INFOYATIRIM	GYO Tahmini NAD İskontosu								2.11.2026
Pay Kodu	**Şirket Adı**	**Son Fiyat**	**Porföy Değeri (mn TL)**	**Toplam Borçlar (mn TL)**	**NAD (mn TL)**	**Piyasa Değeri (mn TL)**	**Özkaynaklar (mn TL)**	**PD/DD**	**NAD İskontosu**	**Yıl Başından İtibaren Getiri**
AAGYO	Ağaoğlu Avrasya GMYO	7,07	19.275	3.282	15.993	4.956	15.312	0,32	-69,01%	-61,88%
ADGYO	Adra GMYO	38,92	24.352	2.380	21.972	21.245	17.165	1,24	-3,31%	-11,51%
AHSGY	Ahes GMYO	5,15	3.380	2.552	828	3.716	11.417	0,33	348,75%	-69,08%
AKFGY	Akfen GMYO	2,15	41.242	7.822	33.420	8.385	40.620	0,21	-74,91%	-15,94%
AKMGY	Akmerkez GMYO	176,40	11.774	2.184	9.590	6.573	11.293	0,58	-31,45%	-5,99%
AKSGY	Akiş GMYO	8,73	54.015	9.420	44.595	21.083	52.514	0,40	-52,72%	21,76%
ALGYO	Alarko GMYO	2,41	46.335	8.388	37.947	4.889	17.119	0,29	-87,12%	-42,86%
ASGYO	Asce GMYO	8,46	38.479	6.080	32.399	5.575	26.530	0,21	-82,79%	-20,76%
ATAGY	Ata GMYO	6,74	826	149	677	320	907	0,35	-52,70%	-56,46%
AVGYO	Avrasya GMYO	12,36	3.194	388	2.806	1.379	2.445	0,56	-50,83%	30,24%
AVPGY	Avrupakent GMYO	45,50	50.689	10.760	39.929	18.200	50.005	0,36	-54,42%	-5,21%
BEGYO	Batı Ege GMYO	3,03	5.241	50	5.191	2.469	6.467	0,38	-52,43%	-34,02%
DGGYO	Doğuş GMYO	22,70	19.602	5.818	13.784	7.537	16.232	0,46	-45,32%	-28,57%
DZGYO	Deniz GMYO	6,65	6.994	1.322	5.672	2.660	7.051	0,38	-53,10%	-11,21%
EKGYO	Emlak Konut GMYO	16,19	381.565	192.054	189.511	61.522	152.745	0,40	-67,54%	-18,52%
EGEGY	Egeyapı Avrupa GMYO	14,35	8.471	6.045	2.426	2.870	2.133	1,35	18,29%	-44,90%
EYGYO	EYG GMYO	1,69	4.459	1.249	3.210	1.183	2.151	0,55	-63,14%	-55,41%
FZLGY	Fuzul GMYO	4,31	17.998	10.615	7.383	5.388	4.814	1,12	-27,03%	-66,54%
HLGYO	Halk GMYO	3,43	79.365	23.515	55.850	13.171	63.929	0,21	-76,42%	0,38%
IDGYO	İdealist GMYO	1,42	541	411	130	213	235	0,91	63,96%	-60,99%
ISGYO	İş GMYO	17,92	58.805	7.943	50.862	17.181	62.470	0,28	-66,22%	-14,31%
KLGYO	Kiler GMYO	3,42	44.844	10.350	34.494	4.771	29.416	0,16	-86,17%	-43,84%
KRGYO	Körfez GMYO	3,28	3.543	365	3.178	3.247	2.993	1,08	2,19%	16,66%
KZBGY	Kızılbük GYO	1,03	34.372	12.715	21.657	4.120	25.831	0,16	-80,98%	-68,50%
KGYO	Koray GMYO	7,39	15.372	7.402	7.970	7.390	1.432	5,16	-7,28%	47,50%
KZGYO	Kuzugrup GMYO	14,99	17.383	4.453	12.930	2.998	15.019	0,20	-76,81%	-35,39%
MHRGY	MHR GMYO	1,66	10.011	1.896	8.115	3.089	10.202	0,30	-61,94%	-26,55%
MRGYO	Martı GMYO	1,03	12.210	0	12.210	2.472	13.585	0,18	-79,75%	-34,06%
MSGYO	Mistral GMYO	3,93	7.771	1.085	6.686	1.846	5.961	0,31	-72,39%	-33,28%
NUGYO	Nurol GMYO	5,46	6.843	303	6.540	1.831	7.985	0,23	-72,00%	-50,81%
OZGYO	Özderici GMYO	1,24	12.781	380	12.401	1.240	7.165	0,17	-90,00%	-39,39%
OZKGY	Özak GMYO	11,10	78.508	11.684	66.824	16.162	76.978	0,21	-75,81%	-20,90%
PAGYO	Panora GMYO	113,00	16.691	1.497	15.194	9.831	17.869	0,55	-35,30%	43,13%
PEKGY	Peker GMYO	0,77	9.955	1.916	8.039	3.850	7.030	0,55	-52,11%	-93,89%
PSGYO	Pasifik GMYO	1,08	125.639	40.125	85.514	7.453	41.712	0,18	-91,28%	-56,50%
RYGYO	Reysaş GMYO	51,25	69.877	16.017	53.860	102.500	106.898	0,96	90,31%	144,05%
SNGYO	Sinpaş GMYO	2,20	90.474	16.761	73.713	8.800	61.229	0,14	-88,06%	-51,54%
SRVGY	Servet GMYO	1,75	45.311	5.474	39.837	5.688	32.820	0,17	-85,72%	-40,85%
SURGY	Sur Tatil Evleri GMYO	14,82	26.381	3.800	22.581	2.482	11.264	0,22	-89,01%	-66,32%
SEGYO	Şeker GMYO	2,01	7.150	819	6.331	1.635	7.649	0,21	-74,17%	-61,35%
TDGYO	Trend GMYO	4,45	232	23	209	307	487	0,63	46,76%	-88,28%
TRGYO	Torunlar GMYO	85,25	162.178	25.944	136.234	85.250	153.760	0,55	-37,42%	21,27%
TSGYO	TSKB GMYO	3,96	7.035	801	6.234	2.574	7.712	0,33	-58,71%	-41,85%
VKGYO	Vakıf GMYO	1,38	34.412	6.565	27.847	6.072	30.528	0,20	-78,20%	-26,42%
VRGYO	Vera Konsept GMYO	0,90	7.931	2.832	5.099	738	6.078	0,12	-85,53%	-62,50%
YGGYO	Yeni Gimat GMYO	187,00	26.404	834	25.570	45.239	30.263	1,49	76,92%	53,13%
ZRGYO	Ziraat GMYO	15,52	94.018	14.726	79.292	72.845	93.416	0,78	-8,13%	-33,44%
****Sektör NAD İskontosu**									**-54,54%**	

Çekince: Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildi

Kaynak: TSPB, Finnet