

Günlük Yorum

Borsa İstanbul'da sert satış, tehdit mi, fırsat mı?

Şahin Fed açıklaması sonrası doların küresel olarak güçlendiği, kısa vadeli tahvil getirilerinin yükseldiği, bir ortamda güne başlıyoruz. Warsh'ın enflasyon ağırlıklı konuşması sonrası Fed'e güven geri gelirken, faiz artış patikası yeniden fiyatlanmaya başladı.

Fed'in üç yıl aradan sonra faiz artırması ve doların yeniden gülümsemeye başlaması kısa vadede gelişmekte olan ülke paralarını baskılıyor. Ama sabah işlemlerinde Asya borsalarında veya ABD vadelilerinde risk iştahının bozulduğuna yönelik bir işaret yok.

Enerji fiyatlarının geri çekilmesi günün diğer önemli gelişmesi. Saudi Arabistan'ın doğu batı boru hattının yakında açılacağı haberi ile Brent petrol 3 dolara yakın geriledi. Gelecek hafta yapılacak ABD - Çin görüşmelerinde İran ile anlaşmanın konuşulacağı beklentisi geri çekilmeyi tetikleyen diğer nedendi.

Borsa İstanbul bazı yatırım fonlarının temerrüde düşmesi üzerine gelen satışlarla sert geriliyor. Fon portföyünde yeterince likiditesi olmayan fonlar, çıkış talebini karşılamak için likiditesi olan varlıkları satınca endeks %6'ya yakın değer kaybetti. Temel nedenlerden kaynaklanmayan sert geri çekilmeyi kaldıraç kullanmayan mali kası güçlü olan yatırımcılar için fırsat olarak görüyoruz. Ama fırsat penceresi bir kaç gün açık kalabilir.

Dünya piyasalarının seyri Borsa İstanbul'da yatay negatif bir açılışa işaret ediyor. Temerrüde düşen fonların satışları ve teminat tamamlama çağrısı satış dalgasının hız keserek de olsa devam etmesine neden olabilir. Olağanüstü toplanan Finansal İstikrar Komitesinin açıklamaları piyasalardaki paniğin yatışmasını sağlayabilir. Görece güçlü sonuçlar açıklayan ve geri alım programı açıklayan Mavi pozitif tepki verebilir.

Yüksek oynaklık nedeniyle bugün öne çıkardığımız hisse yok.

Endeksler	Kapanış	Gün %	Ay %
BIST 100	13,123	-5.54	-7.14
BIST 30	15,716	-5.58	-2.17
XBANK	15,150	-6.38	-2.89
XUSIN	18,325	-5.79	-6.41
XTUMY	68,733	-6.26	-10.68
XU100-30	18,228	-5.41	-20.18
XUTUM Hacim	318,615	31.58	28.75

En İyi 5	Gün %	En Kötü 5	Gün %
CANTE	6.30	GENIL	-10.00
TKFEN	2.04	RALYH	-10.00
HALKB	1.52	IEYHO	-10.00
ZOREN	1.19	DSTKF	-10.00
MAGEN	0.24	SASA	-10.00

En Hacimli 5	Kapanış TL	Gün %	Hacim mn TL
THYAO	273.00	-4.29	21,854
AKBNK	65.20	-6.25	20,244
ASELS	360.00	-4.51	16,812
SASA	2.52	-10.00	16,246
YKBNK	32.12	-7.38	15,613

Tahvil	Kapanış	Gün	Ay
2 Yıllık	40.68	34 bps	-34 bps
10 Yıllık	35.40	61 bps	34 bps

Döviz Kuru	Kapanış	Gün %	Ay %
USD/TRY	48.6654	0.04	1.60
EURTRY	56.1655	0.08	1.12

Vadeli Piyasa	Uzlaşma	Açık Poz.	Açık Poz.Değ.
F_USDTRY0926	49.18	4,888,743	-50,129
F_XU0300227	17,380	284	45

