HAZİNE'DEN GÜNE BAKIŞ

18/11/2026

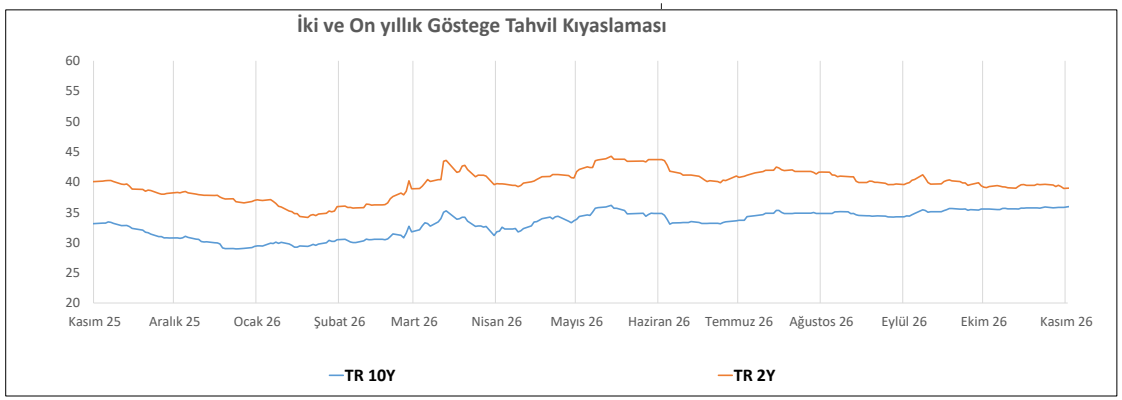
OYAK YATIRIM

Günün Yorumu

Yurt içi piyasalarda dün TÜİK tarafından açıklanan verilere göre, ekim ayında toplam 131.072 konut satılırken, satışlar geçen yılın aynı dönemine göre %23,3 geriledi. Böylece 12 aylık birikimli konut satışları, bir önceki aydaki 1,676 milyon seviyesinden 1,636 milyona düştü. Yurt içi piyasada gerçekleşen işlemlerde iki yıllık gösterge tahvil faizi %39,46 bileşik ve on yıllık gösterge tahvil faizi %36,60 bileşik seviyesinden kapanış gerçekleştirdi. Hazine'nin beş yıllık dolar cinsi eurobondun getirisi %7,35 on yıllık dolar cinsi eurobondun getirisi %7,85 ve beş yıllık ülke risk primimiz ise 239 baz puan seviyesinden işlem gördü. Dolar/TL bu sabah 50,44 seviyesinden işlem görüyor.

Yurt dışı piyasalarda dün açıklanan verilere göre, ABD'de perakende satışlar ekim ayında aylık bazda %0,2 ve yıllık bazda %6,8 artış kaydetti. ABD'de açıklanan sanayi üretimi ise, ekimde bir önceki aya kıyasla %0,4 geriledi. Piyasalarda gerçekleşen işlemlerde ise, ABD 10 yıllık tahvil faizi %5,10, dolar endeksi 103,40 seviyesinden işlem gördü. Bu sabah Brent petrol 90,36 USD ve altın ons 3789 USD seviyesinden işlem görüyor.

Yurt içinde bugün önemli bir veri akışı bulunmuyor. Yurt dışında ise ABD'de FOMC toplantı tutanakları takip edilecek. Bununla beraber İngiltere ve Euro Bölgesinde ekim ayı tüketici enflasyon verileri açıklanacak.



Piyasalar

Piyasa Özet	Son	Haftalık Değ. (Bps)	Aylık Değ. (Bps)	Yıllık Değ. (Bps)
Repo O/N	35.80	26	-100	-354
TPP O/N	37.71	15	-37	-315
TLREF O/N	35.80	27.00	-100	-355
CDS	239	4	-10	-8

Parite Verileri	Son	Haftalık Değ. %	Aylık Değ. %	Yıllık Değ. %
USD/TRY	50.42	0.37	1.80	19.08
EUR/TRY	55.46	-1.25	-0.55	12.86
TRY SEPET	52.90	-0.40	0.86	15.67
EUR/USD	1.10	-1.68	-2.30	-5.21
USD/JPY	159.40	0.45	0.93	2.77
GBP/USD	1.32	-1.36	-1.17	0.24
USD/ZAR	16.93	2.56	2.98	-1.60
USD/BRL	5.78	3.59	13.77	8.33
USD/RUB	82.05	-1.14	-1.23	1.20

Tahvil Verileri	Son	Haftalık Değ. (Bps)	Aylık Değ. (Bps)	Yıllık Değ.(Bps)
Türkiye 2 Y	39.32	40	13	-74
Türkiye 10 Y	36.60	81	98	345
USBOND 2 Y	4.86	12	12	129
USBOND 10 Y	5.15	16	5	105
GERBOND 2Y	3.13	6	7	111
GERBOND 10Y	3.39	9	-3	70

Emtia Verileri	Son	Haftalık Değ. (Bps)	Aylık Değ. (Bps)	Yıllık Değ.(Bps)
BRENT PETROL	91.79	2.06	-12.32	28.20
Altın(USD/ONS)	3862	-176.65	-322.13	-195.38

* Yukarıdaki veriler, bir iş günü önce saat 18:00 itibariyle güncellenmiştir.

