	GYO Tahmini NAD İskontosu								8.09.2026
Pay Kodu	**Şirket Adı**	**Son Fiyat**	**Porföy Değeri (mn TL)**	**Toplam Borçlar (mn TL)**	**NAD (mn TL)**	**Piyasa Değeri (mn TL)**	**Özkaynaklar (mn TL)**	**PD/DD**	**NAD İskontosu**	**Yıl Başından İtibaren Getiri**
AAGYO	Ağaoğlu Avrasya GMYO	11,79	19.275	3.282	15.993	8.265	14.504	0,57	-48,32%	-41,62%
ADGYO	Adra GMYO	59,65	24.352	2.380	21.972	32.560	17.165	1,90	48,19%	35,63%
AHSGY	Ahes GMYO	14,23	3.380	2.552	828	10.267	10.814	0,95	1139,95%	-14,56%
AKFGY	Akfen GMYO	2,53	41.242	7.822	33.420	9.867	38.477	0,26	-70,48%	-1,56%
AKMGY	Akmerkez GMYO	249,60	11.774	2.184	9.590	9.301	11.293	0,82	-3,01%	33,02%
AKSGY	Akiş GMYO	9,88	54.015	9.420	44.595	23.860	52.514	0,45	-46,50%	37,79%
ALGYO	Alarko GMYO	3,55	46.335	8.388	37.947	7.202	17.119	0,42	-81,02%	-15,83%
ASGYO	Asce GMYO	11,24	38.479	6.080	32.399	7.407	24.228	0,31	-77,14%	5,27%
ATAGY	Ata GMYO	9,90	826	149	677	470	859	0,55	-30,52%	-36,05%
AVGYO	Avrasya GMYO	17,60	3.194	388	2.806	1.964	2.445	0,80	-29,99%	85,46%
AVPGY	Avrupakent GMYO	54,00	50.689	10.760	39.929	21.600	47.367	0,46	-45,90%	12,49%
BEGYO	Batı Ege GMYO	3,38	5.241	50	5.191	2.755	6.126	0,45	-46,94%	-26,64%
DGGYO	Doğuş GMYO	32,82	19.602	5.818	13.784	10.896	16.232	0,67	-20,95%	3,27%
DZGYO	Deniz GMYO	7,32	6.994	1.322	5.672	2.928	6.679	0,44	-48,38%	-2,27%
EKGYO	Emlak Konut GMYO	19,96	381.565	192.054	189.511	75.848	152.745	0,50	-59,98%	0,45%
EGEGY	Egeyapı Avrupa GMYO	26,30	8.471	6.045	2.426	5.260	2.021	2,60	116,80%	0,98%
EYGYO	EYG GMYO	2,62	4.459	1.249	3.210	1.834	2.151	0,85	-42,86%	-30,87%
FZLGY	Fuzul GMYO	8,09	17.998	10.615	7.383	10.113	4.814	2,10	36,96%	-37,19%
HLGYO	Halk GMYO	4,56	79.365	23.515	55.850	17.510	63.929	0,27	-68,65%	33,45%
IDGYO	İdealist GMYO	2,87	541	411	130	431	231	1,86	231,39%	-21,15%
ISGYO	İş GMYO	23,64	58.805	7.943	50.862	22.665	59.175	0,38	-55,44%	13,04%
KLGYO	Kiler GMYO	4,72	44.844	10.350	34.494	6.584	27.864	0,24	-80,91%	-22,50%
KRGYO	Körfez GMYO	3,05	3.543	365	3.178	3.020	2.835	1,06	-4,98%	8,48%
KZBGY	Kızılbük GYO	1,86	34.372	12.715	21.657	7.440	25.831	0,29	-65,65%	-43,12%
KGYO	Koray GMYO	11,89	15.372	7.402	7.970	11.890	1.432	8,30	49,19%	137,33%
KZGYO	Kuzugrup GMYO	23,90	17.383	4.453	12.930	4.780	15.019	0,32	-63,03%	3,02%
MHRGY	MHR GMYO	3,30	10.011	1.896	8.115	4.094	9.664	0,42	-49,55%	-2,66%
MRGYO	Martı GMYO	1,57	12.210	0	12.210	3.768	13.585	0,28	-69,14%	0,50%
MSGYO	Mistral GMYO	5,95	7.771	1.085	6.686	2.795	5.647	0,49	-58,19%	1,01%
NUGYO	Nurol GMYO	9,15	6.843	303	6.540	3.068	7.564	0,41	-53,08%	-17,57%
OZGYO	Özderici GMYO	2,07	12.781	380	12.401	2.070	7.165	0,29	-83,31%	1,17%
OZKGY	Özak GMYO	13,16	78.508	11.684	66.824	19.161	76.978	0,25	-71,33%	-6,21%
PAGYO	Panora GMYO	137,50	16.691	1.497	15.194	11.963	17.869	0,67	-21,27%	74,17%
PEKGY	Peker GMYO	10,60	9.955	1.916	8.039	53.000	7.030	7,54	559,33%	-15,87%
PSGYO	Pasifik GMYO	3,10	125.639	40.125	85.514	21.393	41.712	0,51	-74,98%	24,85%
RYGYO	Reysaş GMYO	44,72	69.877	16.017	53.860	89.440	101.261	0,88	66,06%	112,95%
SNGYO	Sinpaş GMYO	3,23	90.474	16.761	73.713	12.920	61.229	0,21	-82,47%	-28,85%
SRVGY	Servet GMYO	2,46	45.311	5.474	39.837	7.995	32.820	0,24	-79,93%	-20,31%
SURGY	Sur Tatil Evleri GMYO	30,26	26.381	3.800	22.581	5.069	10.669	0,48	-77,55%	-31,23%
SEGYO	Şeker GMYO	3,57	7.150	819	6.331	2.904	7.649	0,38	-54,12%	-31,35%
TDGYO	Trend GMYO	16,82	232	23	209	1.161	461	2,52	454,74%	-55,71%
TRGYO	Torunlar GMYO	93,40	162.178	25.944	136.234	93.400	153.760	0,61	-31,44%	32,86%
TSGYO	TSKB GMYO	5,83	7.035	801	6.234	3.790	7.306	0,52	-39,21%	-14,39%
VKGYO	Vakıf GMYO	1,90	34.412	6.565	27.847	8.360	28.918	0,29	-69,98%	1,31%
VRGYO	Vera Konsept GMYO	1,79	7.931	2.832	5.099	1.468	5.757	0,25	-71,21%	-25,42%
YGGYO	Yeni Gimat GMYO	218,20	26.404	834	25.570	52.787	30.263	1,74	106,44%	78,67%
ZRGYO	Ziraat GMYO	19,48	94.018	14.726	79.292	91.432	93.416	0,98	15,31%	-16,46%
	****Sektör NAD İskontosu**							**-40,21%**		

Çekince: Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildi

Kaynak: TSPB, Finnet