Diğer	Kapanış	Gün %	Ay %
MSCI EM	1,687	0.34	-1.34
MSCI Türkiye	328	-5.04	-4.44
5 Yıl Turk CDS	236	6 bps	16 bps
Ons Altın	4,264	-0.66	-3.45
Brent Petrol	106	-2.69	16.46

Makro Tahminler	2026	2027	2028
USDTRY	51.30	60.90	72.62
EURTRY	60.02	71.25	84.24
Enflasyon (%)	29.50	23.00	24.00
Para Piyasası Faizi (%)	35.00	27.00	28.00
10Y faiz (%)	33.00	27.00	27.00
Büyüme (%)	2.80	4.00	3.80

Şirket Haber

AKCNS	Akçansa	Buğra Tanes		
Fiyat TL	204.00	Hedef Fiyat TL	302.03	Getiri Potansiyeli %48
Öneri				AL

AKCNS: Pay alım teklifi

SPK Akçansa'nın Heidelberg'in yönetim kontrolünü elde etmesi nedeniyle ortaya çıkan pay alım teklifi zorunluluğu kapsamında, Şirket'in diğer pay sahiplerine ait payların satın alınması amacıyla 1 TL nominal değerli Şirket payı için 260,25 TL ile 5,627434 ABD Doları'nın pay alım teklifinin fiilen başlayacağı günden önceki iş günü T.C. Merkez Bankasınca açıklanan döviz alış kuru kullanılarak hesaplanacak TL karşılığından yüksek olanı üzerinden zorunlu pay alım teklifini onayladı. Pozitif.

Piyasa Değeri (mn TL)	39,055	
Net Nakit (mn TL)	-446	
Hacim Ort 3A mn\$	2.56	
Yabancı Oranı %	13	
TL Perf Gün/Ay %	-2.8	-15.2
Görece Perf Gün/Ay %	2.9	-8.7
Tahmini Rasyo USD	2026	2027
FK	23.92	17.34
PD/DD	1.22	1.17
FD/FAVÖK	8.58	7.44
ROE %	5.00	7.00

BIMAS	Bim Birleşik Mağazalar A.Ş	Ezgi Akalan Demirak		
Fiyat TL	405.50	Hedef Fiyat TL	492.38	Getiri Potansiyeli %21
Öneri				AL

BİM, Dost Katılım Bankası'nın kuruluş süreci tamamlandı.

BİM'in %99,99996 oranında doğrudan pay sahibi olduğu, 10mlr TL sermayeli Dost Katılım Bankası'nın kuruluşu 16 Eylül 2026 tarihinde tescil edildi. Sermaye taahhüdünün dörtte biri kuruluş sırasında ödenirken, kalan tutar faaliyet izni başvurusuna kadar ödenecek. BDDK, bankanın kuruluş iznini 11 Haziran 2026'da vermişti; bundan sonraki aşamada faaliyet izni için BDDK'ya başvurulacak. Haberin büyük ölçüde beklenen bir sürecin devamı olması nedeniyle hisse üzerindeki etkisinin nötr olmasını bekliyoruz.

Piyasa Değeri (mn TL)	486,600	
Net Nakit (mn TL)	-32,387	
Hacim Ort 3A mn\$	83.81	
Yabancı Oranı %	49	
TL Perf Gün/Ay %	-1.9	6.8
Görece Perf Gün/Ay %	3.9	15.0
Tahmini Rasyo USD	2026	2027
FK	26.03	23.49
PD/DD	2.27	2.16
FD/FAVÖK	8.79	8.03
ROE %	9.00	9.00

MAVI	Mavi Giyim Sanayi Tic.A.S	Ezgi Akalan Demirak		
Fiyat TL	34.30	Hedef Fiyat TL	67.09	Getiri Potansiyeli %96
Öneri				AL

MAVI 2Ç26 Mali Tablo Analizi

Mavi 2Ç26'da 263mn TL net kâr açıkladı; bu rakam şirket tarafından derlenen 293mn TL'lik konsensüs tahmininin %10 altında ve geçen yılın aynı dönemindeki 304mn TL'nin altında gerçekleşti. Vergi öncesi kâr yıllık bazda iki kattan fazla artarak 505mn TL'ye ulaştı. Net kârdaki sapma vergi giderinden kaynaklandı: yasal finansal tablolarda enflasyon muhasebesinin kaldırılmasının etkisiyle efektif vergi oranı 2Ç25'teki %6'dan 2Ç26'da %53'e yükseldi. Enflasyon muhasebesi etkisi hariç tutulduğunda net kâr nominal bazda yıllık %40 artışla 941mn TL oldu.

