

BIST- Endeksler	Kapanış	Değ%
BIST 100	14.235,83	-1,60
BIST 30	17.011,75	-1,37
BIST BANKA	16.882,19	-0,85
BIST SINAİ	19.861,40	-1,02
BIST TUM	18.239,07	-1,39
BIST TUM-100	74.599,06	-0,84
BIST TUM Hacim (mn TL)	221.562,53	-25,96
VİOP30 Yakın Vade	17.595,00	-1,32

Parite	Kapanış	Değ%
USDTRY	48,62	0,22
EURTRY	56,23	-0,06
EURUSD	1,16	-0,37

Emtia	Kapanış	Değ%
XAUUSD	4.310	-0,90
BRENT	102,6	0,87

En Çok Artan	Değ%	En Çok Düşen	Değ%
YKSLN	10,00	SELEC	-10,00
MZHLD	10,00	ARMGD	-10,00
ANGEN	9,97	MMCAS	-10,00
SARAE	9,96	KTLEV	-9,99
AHSGY	9,95	GUNDG	-9,99

İşlem Hacmi Yüksekler	Kapanış	mn TL
SASA	2,94	18.108,98
ASELS	372,50	13.303,36
THYAO	295,50	10.229,64
TUPRS	415,75	9.082,32
AKBNK	72,55	8.827,06

GÜNLÜK STRATEJİ

Bugün Ne Bekliyoruz? Küresel piyasalarda enflasyon ve yapay zeka sektörüne ilişkin endişelerin etkisiyle aşağı yönlü seyir devam etmektedir. Petrol fiyatlarının 100USD üzerindeki seyrini sürdürmesi enflasyon endişelerini artırırken ABD tahvil faizlerindeki yükseliş de sürüyor. ABD 10 yıllık tahvil faizi 2023 başından bu yana ilk kez %5 seviyesini aşarken faize dayalı vadeli kontratlar Fed'in yarınki toplantıda faiz artırımına gitmesine %92 ihtimal veriyor. Fed'in faiz kararı ve açıklayacağı projeksiyonlar, küresel risk iştahının kısa vadeli seyri açısından belirleyici olabilir. Asya piyasalarında bu sabah satış ağırlıklı bir görünüm hâkimdi. Japonya'da Nikkei225 Endeksi %0,33, Topix Endeksi %0,66; Çin'de Şanghay Bileşik Endeksi %0,20, Shenzhen Bileşik Endeksi %0,15 ve Hong Kong Hang Seng Endeksi %0,57 geriledi. Güney Kore Kospi Endeksi %1,40, Tayvan Taiex Endeksi %0,77 ve Avustralya S&P/ASX200 Endeksi %1,06 değer kaybetti.

Euro Bölgesi ZEW güven endeksi

Euro Bölgesi'nde bugün açıklanacak ZEW ekonomik güven endeksi ağustosta 23,4'ten 31,4'e yükselerek dördüncü ay üst üste iyileşmişti. Endeksin eylülde de güçlü yükselerek şubattan beri en yüksek değeri alması beklenmektedir.

TÜİK Tarım-ÜFE

Yurt içinde ağustos ayının Tarım Ürünleri Üretici Fiyat Endeksi (Tarım-ÜFE) açıklanacak. Endeks temmuzda aylık %2,31, yıllık %18,81 artmıştı. Tarımsal üretici fiyatlarındaki seyir, gıda fiyatları ve tüketici enflasyonuna yönelik maliyet baskılarının izlenmesi açısından önem taşıyor.

Teknik Analiz Bülteni için tıklayınız.

Piyasalarda Dün Ne Oldu? Hisse senedi piyasalarında satıcı bir seyir hâkimdi. Asya'da, Güney Kore Kospi Endeksi %3,26, Japonya Nikkei225 Endeksi %0,81, Çin CSI300 Endeksi %0,67 gerilerken Hong Seng Endeksi %0,45 yükseldi. Avrupa tarafında, Fransa CAC40 Endeksi %0,76, Almanya DAX Endeksi %0,50 ve Stoxx Europe 600 Endeksi %0,49 değer kaybederken İngiltere FTSE100 Endeksi %0,44 değer kazandı. ABD tarafında ise Nasdaq Bileşik Endeksi %0,56, S&P500 Endeksi %0,48, Dow Jones Endeksi %0,29 değer kaybetti.

Borsa İstanbul'da satıcı bir seyir hâkimdi. BIST100 Endeksi %1,60 gerileyerek 14.235 puandan kapattı. BIST 100'de işlem hacmi 155,67mlr TL oldu. BIST30 Endeksi %1,37 düşüşle 17.011 puandan seansı tamamladı. BIST Banka Endeksi %0,85, BIST Sınai Endeksi ise %1,02 geriledi.

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
İngiltere	09:00	İkramiye Dahil Ortalama Kazançlar	Tem	%3,9	%4,1
İngiltere	09:00	İşsizlik Oranı	Tem	%5	%4,9
Türkiye	10:00	Tarım ÜFE(Aylık)	Ağu		%2,31
Türkiye	10:00	Tarım ÜFE(Yıllık)	Ağu		%18,81
Türkiye	11:00	Merkezi Yönetim Bütçe Dengesi(TL)	Ağu		-378,1Mlr
Almanya	12:00	ZEW Ekonomik Beklenti Endeksi	Eyl	37	34,2
Euro Bölgesi	12:00	Cari İşlemler Dengesi (Euro)	Tem	3,7Mlr	8,6Mlr

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Temettü Ödemeleri

BIST KODU	Hak Kullanım Tarihi	Brüt Temettü Verim Oranı (%)	Pay Başına Brüt Temettü (TL)	Brüt Nakit Temettü (Bin TL)	Brüt Dağıtım Oranı (%)
AKFGY	15.09.2026	0,48	0,0137	53.338	2
BULGS	15.09.2026	0,31	0,0933	25.000	2

