

Günlük Yorum

Enflasyon verisi öncesi temkinli iyimserlik

Zayıf tarım-dışı-istihdam verisi ve güvercin Fed konuşmaları sonrası Ekim toplantısında faiz artış ihtimalinin %20'nin altına gerilemesine rağmen dolar endeksi haftaya yükseliş ile başladı. Euro Fransa'da mali endişelerin etkisiyle son 17 ayın en düşük seviyesinde.

Gelişmekte olan ülke paraları Ocak Ağustos dönemindeki güçlü kazançlar sonrasında Eylül ayında dolara karşı değer kaybetti. Kolombiya pesosu, Meksika pesosu, Macar forint, Güney Afrika randı üzerinden açılan uzun pozisyonlar %3-%6 arası zararda.

Türk lirası, Brezilya reali ile birlikte, Eylül fırtınasında emin limanlar arasında yer aldı. Ekim ayında değişiklik beklemiyoruz. Ankara dezenflasyon politikasının parçası olarak lirayı yönetmeye devam edecek. ABD'nin desteklediği Bolsonaro'nun ilk tur seçim zaferi sonrası real güçlenecek.

Hisse senedi piyasaları istihdam piyasasında soğuma gösteren veriyi sevdi. Yarı iletkenler öncülüğündeki yükselişe muhteşem yedi hisseleri, bankalar güçlü katıldı. Nasdaq yeni zirve ile yoluna devam ediyor.

Borsa İstanbul fon yolsuzluğu sonrası yaralarını sarmaya çalışıyor. Ankara'nın gecikmeli ama güçlü adımları sonrası endeks aylık %12 kayıpla 12,250 civarında dengelenmeye çalışıyor. Hasar kontrolü borsadaki kaybın simetrik dağılmadığını gösteriyor. Büyük hisselerde aylık kayıp %7 civarındayken, BİST 100-30 ve TİM-100 hisselerinde geri çekilme %30'a yaklaşıyor. Tüpraş Avrupa'nın stratejik rezervini serbest bırakacağı haberi ile sert geriledi.

Dünya piyasalarının seyri ve enerji fiyatlarında gerileme Borsa İstanbul'da yatay pozitif bir açılışa işaret ediyor. Enflasyon verisi kısa vadede piyasanın yönünün belireyecek temel değişken. Piyasa beklentisi aylık tüketici enflasyonunun %2,2 gelmesi. %2,1 - %2,3 arasındaki bir rakama önemli bir piyasa tepkisi olmaz. Aylık %2,0'nin altında bir rakama kısa-orta vadeli tahviller ve bankalar olumlu tepki verir. Tahvil piyasasında veri öncesi temkinli iyimser bir fiyatlama görülüyor. Veri merkezi ve arsa alışı haberine Emlak GYO pozitif tepki verir. Aselsan'ın Savunma Bakanlığından elindeki işlerin %12'si civarında olan 2,5 milyar avroluk iş almasına güçlü pozitif tepki bekleriz.

Endeksler	Kapanış	Gün %	Ay %
BIST 100	12,270	0.17	-12.67
BIST 30	15,205	-0.09	-6.89
XBANK	15,640	-0.38	-4.61
XUSIN	15,975	0.02	-18.03
XTUMY	49,888	-0.84	-33.95
XU100-30	15,120	1.08	-29.21
XUTUM Hacim	164,221	-28.99	-37.97

En İyi 5	Gün %	En Kötü 5	Gün %
OTKAR	9.94	VESTL	-4.03
BTCIM	9.90	GRSEL	-3.84
KORDS	7.04	CANTE	-3.64
ASTOR	4.96	ALTNY	-2.88
BRSAN	4.92	KCAER	-2.78

En Hacimli 5	Kapanış TL	Gün %	Hacim mn TL
ASELS	362.75	-1.96	17,403
ASTOR	220.00	4.96	16,105
THYAO	292.00	1.92	8,976
AKBNK	67.10	-0.67	8,151
TUPRS	377.00	-2.58	6,991

Tahvil	Kapanış	Gün	Ay
2 Yıllık	39.88	1 bps	-5 bps
10 Yıllık	35.54	3 bps	119 bps

Döviz Kuru	Kapanış	Gün %	Ay %
USD/TRY	49.0582	0.05	1.58
EURTRY	55.1819	-0.39	-1.27