2026 beklentileri. Mavi, 2026 yılı konsolide ciro beklentisini başlangıçtaki %5 ±1 reel büyümeden düşük tek haneli daralma ile yatay seyir aralığına çekti. Yönetim revizyonu güncellenen enflasyon varsayımlarına bağladı. %18 ±0,5 FAVÖK marjı, %6 yatırım harcamaları/ciro oranı, net nakit pozisyonu ve mağaza yatırım hedefleri ise korundu. Mağaza planı Türkiye'de net 15 yeni mağaza, 15 mağaza genişletmesi ve 30 mağaza yenilemesinin yanı sıra Kuzey Amerika'da altı yeni mağaza açılışını içeriyor. Eylül ortası itibarıyla Türkiye'de net iki yeni mağaza açılırken, yedi genişletme ve 19 yenileme tamamlandı. Zayıf talep ve yeni AVM yatırımlarına yönelik sınırlı iştahın, geçen yıl olduğu gibi mağaza açılışlarında gecikmelere yol açabileceğini ve dolayısıyla mağaza açılış hedefinde aşağı yönlü risk bulunduğunu düşünüyoruz.

3Ç26'ya ilişkin güçlü ticari görünüm. Türkiye perakende satışları Ağustos'ta yıllık %25, online satışlar ise %30 arttı. Eylül'ün ilk iki haftasında perakende satış büyümesi yıllık %24 seviyesinde gerçekleşirken, okula dönüş talebinin ikinci haftada hız kazanmasıyla büyüme %42'ye ulaştı.

1mlr TL tutarında yeni geri alım programı. Yönetim Kurulu, azami bir yıl süreli ikinci aşama geri alım programını onayladı. Program kapsamında 39,7mn adede kadar, diğer bir ifadeyle çıkarılmış sermayenin %5'ine kadar hisse geri alınabilecek. Geri alınan payların tamamının sermaye azaltımı yoluyla iptal edilmesi planlanıyor. İlk program kapsamında 576mn TL karşılığında 14,5mn adet hisse geri alınmıştı; bu tutar çıkarılmış sermayenin

Piyasa Değeri (mn TL)	27,252	
Net Nakit (mn TL)	3,186	
Hacim Ort 3A mn\$	3.47	
Yabancı Oranı %	51	
TL Perf Gün/Ay %	-4.6	-10.1
Görece Perf Gün/Ay %	1.0	-3.2
Tahmini Rasyo USD	2026	2027
FK	10.03	8.44
PD/DD	1.67	1.67
FD/FAVÖK	2.31	2.20
ROE %	16.00	20.00

%1,83'üne karşılık geliyor. Yeni program için ayrılan kaynak mevcut net nakit pozisyonunun yaklaşık %15'ine denk geliyor.

Yorum: Net kâr yüksek vergi gideri nedeniyle konsensüsün altında kalsa da, zayıflayan alım gücü ve giyim enflasyonunun manşet enflasyonun oldukça altında seyretmesine rağmen LFL satışların ve işlem adetlerinin dirençli kalmasını Mavi'nin güçlü marka değeri ve pazardaki konumunun bir göstergesi olarak değerlendiriyoruz. Etkin maliyet ve stok yönetimi güçlü nakit yaratımını desteklerken, net nakit pozisyonu mevcut piyasa değerinin yaklaşık %25'ine karşılık geliyor. Ciro beklentisindeki revizyonun ardından hedef fiyatımızı hisse başına 67 TL olarak güncelliyoruz. Hisse, finansman maliyetleri, UMS 29 ve UFRS 16 etkileri hariç 2026T 3,4x Düzeltilmiş FD/FAVÖK çarpanıyla işlem görürken, mevcut değerlemeyi anlamsız bir şekilde ucuz bulmaya devam ediyoruz.

