,00	16.691	1.497	15.194	13.485	16.698	0,81	-11,25%	96,33%
PEKGY	Peker GMYO	14,80	9.955	1.916	8.039	74.000	6.569	11,26	820,57%	17,46%
PSGYO	Pasifik GMYO	3,29	125.639	40.125	85.514	22.704	38.978	0,58	-73,45%	32,50%
RYGYO	Reysaş GMYO	31,98	69.877	16.017	53.860	63.960	94.830	0,67	18,75%	52,29%
SNGYO	Sinpaş GMYO	3,66	90.474	16.761	73.713	14.640	57.216	0,26	-80,14%	-19,38%
SRVGY	Servet GMYO	2,68	45.311	5.474	39.837	8.710	30.669	0,28	-78,14%	-13,19%
SURGY	Sur Tatil Evleri GMYO	71,35	26.381	3.800	22.581	11.951	9.970	1,20	-47,07%	62,16%
SEGYO	Şeker GMYO	4,46	7.150	819	6.331	3.628	7.148	0,51	-42,69%	-14,23%
TDGYO	Trend GMYO	15,83	232	23	209	1.092	431	2,53	422,08%	-58,32%
TRGYO	Torunlar GMYO	98,70	162.178	25.944	136.234	98.700	143.683	0,69	-27,55%	40,40%
TSGYO	TSKB GMYO	6,28	7.035	801	6.234	4.082	6.827	0,60	-34,52%	-7,78%
VKGYO	Vakıf GMYO	2,66	34.412	6.565	27.847	9.177	27.022	0,34	-67,05%	11,21%
VRGYO	Vera Konsept GMYO	1,95	7.931	2.832	5.099	1.599	5.380	0,30	-68,64%	-18,75%
YGGYO	Yeni Gimat GMYO	216,30	26.404	834	25.570	52.327	28.280	1,85	104,65%	77,12%
ZRGYO	Ziraat GMYO	17,52	94.018	14.726	79.292	82.232	87.294	0,94	3,71%	-24,87%
****Sektör NAD İskontosu**								**-38,21%**		

Çekince: Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildi

Kaynak: TSPB, Finnet