INFOYATIRIM	GYO Tahmini NAD İskontosu								19.10.2026
Pay Kodu	**Şirket Adı**	**Son Fiyat**	**Porföy Değeri (mn TL)**	**Toplam Borçlar (mn TL)**	**NAD (mn TL)**	**Piyasa Değeri (mn TL)**	**Özkaynaklar (mn TL)**	**PD/DD**	**NAD İskontosu**	**Yıl Başından İtibaren Getiri**
AAGYO	Ağaoğlu Avrasya GMYO	8,05	19.275	3.282	15.993	5.643	14.504	0,39	-64,71%	-60,86%
ADGYO	Adra GMYO	40,40	24.352	2.380	21.972	22.053	17.165	1,28	0,37%	-8,14%
AHSGY	Ahes GMYO	6,16	3.380	2.552	828	4.444	10.814	0,41	436,76%	-63,01%
AKFGY	Akfen GMYO	2,43	41.242	7.822	33.420	9.477	38.477	0,25	-71,64%	-4,99%
AKMGY	Akmerkez GMYO	196,70	11.774	2.184	9.590	7.330	11.293	0,65	-23,57%	4,83%
AKSGY	Akiş GMYO	9,22	54.015	9.420	44.595	22.266	52.514	0,42	-50,07%	28,59%
ALGYO	Alarko GMYO	2,72	46.335	8.388	37.947	5.518	17.119	0,32	-85,46%	-35,51%
ASGYO	Asce GMYO	8,97	38.479	6.080	32.399	5.911	24.228	0,24	-81,75%	-15,99%
ATAGY	Ata GMYO	7,89	826	149	677	375	859	0,44	-44,63%	-49,03%
AVGYO	Avrasya GMYO	14,10	3.194	388	2.806	1.574	2.445	0,64	-43,91%	48,58%
AVPGY	Avrupakent GMYO	49,50	50.689	10.760	39.929	19.800	47.367	0,42	-50,41%	3,12%
BEGYO	Batı Ege GMYO	4,16	5.241	50	5.191	3.390	6.126	0,55	-34,69%	-9,71%
DGGYO	Doğuş GMYO	28,86	19.602	5.818	13.784	9.582	16.232	0,59	-30,49%	-9,19%
DZGYO	Deniz GMYO	6,73	6.994	1.322	5.672	2.692	6.679	0,40	-52,54%	-10,15%
EKGYO	Emlak Konut GMYO	19,04	381.565	192.054	189.511	72.352	152.745	0,47	-61,82%	-4,18%
EGEGY	Egeyapı Avrupa GMYO	15,43	8.471	6.045	2.426	3.086	2.021	1,53	27,19%	-40,75%
EYGYO	EYG GMYO	1,69	4.459	1.249	3.210	1.183	2.151	0,55	-63,14%	-55,41%
FZLGY	Fuzul GMYO	4,70	17.998	10.615	7.383	5.875	4.814	1,22	-20,43%	-63,51%
HLGYO	Halk GMYO	4,00	79.365	23.515	55.850	15.360	63.929	0,24	-72,50%	17,06%
IDGYO	İdealist GMYO	2,08	541	411	130	312	231	1,35	140,17%	-42,86%
ISGYO	İş GMYO	20,24	58.805	7.943	50.862	19.405	59.175	0,33	-61,85%	-3,22%
KLGYO	Kiler GMYO	3,98	44.844	10.350	34.494	5.552	27.864	0,20	-83,90%	-34,65%
KRGYO	Körfez GMYO	3,02	3.543	365	3.178	2.990	2.835	1,05	-5,91%	7,42%
KZBGY	Kızılbük GYO	1,24	34.372	12.715	21.657	4.960	25.831	0,19	-77,10%	-62,08%
KGYO	Koray GMYO	8,40	15.372	7.402	7.970	8.400	1.432	5,87	5,40%	67,66%
KZGYO	Kuzugrup GMYO	17,91	17.383	4.453	12.930	3.582	15.019	0,24	-72,30%	-22,80%
MHRGY	MHR GMYO	1,77	10.011	1.896	8.115	3.294	9.664	0,34	-59,41%	-21,69%
MRGYO	Martı GMYO	1,27	12.210	0	12.210	3.048	13.585	0,22	-75,04%	-18,70%
MSGYO	Mistral GMYO	4,38	7.771	1.085	6.686	2.058	5.647	0,36	-69,22%	-25,64%
NUGYO	Nurol GMYO	6,43	6.843	303	6.540	2.156	7.564	0,29	-67,03%	-42,07%
OZGYO	Özderici GMYO	1,41	12.781	380	12.401	1.410	7.165	0,20	-88,63%	-31,09%
OZKGY	Özak GMYO	11,27	78.508	11.684	66.824	16.409	76.978	0,21	-75,44%	-19,68%
PAGYO	Panora GMYO	112,40	16.691	1.497	15.194	9.779	17.869	0,55	-35,64%	42,37%
PEKGY	Peker GMYO	1,32	9.955	1.916	8.039	6.600	7.030	0,94	-17,90%	-89,52%
PSGYO	Pasifik GMYO	1,68	125.639	40.125	85.514	11.593	41.712	0,28	-86,44%	-32,34%
RYGYO	Reysaş GMYO	47,00	69.877	16.017	53.860	94.000	101.261	0,93	74,53%	123,81%
SNGYO	Sinpaş GMYO	2,59	90.474	16.761	73.713	10.360	61.229	0,17	-85,95%	-42,95%
SRVGY	Servet GMYO	2,10	45.311	5.474	39.837	6.825	32.820	0,21	-82,87%	-31,97%
SURGY	Sur Tatil Evleri GMYO	17,56	26.381	3.800	22.581	2.941	10.669	0,28	-86,97%	-60,09%
SEGYO	Şeker GMYO	2,71	7.150	819	6.331	2.205	7.649	0,29	-65,18%	-47,88%
TDGYO	Trend GMYO	6,88	232	23	209	475	461	1,03	126,91%	-81,89%
TRGYO	Torunlar GMYO	88,25	162.178	25.944	136.234	88.250	153.760	0,57	-35,22%	25,53%
TSGYO	TSKB GMYO	4,92	7.035	801	6.234	3.198	7.306	0,44	-48,70%	-27,75%
VKGYO	Vakıf GMYO	1,57	34.412	6.565	27.847	6.908	28.918	0,24	-75,19%	-16,29%
VRGYO	Vera Konsept GMYO	1,18	7.931	2.832	5.099	968	5.757	0,17	-81,02%	-50,83%
YGGYO	Yeni Gimat GMYO	210,20	26.404	834	25.570	50.852	30.263	1,68	98,87%	72,12%
ZRGYO	Ziraat GMYO	18,25	94.018	14.726	79.292	85.659	93.416	0,92	8,03%	-21,74%
****Sektör NAD İskontosu**									**-50,32%**	

Çekince: Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildi

Kaynak: TSPB, Finnet