BRKVY	Birikim Varlık
Fiyat TL	75.40

Tahsili Gecikmiş Alacak Portföyü Alımı - İhaleye Konu Alacakların Devrine Yönelik Sözleşmenin İmza Sürecinin Tamamlanması

Şirketin, Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'nin gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak satışında toplam 684,4 milyon TL anaparaya sahip 1 bireysel nitelikli portföyün ihalesini kazandığına ilişkin 11.09.2026 tarihli açıklama güncellendi. İhaleye konu alacakların devir işlemleri ve sözleşmenin imza sürecinin 16.09.2026 tarihinde tamamlandığı bildirildi.

Piyasa Değeri (mn TL)	4,222	
Net Nakit (mn TL)	0	
Hacim Ort 3A mn\$	0.76	
Yabancı Oranı %	2	
TL Perf Gün/Ay %	-5.2	0.2
Görece Perf Gün/Ay %	0.4	7.9
Rasyo TL	Cari	
FK	12.61	
PD/DD	2.88	
FD/FAVÖK	0.00	

BRISA	Brisa
Fiyat TL	71.00

Yönetim Kurulu Üyelerine Açılan Sorumluluk Davası - Davanın Feragat Nedeniyle Reddi

Kardeşler Rot Balans Otomotiv Kaplama Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından BRISA Yönetim Kurulu Üyelerine karşı açılan sorumluluk davasında, 16 Eylül 2026 tarihli duruşmada davacının feragat dilekçesi doğrultusunda mahkeme davanın feragat nedeniyle reddine karar verdi. Konuya ilişkin önceki açıklama tarihi 04.11.2024 olarak belirtildi.

Piyasa Değeri (mn TL)	21,663	
Net Nakit (mn TL)	-6,039	
Hacim Ort 3A mn\$	0.31	
Yabancı Oranı %	11	
TL Perf Gün/Ay %	-6.0	-9.7
Görece Perf Gün/Ay %	-0.4	-2.8
Rasyo TL	Cari	
FK	a.d	
PD/DD	0.77	
FD/FAVÖK	3.40	

DENGE	Denge Holding
Fiyat TL	2.33

Bağlı ortaklık Metrobil Teknoloji A.Ş. hisselerinin satışına ilişkin sözleşme hk.

Şirketin bağlı ortaklığı Metrobil Teknoloji A.Ş.'de sahip olduğu ve şirket sermayesinin %75'ini temsil eden payların tamamının, Metrobil Teknoloji A.Ş. paylarının %25'ine sahip olan Mehmet Horasan'a 95.000.000 TL bedelle satılmasına ilişkin sözleşmenin 16.09.2026 tarihinde imzalandığı bildirildi.

Piyasa Değeri (mn TL)	1,398	
Hacim Ort 3A mn\$	1.14	
Yabancı Oranı %	1	
TL Perf Gün/Ay %	-3.3	2.6
Görece Perf Gün/Ay %	2.4	10.5
Rasyo TL	Cari	
FK	a.d	
PD/DD	0.92	

ESCAR	Escar Filo
Fiyat TL	41.48

Şirketin tüm aktif ve pasifleriyle birlikte Bulls Yatırım Holding A.Ş.'ye devredilmesi suretiyle iki şirketin birleşme işleminden vazgeçilmesi hk.

ESCAR'ın tüm aktif ve pasifleriyle Bulls Yatırım Holding A.Ş.'ye devri yoluyla planlanan birleşme ve devamında öngörülen bölünme işleminden vazgeçildi. 15.09.2026 tarihli yönetim kurulu kararıyla, beklenen maliyet avantajı ve operasyonel faydaların elde edilemeyeceği değerlendirilerek 08.07.2026 tarih ve 2026/23 sayılı yönetim kurulu kararları kaldırıldı.