Vadeli Piyasa	Uzlaşma	Açık Poz.	Açık Poz.Değ.
F_USDTRY1026	50.14	4,756,370	144,909
F_XU0301026	15,541	456,423	18,265

Diğer	Kapanış	Gün %	Ay %
MSCI EM	1,709	-0.01	0.49
MSCI Türkiye	328	-0.53	-5.91
5 Yıl Turk CDS	257	0 bps	37 bps
Ons Altın	4,141	-0.87	-5.49
Brent Petrol	102	-0.06	6.92

Makro Tahminler	2026	2027	2028
USDTRY	51.30	60.90	72.62
EURTRY	60.02	71.25	84.24
Enflasyon (%)	29.50	23.00	24.00
Para Piyasası Faizi (%)	35.00	27.00	28.00
10Y faiz (%)	33.00	27.00	27.00
Büyüme (%)	2.80	4.00	3.80



Fon yolsuzluğu nedeniyle yaşanan kayıplar servet etkisi gerekçesiyle büyümede aşağı yönlü riskleri artırdı. Merkez Bankası'nın Ekim ve Aralık toplantısında faiz indirdiği baz senaryomuzu koruyoruz. Hürmüz Boğazından geçen petrolün savaş öncesi seviyelere yaklaşması, Suudi Arabistan'ın Asya ülkelerine yaptığı iskontoyu artırması, Avrupa'nın stratejik rezervlerini azaltmayı kabul etmesi baz senaryomuzu destekleyen gelişmeler. Jeopolitik riske duyarlı Petkim, Tüpraş piyasadan negatif ayrışmaya devam edebilir.

Bugün öne çıkardığımız hisseler: Aselsan, Enerjisa ve Medical Park

Şirket Haber

ASELS	Aselsan	Anıl Ulaş Köseoğlu		
Fiyat TL	362.75	Hedef Fiyat TL	450.00	Getiri Potansiyeli %24 Öneri AL

Aselsan toplam tutarı 2,46 milyar avro olan yeni sözleşmeler imzaladı.

Aselsan ile Savunma Sanayii Başkanlığı arasında hibrit hava savunma sistemlerinin tedarikine yönelik toplam tutarı 2,46 milyar avro olan yeni sözleşmeler imzalanmıştır. Sözleşmelerin toplam tutarı, Aselsan'ın 2Ç26 sonunda 23,2 milyar dolar olan bakiye sipariş büyüklüğünün yaklaşık %12'sine denk geliyor. Pozitif.

Piyasa Değeri (mn TL)	1,654,140
Net Nakit (mn TL)	-33,824
Hacim Ort 3A mn\$	283.74
Yabancı Oranı %	53
TL Perf Gün/Ay %	-2.0 -4.7
Görece Perf Gün/Ay %	-2.1 9.1
Tahmini Rasyo USD	2026 2027
FK	26.21 20.00
PD/DD	4.82 4.12
FD/FAVÖK	24.60 20.39
ROE %	19.00 22.00

EKGYO	Emlak Konut GYO	Buğra Tanes		
Fiyat TL	19.07	Hedef Fiyat TL	33.15	Getiri Potansiyeli %74 Öneri AL

Emlak Konut - Ümraniye İnkılap 2. Etap İhalesi ve Arsa Alımı

Emlak Konut , Türksat ile imzalanan İşbirliği Protokolü kapsamında, 2 Ekim 2026'da gerçekleştirilen İstanbul Ümraniye İnkılap 2. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi ihalesinin 2. oturumunda en yüksek teklifin 46,17 mlr TL satış toplam geliri ve %40 şirket payı gelir oranı üzerinden verildiğini açıkladı. Buna göre şirket payı toplam geliri 18,47 mlr TL seviyesinde gerçekleşti. Şirket payı toplam geliri, 2Ç26 itibarıyla şirketin gelir paylaşımı proje stokunun yaklaşık %26'sına karşılık gelmektedir. Hafif pozitif.

