INFOYATIRIM	GYO Tahmini NAD İskontosu								5.10.2026	
Pay Kodu	**Şirket Adı**	**Son Fiyat**	**Porföy Değeri (mn TL)**	**Toplam Borçlar (mn TL)**	**NAD (mn TL)**	**Piyasa Değeri (mn TL)**	**Özkaynaklar (mn TL)**	**PD/DD**	**NAD İskontosu**	**Yıl Başından İtibaren Getiri**
AAGYO	Ağaoğlu Avrasya GMYO	9,06	19.275	3.282	15.993	6.351	14.504	0,44	-60,29%	-51,15%
ADGYO	Adra GMYO	45,86	24.352	2.380	21.972	25.033	17.165	1,46	13,93%	4,27%
AHSGY	Ahes GMYO	6,83	3.380	2.552	828	4.928	10.814	0,46	495,14%	-58,99%
AKFGY	Akfen GMYO	2,58	41.242	7.822	33.420	10.062	38.477	0,26	-69,89%	0,88%
AKMGY	Akmerkez GMYO	216,80	11.774	2.184	9.590	8.079	11.293	0,72	-15,76%	15,54%
AKSGY	Akiş GMYO	9,50	54.015	9.420	44.595	22.943	52.514	0,44	-48,55%	32,49%
ALGYO	Alarko GMYO	2,99	46.335	8.388	37.947	6.066	17.119	0,35	-84,02%	-29,11%
ASGYO	Asce GMYO	9,97	38.479	6.080	32.399	6.570	24.228	0,27	-79,72%	-6,62%
ATAGY	Ata GMYO	8,80	826	149	677	418	859	0,49	-38,24%	-43,15%
AVGYO	Avrasya GMYO	16,46	3.194	388	2.806	1.837	2.445	0,75	-34,53%	73,45%
AVPGY	Avrupakent GMYO	52,85	50.689	10.760	39.929	21.140	47.367	0,45	-47,06%	10,10%
BEGYO	Batı Ege GMYO	2,67	5.241	50	5.191	2.176	6.126	0,36	-58,08%	-42,05%
DGGYO	Doğuş GMYO	28,14	19.602	5.818	13.784	9.343	16.232	0,58	-32,22%	-11,45%
DZGYO	Deniz GMYO	6,55	6.994	1.322	5.672	2.620	6.679	0,39	-53,81%	-12,55%
EKGYO	Emlak Konut GMYO	19,07	381.565	192.054	189.511	72.466	152.745	0,47	-61,76%	-4,03%
EGEGY	Egeyapı Avrupa GMYO	16,20	8.471	6.045	2.426	3.240	2.021	1,60	33,54%	-37,80%
EYGYO	EYG GMYO	1,93	4.459	1.249	3.210	1.351	2.151	0,63	-57,91%	-49,08%
FZLGY	Fuzul GMYO	5,30	17.998	10.615	7.383	6.625	4.814	1,38	-10,27%	-58,85%
HLGYO	Halk GMYO	4,12	79.365	23.515	55.850	15.821	63.929	0,25	-71,67%	20,58%
IDGYO	İdealist GMYO	2,12	541	411	130	318	231	1,37	144,79%	-41,76%
ISGYO	İş GMYO	23,60	58.805	7.943	50.862	22.627	59.175	0,38	-55,51%	12,85%
KLGYO	Kiler GMYO	4,20	44.844	10.350	34.494	5.859	27.864	0,21	-83,01%	-31,03%
KRGYO	Körfez GMYO	3,38	3.543	365	3.178	3.346	2.835	1,18	5,31%	20,22%
KZBGY	Kızılbük GYO	1,44	34.372	12.715	21.657	5.760	25.831	0,22	-73,40%	-55,96%
KGYO	Koray GMYO	9,45	15.372	7.402	7.970	9.450	1.432	6,60	18,57%	88,62%
KZGYO	Kuzugrup GMYO	15,17	17.383	4.453	12.930	3.034	15.019	0,20	-76,53%	-34,61%
MHRGY	MHR GMYO	1,91	10.011	1.896	8.115	3.554	9.664	0,37	-56,20%	-15,49%
MRGYO	Martı GMYO	1,23	12.210	0	12.210	2.952	13.585	0,22	-75,82%	-21,26%
MSGYO	Mistral GMYO	5,14	7.771	1.085	6.686	2.415	5.647	0,43	-63,88%	-12,74%
NUGYO	Nurol GMYO	7,41	6.843	303	6.540	2.485	7.564	0,33	-62,01%	-33,24%
OZGYO	Özderici GMYO	1,66	12.781	380	12.401	1.660	7.165	0,23	-86,61%	-18,87%
OZKGY	Özak GMYO	12,21	78.508	11.684	66.824	17.778	76.978	0,23	-73,40%	-12,98%
PAGYO	Panora GMYO	121,50	16.691	1.497	15.194	10.571	17.869	0,59	-30,43%	53,90%
PEKGY	Peker GMYO	3,00	9.955	1.916	8.039	15.000	7.030	2,13	86,60%	-76,19%
PSGYO	Pasifik GMYO	1,69	125.639	40.125	85.514	11.662	41.712	0,28	-86,36%	-31,94%
RYGYO	Reysaş GMYO	48,10	69.877	16.017	53.860	96.200	101.261	0,95	78,61%	129,05%
SNGYO	Sinpaş GMYO	2,78	90.474	16.761	73.713	11.120	61.229	0,18	-84,91%	-38,77%
SRVGY	Servet GMYO	2,23	45.311	5.474	39.837	7.248	32.820	0,22	-81,81%	-27,76%
SURGY	Sur Tatil Evleri GMYO	20,92	26.381	3.800	22.581	3.504	10.669	0,33	-84,48%	-52,45%
SEGYO	Şeker GMYO	2,90	7.150	819	6.331	2.359	7.649	0,31	-62,73%	-44,23%
TDGYO	Trend GMYO	6,48	232	23	209	447	461	0,97	113,71%	-82,94%
TRGYO	Torunlar GMYO	92,70	162.178	25.944	136.234	92.700	153.760	0,60	-31,96%	31,86%
TSGYO	TSKB GMYO	4,96	7.035	801	6.234	3.224	7.306	0,44	-48,28%	-27,17%
VKGYO	Vakıf GMYO	1,66	34.412	6.565	27.847	7.304	28.918	0,25	-73,77%	-11,49%
VRGYO	Vera Konsept GMYO	1,29	7.931	2.832	5.099	1.058	5.757	0,18	-79,25%	-46,25%
YGGYO	Yeni Gimat GMYO	212,20	26.404	834	25.570	51.335	30.263	1,70	100,77%	73,76%
ZRGYO	Ziraat GMYO	19,15	94.018	14.726	79.292	89.883	93.416	0,96	13,36%	-17,88%
****Sektör NAD İskontosu**									**-47,37%**	

Çekince: Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildi

Kaynak: TSPB, Finnet