Piyasa Değeri (mn TL)	20,740	
Net Nakit (mn TL)	1,988	
Hacim Ort 3A mn\$	2.83	
Yabancı Oranı %	25	
TL Perf Gün/Ay %	-1.9	-10.8
Görece Perf Gün/Ay %	3.8	-4.0
Rasyo TL	Cari	
FK	a.d	
PD/DD	3.14	
FD/FAVÖK	a.d	

GLCVY	Gelecek Varlık Yön.
Fiyat TL	48.00

İhale sonrası Devir ve Temlik İşlemlerinin tamamlanması hk.

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'nin 11.09.2026 tarihinde gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak satışında, toplam 707,2 milyon TL anapara büyüklüğündeki 2 bireysel portföye ilişkin ihalede en yüksek teklifin verilmesi sonrasında, ihaleye konu alacakların devir ve temlik işlemlerinin tamamlandığı bildirildi.

Piyasa Değeri (mn TL)	6,706	
Net Nakit (mn TL)	0	
Hacim Ort 3A mn\$	0.70	
Yabancı Oranı %	9	
TL Perf Gün/Ay %	-7.7	-6.4
Görece Perf Gün/Ay %	-2.3	0.8
Rasyo TL	Cari	
FK	4.65	
PD/DD	1.61	
FD/FAVÖK	-	

ORGE	ORGE Enerji Elektrik
Fiyat TL	21.90

Mandarin Oriental Etiler Projesine ilişkin sözleşme bedeli artışı

Mandarin Oriental Etiler Projesi kapsamında sözleşme büyüklüğü, işveren Astaş - Yapı ve Yapı Adi Ortaklığı ile yapılan anlaşma çerçevesinde 110.856.311 TL + KDV keşif artışıyla 714.008.713 TL + KDV'den 824.865.024 TL + KDV'ye revize edildi. İşin 31.12.2026 tarihine kadar tamamlanması planlanıyor.

Piyasa Değeri (mn TL)	8,760	
Net Nakit (mn TL)	375	
Hacim Ort 3A mn\$	2.47	
Yabancı Oranı %	30	
TL Perf Gün/Ay %	-2.7	-4.0
Görece Perf Gün/Ay %	3.0	3.4
Rasyo TL	Cari	
FK	9.42	
PD/DD	1.68	
FD/FAVÖK	3.39	

SMRVA	Sümer Varlık Yönetim
Fiyat TL	9.30

Tahsili Gecikmiş Alacak Portföyü Alımı-İhaleye Konu Alacakların Devrine Yönelik Sözleşmenin İmza Sürecinin Tamamlanması

Şirketin, Orfin Finansman A.Ş.'nin tahsili gecikmiş alacak ihalesinde satışa çıkarılan 83.195.479 TL anapara büyüklüğündeki 1 adet bireysel portföy için verdiği en yüksek teklif kapsamında, ihaleye konu alacakların devir ve temlik işlemlerinin tamamlandığı bildirildi. Alacakların 16.09.2026 itibarıyla tahsilat sürecine dahil edildiği açıklandı.

Piyasa Değeri (mn TL)	5,580	
Net Nakit (mn TL)	0	
Hacim Ort 3A mn\$	3.64	
Yabancı Oranı %	9	
TL Perf Gün/Ay %	-5.4	-22.4
Görece Perf Gün/Ay %	0.2	-16.4
Rasyo TL	Cari	
FK	9.68	
PD/DD	2.16	
FD/FAVÖK	0.00	

VERUS	Verusa Holding
Fiyat TL	519.50

Şirketin %100 bağlı ortaklığı Standard Boksit İşletmeleri A.Ş.'nin Antalya Akseki maden sahasına ilişkin Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü ("MAPEG") tarafından verilen İşletme Ruhsatı Hk.