Piyasa Değeri (mn TL)	72,466
Net Nakit (mn TL)	-82,271
Hacim Ort 3A mn\$	59.62
Yabancı Oranı %	20
TL Perf Gün/Ay %	0.2 -4.9
Görece Perf Gün/Ay %	0.0 8.9
Tahmini Rasyo USD	2026 2027
FK	5.85 3.50
PD/DD	0.43 0.40
FD/FAVÖK	5.69 5.03
ROE %	8.00 12.00

Şirket, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Kentsel Dönüşüm Başkanlığı ile imzalanan protokol kapsamında; Pendik'te 345,5 bin m², Eyüpsultan'da 9,4 bin m², Kağıthane'de 216 m² ve Bodrum'da 40,1 bin m² olmak üzere toplam 395,3 bin m² büyüklüğündeki arsa ve arsa paylarının satın alımını tamamladığını açıkladı. Taşınmazların toplam alım bedeli 6,76 mlr TL (KDV hariç) seviyesinde bulunuyor. Alım bedeli, şirketin Kentsel Dönüşüm Başkanlığı adına yürüttüğü kentsel dönüşüm uygulamalarından doğan tutarlardan mahsup edilecek olup, işlem kapsamında ayrıca nakit ödeme yapılmayacak. Hafif pozitif.

EKGYO	Emlak Konut GYO	Buğra Tanes
Fiyat TL	19.07	Hedef Fiyat TL 33.15
		Getiri Potansiyeli %74
		Öneri
		AL

Emlak Konut - Veri merkezi Yatırımı

Emlak Konut, dolaylı bağlı ortaklığı EKA Enerji ve Teknoloji A.Ş. aracılığıyla İstanbul Başakşehir’de “DataCasa” markasıyla veri merkezi hizmeti veren Datema Bilişim Ticaret A.Ş.’nin paylarının tamamı ile tesisin bulunduğu taşınmazların devralınmasına yönelik pay alım satım sözleşmesi imzalandığını açıkladı. İşlem bedeli, paylar için 440,1 mn TL ve taşınmazlar için 283,6 mn TL olmak üzere toplam 723,7 mn TL (KDV hariç) seviyesinde bulunuyor.

Satın alma bedelinin, Emlak Konut Asansör Sistemleri’nin daha önce gerçekleştirilen sermaye artırımıyla sağlanan öz kaynaklardan karşılanması planlanıyor. Pay devri, BTK izni ve sözleşmede öngörülen diğer koşulların tamamlanmasının ardından gerçekleşecek. Şirket, söz konusu yatırımla veri merkezi işletmeciliği ve “Şehir Bulutu” altyapısı üzerinden yeni ve sürdürülebilir gelir kaynakları yaratmayı hedefliyor. Potansiyel pozitif.

Piyasa Değeri (mn TL)	72,466	
Net Nakit (mn TL)	-82,271	
Hacim Ort 3A mn\$	59.62	
Yabancı Oranı %	20	
TL Perf Gün/Ay %	0.2	-4.9
Görece Perf Gün/Ay %	0.0	8.9
Tahmini Rasyo USD	2026	2027
FK	5.85	3.50
PD/DD	0.43	0.40
FD/FAVÖK	5.69	5.03
ROE %	8.00	12.00

AKFGY	Akfen GYO
Fiyat TL	2.58

Kolaylaştırılmış usulde iştirak modeliyle kısmi bölünme işlemine ilişkin tescil işlemi

AKFGY’nin Bodrum Loft Tatil Köyü’nün bulunduğu taşınmaza ilişkin üst hakkı ile bağlantılı hak ve yükümlülükleri, %100 bağlı ortaklığı Time-in Turizm Yatırımları A.Ş.’ye devretmesini kapsayan kolaylaştırılmış usulde iştirak modeliyle kısmi bölünme işlemi 2 Ekim 2026’da tescil edildi. Time-in Turizm Yatırımları A.Ş.’nin kuruluşu da aynı tarihte tescil edildi.

Piyasa Değeri (mn TL)	10,062	
Net Nakit (mn TL)	-4,921	
Hacim Ort 3A mn\$	1.24	
Yabancı Oranı %	7	
TL Perf Gün/Ay %	2.0	2.0
Görece Perf Gün/Ay %	1.8	16.8
Rasyo TL	Cari	
FK	5.40	
PD/DD	0.26	
FD/FAVÖK	a.d	

FONET	Fonet Bilgi Teknolojileri
Fiyat TL	4.52

Sivas İl Sağlık Müdürlüğü ile imzalanan Sağlık Bilgi Yönetim Sistemi (SBYS) Hizmet Alımı Sözleşmesi Hakkında

Sivas İl Sağlık Müdürlüğü, Kamu İhale Kurulu'nun ihale iptali kararı sonrasında FONET ile 28.04.2026'da imzalanan SBYS hizmet alımı sözleşmesini iptal etti. FONET, kararın yürütmesinin durdurulması ve iptali için hukuki süreç başlatmaya hazırlanırken kuruma hizmet sunumu kesintisiz devam ediyor.