Ajanda

18 Kasım 26
İngiltere TÜFE (Ekim)
Euro Bölgesi TÜFE (Ekim)
ABD Konut Başlangıçları (Ekim)
FOMC Tutanakları

19 Kasım 26
Euro Bölgesi Cari Denge (Ekim)
ABD Haftalık İşsizlik Başvuruları

HAZİNE'DEN GÜNE BAKIŞ

18/11/2026

OYAK YATIRIM

FİNANSMAN PROGRAMI VE İHALE SONUÇLARI TEMMUZ 2026

ISIN KODU	KIYMET TÜRÜ	VADE	İHALE TARİHİ	İTFA TARİHİ	ORT. BİLEŞİK	TOPLAM SATIŞ TL	ROT SATIŞ TL	KARŞILAMA ORANI	ÖNCEKİ İHALE TARİHİ	ÖNCEKİ FAİZ	ÖNCEKİ TOPLAM SATIŞ
TRT130928T38	Sabit Kuponlu Devlet Tahvili 6 Ayda Bir Kupon Ödemeli	2 Yıl /707 Gün /Yeniden İhraç	09/11/2026	13/09/2028	39.51%	₺ 36,784,276,813.14	₺ 15,000,000,000.00	53%	05/10/2026	39.87%	₺ 41,992,518,565.06
TRT160431T35	Sabit Kuponlu Devlet Tahvili 6 Ayda Bir Kupon Ödemeli	5 Yıl /1652 Gün /Yeniden İhraç	09/11/2026	16/04/2031	39.07%	₺ 36,615,398,673.06	₺ 16,000,000,000.00	58%	05/10/2026	38.71%	₺ 58,847,862,264.43
TRD051131T11	Kira Sertifikası 6 Ayda Bir Kira Ödemeli	5 Yıl /1820 Gün /Doğrudan Satış	10/11/2026	05/11/2031		₺ 18,530,400,000.00					
TRT270934T18	Sabit Kuponlu Devlet Tahvili 6 Ayda Bir Kupon Ödemeli	8 Yıl /2912 Gün /Yeniden İhraç	10/11/2026	27/09/2034	36.61%	₺ 29,832,115,396.16	₺ 4,000,000,000.00	68%	06/10/2026	36.40%	35,803,743,096

TCMB 2026 YILI TAKVİMİ

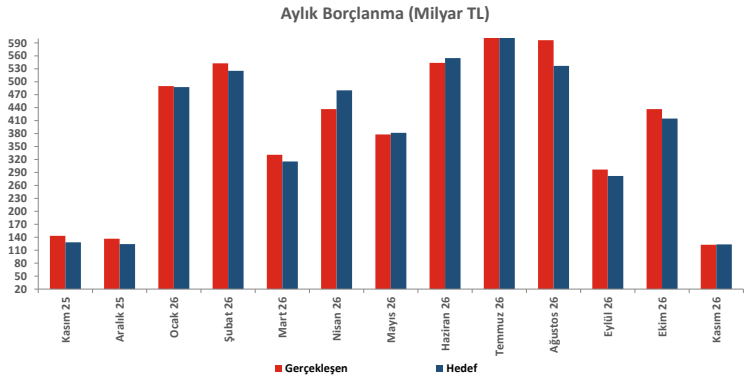
Para Politikası Toplantıları	Enflasyon Raporu	Finansal İstikrar Raporu
10 Aralık 2026 Perşembe		27 Kasım 2026 Cuma