Standard Boksit İşletmeleri A.Ş.'nin Antalya Akseki'de bulunan IV. Grup (c) kapsamındaki üç maden sahasına ilişkin 201802087, 201802088 ve 201802089 numaralı İşletme Ruhsatları MAPEG tarafından düzenlenerek şirkete tebliğ edildi. Açıklama, bağlı ortaklığın sahip olduğu 25 maden ruhsatı arasından söz konusu üç saha için verilen işletme ruhsatlarını konu

Piyasa Değeri (mn TL)	36,365	
Hacim Ort 3A mn\$	1.43	
Yabancı Oranı %	38	
TL Perf Gün/Ay %	-0.7	-16.9
Görece Perf Gün/Ay %	5.2	-10.5
Rasyo TL	Cari	
FK	a.d	
PD/DD	6.77	

CEMAS	Çemaş Döküm
Fiyat TL	3.88

Dava açılması ve dosya birleştirilmesi

Azlık pay sahibi Asuman Öztürk tarafından 08.09.2026 tarihinde Kırşehir 3. Asliye Hukuk Mahkemesi'nde (2026/234 E.) TTK m. 438-439 kapsamında özel denetçi tayini talebiyle dava açıldığı ve bu davanın, aynı kişi tarafından 15.06.2026 tarihinde Kırşehir 4. Asliye Hukuk Mahkemesi'nde (2026/163 E.) bilgi alma ve inceleme hakkı ihlali istemiyle açılan dava ile birleştirilmesinin istendiği bildirildi. Mahkemece 10.09.2026 tarihli tensip zaptı ile 2026/234 E. dosyasının 2026/163 E. dosyası ile birleştirilmesine ve 2026/234 E. dosyasının kapatılmasına karar verildiği, kararın şirkete henüz tebliğ edilmediği ve UYAP üzerinden öğrenildiği belirtildi.

Piyasa Değeri (mn TL)	3,069	
Net Nakit (mn TL)	-659	
Hacim Ort 3A mn\$	1.29	
Yabancı Oranı %	1	
TL Perf Gün/Ay %	-4.7	-4.7
Görece Perf Gün/Ay %	0.9	2.7
Rasyo TL	Cari	
FK	a.d	
PD/DD	0.78	
FD/FAVÖK	a.d	

Ekonomik Takvim

17.09.2026					
Saat	Ülke	Önem	Veri Detay	Beklenti	Önceki
10:00	Türkiye	★★	Konut Satışları	-	123.6
12:00	Euro Bölgesi	★★	AB Uyumlu TÜFE Nihai (Aylık)	0,40%	0,20%
12:00	Euro Bölgesi	★★	AB Uyumlu TÜFE Nihai (Yıllık)	3,30%	3,30%
12:00	Euro Bölgesi	★★	AB Uyumlu Çekirdek TÜFE (Aylık)	-	0,00%
12:00	Euro Bölgesi	★★	AB Uyumlu Çekirdek TÜFE Nihai (Yıllık)	-	2,10%
12:00	Euro Bölgesi	★★	AB Uyumlu G,E,A ve T hariç TÜFE (Aylık)	0,20%	0,20%
12:00	Euro Bölgesi	★★	AB Uyumlu G,E,A ve T hariç Çekirdek TÜFE Nihai (Yıllık)	2,40%	2,40%
14:00	İngiltere	★★★	BoE Faiz Kararı	3,75%	3,75%
15:30	Kanada	★★	ÜFE (Aylık)	-	0,60%
15:30	Kanada	★	ÜFE (Yıllık)	-	12,40%
15:30	ABD	★★	Devam Eden İşsizlik Başvuruları	1,780M	1,774M
15:30	ABD	★★	İlk İşsizlik Başvuruları	208k	206k
15:30	ABD	★★	İnşaat İzinleri	1,410M	1,433M
15:30	ABD	★★	Philly Fed Sermaye Harcamaları Endeksi	-	48,2
15:30	ABD	★★	Philly Fed İstihdam Endeksi	-	27,9
15:30	ABD	★★	Philly Fed Ödenmiş Fiyatlar Endeksi	-	40,9
15:30	ABD	★★	Philly Fed Yeni Siparişler Endeksi	-	30,1
15:30	ABD	★★	Philly Fed 6 Aylık Endeks	-	73,6
15:30	ABD	★★	İnşaat İzinleri Değişimi (Aylık)	-	4,30%
15:30	ABD	★★	Konut Başlangıçları Değişimi (Aylık)	-	-12,40%
15:30	ABD	★★	Philly Fed İşletme Endeksi	30,5	47,4
15:30	ABD	★★	İşsizlik Başvuruları 4 Haftalık Ortalama	-	206,00k
15:30	ABD	★★★	Konut Başlangıçları	1,309M	1,239M
17:00	ABD	★★	Askıda Konut Satışları (Aylık)	-	-2,30%
17:00	ABD	★★	Askıda Konut Endeksi	-	71,2
19:00	Rusya	★★	ÜFE (Aylık)	-	-
19:00	Rusya	★	ÜFE (Yıllık)	-	-