Piyasa Değeri (mn TL)	4,231
Net Nakit (mn TL)	92
Hacim Ort 3A mn\$	2.22
Yabancı Oranı %	5
TL Perf Gün/Ay %	1.1 -7.2
Görece Perf Gün/Ay %	1.0 6.3
Rasyo TL	Cari
FK	13.18
PD/DD	2.02
FD/FAVÖK	8.40

FORTE	Forte Bilgi İletişim
Fiyat TL	104.20

Milli Eğitim Bakanlığı İhale Sonucu

Forte Bilgi İletişim Teknolojileri ve Savunma Sanayi A.Ş., Milli Eğitim Bakanlığının meslek liselerinin teknik ve laboratuvar altyapısını modernize etme ihalesini kazandı. İhale bedeli KDV hariç 49.097.875,00 TL olarak açıklandı.

Piyasa Değeri (mn TL)	6,981
Net Nakit (mn TL)	-1,979
Hacim Ort 3A mn\$	4.67
Yabancı Oranı %	8
TL Perf Gün/Ay %	5.1 -6.6
Görece Perf Gün/Ay %	4.9 7.0
Rasyo TL	Cari
FK	2.30
PD/DD	2.24
FD/FAVÖK	7.04

GESAN	Girişim Elektrik
Fiyat TL	45.68

İhale Süreci

GESAN, Konya Selçuklu Belediyesi tarafından düzenlenen Selçuklu GES projesi tasarım ihalesinde en avantajlı teklifi vererek birinci olmuş; kesinleşen ihale kararı şirkete ulaşmıştır. İhale baz bedeli 1.600.000 USD olup sözleşme süreci henüz yürütülecek ve imzaya ilişkin gelişmeler ayrıca duyurulacaktır.

Piyasa Değeri (mn TL)	21,013
Net Nakit (mn TL)	-4,640
Hacim Ort 3A mn\$	20.30
Yabancı Oranı %	14
TL Perf Gün/Ay %	7.2 -38.8
Görece Perf Gün/Ay %	7.1 -29.9
Rasyo TL	Cari
FK	13.94
PD/DD	1.22
FD/FAVÖK	5.08

HLGYO	Halk GYO
Fiyat TL	4.12

Halk GYO-Kuzu Ortaklığı Ana Yüklenici Sözleşmesi İmzalandı

Halk GYO-Kuzu Toplu Konut Adi Ortaklığı, İstanbul Eyüpsultan Kemerburgaz'daki 1178 ada 2 ve 3 parsellerde gerçekleştirilecek proje için Peninsula Çevre Teknolojileri ve İnşaat A.Ş. ile 2 Ekim 2026'da Ana Yüklenici Sözleşmesi imzaladı. Sözleşme, yüklenici seçimi ihalesinde en uygun teklifi veren şirketle imzalandı.

Piyasa Değeri (mn TL)	15,821
Net Nakit (mn TL)	-15,104
Hacim Ort 3A mn\$	2.33
Yabancı Oranı %	5
TL Perf Gün/Ay %	-1.9 -4.4
Görece Perf Gün/Ay %	-2.1 9.5
Rasyo TL	Cari
FK	1.15
PD/DD	0.24
FD/FAVÖK	a.d

LINK	Link Bilgisayar
Fiyat TL	3.90

Eskişehir ÇGKS ve KGYS Projesinin Tamamlanması

LINK, Eskişehir merkez ve ilçelerinde ÇGKS ve KGYS sistemlerinin montajlı mal alımı projesini ve sözleşme kapsamındaki teslimatları tamamladı. KDV dahil 13.621.371,60 TL tutarındaki proje bedelinin tamamı faturalandı.

Piyasa Değeri (mn TL)	3,478
Net Nakit (mn TL)	671
Hacim Ort 3A mn\$	2.29
Yabancı Oranı %	11
TL Perf Gün/Ay %	7.1 -25.1
Görece Perf Gün/Ay %	7.0 -14.3
Rasyo TL	Cari
FK	8.48
PD/DD	1.61
FD/FAVÖK	5.52

METRO	Metro Tic. Mali Yat.
Fiyat TL	7.79

Finansal Duran Varlık Edinimi

METRO, bağlı ortaklığı METRO EUPHORIA HOTEL BATUMI JSC'nin kalan %5 payını Metro Avrasya Investment Georgia JSC'den %4,1 ve Metro Atlas Georgia JSC'den %0,9 oranlarında satın aldı; işlem 30.09.2026'da tamamlandı. 3.026.496 GEL nominal tutarlı payların edinimiyle METRO'nun şirketteki sahiplik ve oy hakkı oranı %100'e yükseldi; satın alma bedeli 48 ay eşit taksitle ödenecek.