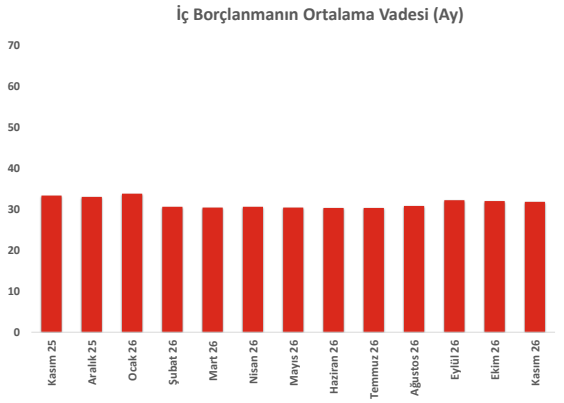
HAZİNE FİNANSMAN PROGRAMI

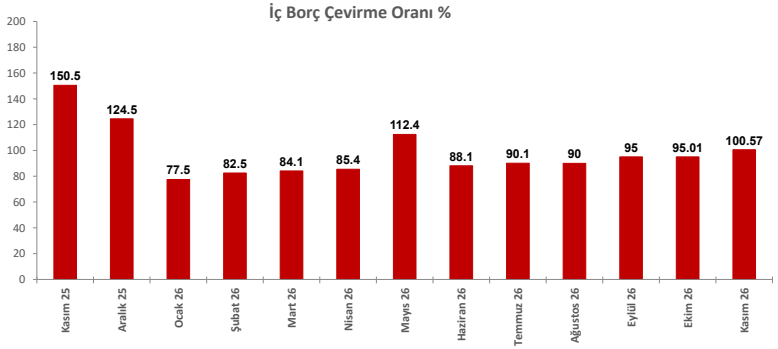
Kasım 26	Milyar TL
Ödemeler	164.50
İç borç Servisi	122.70
Dış Borç Servisi	41.80
Finansman	164.50
Borçlanma Dışı Kaynaklar	41.10
Piyasadan Borçlanma	123.40
Kamudan Borçlanma	13.00
İç Borç çevirme oranı	**101%**

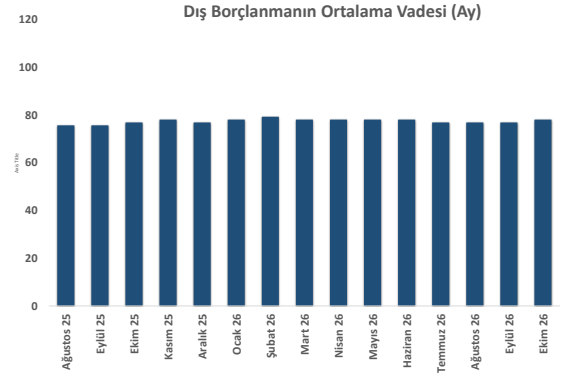
HAZİNE İÇ BORÇ ÖDEMELERİ

Tarih	Piyasa	Kamu	Toplam
04/11/2026	44,722	5,131	**49,853**
11/11/2026	48,344	2,073	**50,417**
18/11/2026	19,009	2,675	**21,684**
20/11/2026	749	-	**749**
Toplam	112,824	9,879	**122,703**


Aylık Borçlanma (Milyar TL)
590
560
530
500
470
440
410
380
350
320
290
260
230
200
170
140
110
80
50
20
Kasım 25
Aralık 25
Ocak 26
Şubat 26
Mart 26
Nisan 26
Mayıs 26
Haziran 26
Temmuz 26
Ağustos 26
Eylül 26
Ekim 26
Kasım 26
Gerçekleşen
Hedef


İç Borçlanmanın Ortalama Vadesi (Ay)
70
60
50
40
30
20
10
0
Kasım 25
Aralık 25
Ocak 26
Şubat 26
Mart 26
Nisan 26
Mayıs 26
Haziran 26
Temmuz 26
Ağustos 26
Eylül 26
Ekim 26
Kasım 26


İç Borç Çevirme Oranı %
200
180
160
140
120
100
80
60
40
20
0
150.5
124.5
77.5
82.5
84.1
85.4
112.4
88.1
90.1
90
95
95.01
100.57
Kasım 25
Aralık 25
Ocak 26
Şubat 26
Mart 26
Nisan 26
Mayıs 26
Haziran 26
Temmuz 26
Ağustos 26
Eylül 26
Ekim 26
Kasım 26


Dış Borçlanmanın Ortalama Vadesi (Ay)
120
100
80
60
40
20
0
Ağustos 25
Eylül 25
Ekim 25
Kasım 25
Aralık 25
Ocak 26
Şubat 26
Mart 26
Nisan 26
Mayıs 26
Haziran 26
Temmuz 26
Ağustos 26
Eylül 26
Ekim 26

OYAK YATIRIM Hazine Müdürlüğü

hazinedepartmani@oyakyatirim.com.tr

Deniz KUMCUOĞLU	Direktör	0 212 319 12 95	deniz.kumcuoglu@oyakyatirim.com.tr
Buket AKTAŞ	Müdür	0 212 319 12 75	buket.aktas@oyakyatirim.com.tr
Hüseyin ÇİMEN	Müdür	0 212 319 12 96	huseyin.cimen@oyakyatirim.com.tr
Doğu Bayazıt AKEL	Yönetici	0 212 319 12 76	dogu.akel@oyakyatirim.com.tr
Serpil GÜRSOY	Kıdemli Uzman	0 212 319 12 97	serpil.gursoy@oyakyatirim.com.tr
Zafer ÖKSÜZ	Kıdemli Uzman	0 212 319 13 44	zafer.oksuz@oyakyatirim.com.tr
Abdullah Mesut Tutak	Kıdemli Uzman	0 212 319 12 38	abdullah.tutak@oyakyatırım.com.tr
Samican ÖZBEK	Uzman	0 212 319 12 83	samican.ozbek@oyakyatirim.com.tr

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.