Faydalı Bağlantılar

Model Portföy

Takip Listesi

Araştırma Raporları

Teknik Bülten

Yabancı Oranları

Pay Geri Alımları

Gelişmiş Hisse Arama

Şirket Raporları

İş Yatırım Youtube

Uyarı Bilgilendirmesi

İşbu rapor içerisinde yer alan bilgiler, İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("İş Yatırım" veya "Şirket") tarafından bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Yatırımcılar, yatırım kararlarını kendi özel yatırım hedeflerine ve mali durumlarına göre ve gerekli gördüklerinde bağımsız danışmanların yardımıyla vermelidir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber vermeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, İş Yatırım tarafından Borsa İstanbul A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası A.Ş. gibi kamu kurumları, çeşitli medya kuruluşları ve güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu değildir.

Bu rapor ve içindeki bilgiler bazı geleceğe dönük varsayımlar içermekle birlikte, bu varsayımlar kesin veya mutlak sonuçları garanti etmemektedir. Rapordaki bilgiler doğrulama, tamamlama veya değişiklik gerektirebilir. Bu doğrultuda, Şirket herhangi bir tarafa bildirimde bulunmaksızın veya izin almaksızın dilediği zaman gerekli değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.

Bu içeriğe ilişkin tüm telif hakları İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye aittir. Bu içerik, açık iznimiz olmaksızın başkaları tarafından herhangi bir amaçla, kısmen veya tamamen çoğaltılamaz, dağıtılamaz, yayımlanamaz veya değiştirilemez ya da elektronik ortamda ek olarak gönderilemez. (www.isyatirim.com.tr)

Bu rapor, herhangi bir menkul kıymetinin satışı veya devralınmasına ilişkin bir teklif, davet veya yatırım yapma yönünde bir teşvik teşkil etmemektedir ve hiçbir hukuki anlaşma veya sözleşmeye dayanak oluşturmaz. Yatırımcıların, burada yer alan tüm konularla ilgili kendi araştırmalarını yapmaları ve yatırım kararlarını bu araştırmalar doğrultusunda almaları gerekmektedir. Bu raporun içeriğinin kullanımından doğabilecek zararlardan dolayı Şirket, Yönetim Kurulu Üyeleri, yöneticileri veya çalışanları sorumluluk veya yükümlülük kabul etmemektedir.

Öneri bilgilendirmesi: İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (İş Yatırım" veya "Şirket"), Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BIST") bünyesinde yer alan halka açık şirketler için AL, TUT ve SAT yönündeki önerileri BIST-100 endeksinin (endeks) beklenen getirisine göre değerlendirilmektedir. Tüm bu öneriler İş Yatırım Araştırma Bölümü analistleri tarafından şirketlerin ileride elde edeceği tahmin edilen karları, nakit akımları ve bilançolarına göre bağımsız olarak değerlendirilir. Ek olarak, analistler koşulların elverişsiz olduğu veya doğru değerlendirme yapmanın mümkün olmadığı durumlarda bazı hisse senetleri için geçici olarak GÖZDEN GEÇİRİLİYOR önerisi verebilirler.

İş Yatırım Hisse senedi tavsiye metodolojisi:

Artış Potansiyeli > %25: AL

%10 < Artış Potansiyeli < %25: TUT

Artış Potansiyeli < %10: SAT

Her sınır değeri için analist +/- %5 kanaat kullanabilmektedir.