Piyasa Değeri (mn TL)	4,207
Hacim Ort 3A mn\$	1.23
Yabancı Oranı %	3
TL Perf Gün/Ay %	8.0 -6.1
Görece Perf Gün/Ay %	7.9 7.5
Rasyo TL	Cari
FK	a.d
PD/DD	0.83

MNDTR	Mondi Tire
Fiyat TL	4.08

Birleşme İşlemlerine İlişkin Bildirim

MNDTR, %100 bağlı ortaklığı Doğal Kağıt Hammaddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ni devralarak kolaylaştırılmış usulde birleşmek için 2 Ekim 2026'da SPK'ya başvurdu. Birleşme kapsamında sermaye artırımını veya azaltımını öngörülüyor.

Piyasa Değeri (mn TL)	4,280	
Net Nakit (mn TL)	-1,020	
Hacim Ort 3A mn\$	0.17	
Yabancı Oranı %	83	
TL Perf Gün/Ay %	0.5	-16.6
Görece Perf Gün/Ay %	0.3	-4.5
Rasyo TL	Cari	
FK	a.d	
PD/DD	0.53	
FD/FAVÖK	15.63	

SDTTR	SDT Uzay
Fiyat TL	16.55

Yeni İş İlişkisi

SDTTR, yurt içi bir müşteriden savunma sanayi alanında 1.550.000 ABD Doları tutarında sipariş aldı. Ürün teslimatlarının 2026 ve 2027 yıllarında yapılması planlanıyor.

Piyasa Değeri (mn TL)	10,559	
Net Nakit (mn TL)	-692	
Hacim Ort 3A mn\$	4.60	
Yabancı Oranı %	7	
TL Perf Gün/Ay %	0.4	-22.0
Görece Perf Gün/Ay %	0.3	-10.7
Rasyo TL	Cari	
FK	a.d	
PD/DD	3.67	
FD/FAVÖK	26.31	

Ekonomik Takvim

05.10.2026					
Saat	Ülke	Önem	Veri Detay	Beklenti	Önceki
02:00	Avustralya	★★★	SP Bileşik PMI Nihai	-	50,8
02:00	Avustralya	★★★	SP Hizmet PMI Nihai	-	51,4
03:30	Japonya	★★★	SP Global Bileşik PMI MD (Nihai)	-	52,5
03:30	Japonya	★★★	SP Global Hizmet PMI MD (Nihai)	-	51,6
08:00	Japonya	★	Tüketici Güven Endeksi	-	35,5
09:00	Rusya	★★	SP Global Hizmet PMI	-	51,3
10:00	Türkiye	★★★	Tüketici Fiyatları Endeksi (aylık %)	2.21%	1.84%
10:00	Türkiye	★★★	Tüketici Fiyatları Endeksi (yıllık %)	30.21%	31.51%
10:00	Türkiye	★★	Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (aylık)	%	2.57%
10:00	Türkiye	★★★	Yurt İçi Üretici Fiyatları Endeksi (Yıllık)	%	27.95%
10:45	İtalya	★★	SP Hizmet PMI	54,6	55,2
10:45	İtalya	★★★	SP Bileşik PMI	-	53,6
10:50	Fransa	★	SP Global Hizmet PMI	51,4	51,4
10:50	Fransa	★★★	SP Bileşik Nihai PMI	51,2	51,2
10:55	Almanya	★★★	SP Bileşik Nihai PMI	53,8	53,8
10:55	Almanya	★★★	SP Hizmet PMI	52,9	52,9
11:00	Euro Bölgesi	★★★	SP Hizmet PMI	53	53
11:00	Euro Bölgesi	★★★	SP Bileşik Nihai PMI	-	53,8
11:30	Euro Bölgesi	★★	Sentix Endeksi	-	53
11:30	İngiltere	★★	SP Global/CIPS Hizmet PMI (Nihai)	51,7	51,7
11:30	İngiltere	★★	SP Global Bileşik PMI (Nihai)	51,7	51,7
12:00	Euro Bölgesi	★★	ÜFE (Aylık)	1,90%	1,60%
12:00	Euro Bölgesi	★★	ÜFE(Yıllık)	8,10%	5,80%
12:00	İtalya	★★★	GSYH (Çeyreklik) (Nihai)	-	-
12:00	İtalya	★★★	GSYH (Yıllık) (Nihai)	-	-
16:45	ABD	★	SP Global Bileşik PMI Nihai	-	58,4
16:45	ABD	★★★	SP Global Hizmet PMI Nihai	-	58,7
17:00	ABD	★★	ISM İmalat Dışı PMI	55	55,4
17:00	ABD	★★	ISM İmalat Dışı İşletme Faaliyetleri	-	61,7
17:00	ABD	★★	ISM İmalat İstihdam Endeksi	-	47,8
17:00	ABD	★★	ISM İmalat Ödenmiş Fiyatlar	-	72,6
17:00	ABD	★★	ISM İmalat Yeni Siparişler Endeksi	-	60,9
17:00	ABD	★	İstihdam Eğilim Endeksi	-	108,53



Faydalı Bağlantılar

Model Portföy

Takip Listesi

Araştırma Raporları

Teknik Bülten

Yabancı Oranları

Pay Geri Alımları

Gelişmiş Hisse Arama

Şirket Raporları

İş Yatırım Youtube

Uyarı Bilgilendirmesi

İşbu rapor içerisinde yer alan bilgiler, İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("İş Yatırım" veya "Şirket") tarafından bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Yatırımcılar, yatırım kararlarını kendi özel yatırım hedeflerine ve mali durumlarına göre ve gerekli gördüklerinde bağımsız danışmanların yardımıyla vermelidir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber vermeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, İş Yatırım tarafından Borsa İstanbul A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası A.Ş. gibi kamu kurumları, çeşitli medya kuruluşları ve güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu değildir.

Bu rapor ve içindeki bilgiler bazı geleceğe dönük varsayımlar içermekle birlikte, bu varsayımlar kesin veya mutlak sonuçları garanti etmemektedir. Rapordaki bilgiler doğrulama, tamamlama veya değişiklik gerektirebilir. Bu doğrultuda, Şirket herhangi bir tarafa bildirimde bulunmaksızın veya izin almaksızın dilediği zaman gerekli değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.

Bu içeriğe ilişkin tüm telif hakları İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye aittir. Bu içerik, açık iznimiz olmaksızın başkaları tarafından herhangi bir amaçla, kısmen veya tamamen çoğaltılamaz, dağıtılamaz, yayımlanamaz veya değiştirilemez ya da elektronik ortamda ek olarak gönderilemez. (www.isyatirim.com.tr)

Bu rapor, herhangi bir menkul kıymetinin satışı veya devralınmasına ilişkin bir teklif, davet veya yatırım yapma yönünde bir teşvik teşkil etmemektedir ve hiçbir hukuki anlaşma veya sözleşmeye dayanak oluşturmaz. Yatırımcıların, burada yer alan tüm konularla ilgili kendi araştırmalarını yapmaları ve yatırım kararlarını bu araştırmalar doğrultusunda almaları gerekmektedir. Bu raporun içeriğinin kullanımından doğabilecek zararlardan dolayı Şirket, Yönetim Kurulu Üyeleri, yöneticileri veya çalışanları sorumluluk veya yükümlülük kabul etmemektedir.

Öneri bilgilendirmesi: İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (İş Yatırım" veya "Şirket"), Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BIST") bünyesinde yer alan halka açık şirketler için AL, TUT ve SAT yönündeki önerileri BIST-100 endeksinin (endeks) beklenen getirisine göre değerlendirilmektedir. Tüm bu öneriler İş Yatırım Araştırma Bölümü analistleri tarafından şirketlerin ileride elde edeceği tahmin edilen karları, nakit akımları ve bilançolarına göre bağımsız olarak değerlendirilir. Ek olarak, analistler koşulların elverişsiz olduğu veya doğru değerlendirme yapmanın mümkün olmadığı durumlarda bazı hisse senetleri için geçici olarak GÖZDEN GEÇİRİLİYOR önerisi verebilirler.

İş Yatırım Hisse senedi tavsiye metodolojisi:

Artış Potansiyeli > %25: AL

%10 < Artış Potansiyeli < %25: TUT

Artış Potansiyeli < %10: SAT

Her sınır değeri için analist +/- %5 kanaat kullanabilmektedir.