Şirket Haberleri

- **Emlak Konut GYO (EKGYO,Pozitif):** (KAP) İstanbul Ümraniye Tepeüstü Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İş kapsamında yüklenici ortak girişimle sözleşme imzalanmıştır. Projenin arsa satışı karşılığı satış toplam geliri 15,14milyar TL, şirket payı gelir oranı %40 ve şirket payı toplam geliri 6,06milyar TL'dir.
- **Pegasus (PGSUS,Pozitif):** (KAP) Şirketin 2026 yılı Ağustos ayında toplam misafir sayısı yıllık %5 artışla 4,51mn, koltuk sayısı %7 artışla 5,04mn olmuştur. Doluluk oranı 1,4 puan azalarak %89,5 seviyesinde gerçekleşmiştir. Ocak-Ağustos döneminde toplam misafir sayısı %4 artışla 29,15mn'a, koltuk sayısı %6 artışla 34,05mn'a ulaşırken doluluk oranı 1,6 puan azalarak %85,6 olmuştur.
- **Quick Sigorta (QUICK,Negatif):** (KAP) Şirketin 2026 yılı Ocak-Ağustos dönemindeki denetimden geçmemiş brüt prim üretimi, geçen yılın aynı dönemine göre %25,58 azalarak 20,18milyar TL olarak gerçekleşmiştir.
- **Safkar Ege Soğutmacılık (SAFKR,Pozitif):** (KAP) Şirket, TÜRASAŞ tarafından elektrikli banliyö projesi kapsamında iki kalem HVAC sistemi temini için düzenlenen 258,8mn TL bedelli ihalede en iyi teklifi vermiş ve ihale kararı kesinleşmiştir. İhale bedelinin şirketin son açıklanan brüt satış hasılatına oranı %16,14 olup teslimatların Mart 2027-Mart 2028 döneminde tamamlanması ve %20 avans alınması öngörülmektedir.
- **Smart Güneş Enerjisi (SMRTG,Pozitif):** (KAP) Şirket, Orta Anadolu'da gerçekleştirdiği ilk deneme üretimlerinin olumlu sonuçlanmasının ardından dördüncü ve beşinci üretim tesislerini devreye almaya hazırlandığını açıklamıştır. Ayrıca dış pazarlardaki satışları artırmak amacıyla ABD'de üretim yapılabilecek OEM tesisleri belirlenmiş olup üretim organizasyonunun 2026 yılı içinde tamamlanması planlanmaktadır.

Ekonomi Haberleri

- **Çin'de yatırım düşüşü hızlandı, perakende satışlar yavaşladı.** Çin'de yatırımlardaki gerileme ağustosta derinleşirken, perakende satışların büyüme hızı da yavaşladı. (Bloomberg HT)

EKONOMİK TAKVİM

15 Eylül Salı

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Çin	05:00	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Ağu	%4,8	%4,5
Çin	05:00	Perakende Satışlar (Yıllık)	Ağu	%0,8	%0,6
Çin	05:00	İşsizlik Oranı	Ağu	%5,2	%5,2
İngiltere	09:00	İkramiye Dahil Ortalama Kazançlar	Tem	%3,9	%4,1
İngiltere	09:00	İşsizlik Oranı	Tem	%5	%4,9
Türkiye	10:00	Tarım ÜFE(Aylık)	Ağu		%2,31
Türkiye	10:00	Tarım ÜFE(Yıllık)	Ağu		%18,81
Türkiye	11:00	Merkezi Yönetim Bütçe Dengesi(TL)	Ağu		-378,1Milyar
Almanya	12:00	ZEW Ekonomik Beklenti Endeksi	Eyl	37	34.2
Euro Bölgesi	12:00	Cari İşlemler Dengesi (Euro)	Tem	3,7Milyar	8,6Milyar

16 Eylül Çarşamba

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:50	Dış Ticaret Dengesi (Yen)	Ağu	-1,05Tn	-634Milyar

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

İngiltere	09:00	Tüketici Fiyat Endeksi (Aylık)	Ağu		%0,3
İngiltere	09:00	Tüketici Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ağu	%3,1	%2,9
İngiltere	09:00	Çekirdek TÜFE(Aylık)	Ağu	%0,1	%0,2
İngiltere	09:00	Çekirdek TÜFE(Yıllık)	Ağu	%2,7	%2,6
Türkiye	10:00	Konut Fiyat Endeksi (Aylık)	Ağu		%1,5
Türkiye	10:00	Konut Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ağu		%25
Euro Bölgesi	12:00	Sanayi Üretimi(Final-Aylık)	Tem	-%0,7	%0
Euro Bölgesi	12:00	Sanayi Üretimi(Final-Yıllık)	Tem	-%0,4	%0,1
ABD	15:30	Perakende Satışlar(Aylık)	Ağu	%0,9	-%0,6
ABD	15:30	Perakende Satışlar(Yıllık)	Ağu		%5
ABD	21:00	Fed Maksimum Gösterge Faiz Oranı	Eyl	%4	%3,75

17 Eylül Perşembe

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Türkiye	10:00	Konut ve İş Yeri İstatistikleri(Aylık)	Ağu		140K
Euro Bölgesi	12:00	Tüketici Fiyat Endeksi(Öncü-Aylık)	Ağu	%0,4	%0,2
Euro Bölgesi	12:00	Tüketici Fiyat Endeksi(Öncü-Yıllık)	Ağu	%3,3	%2,9
Euro Bölgesi	12:00	Çekirdek TÜFE(Öncü-Yıllık)	Ağu	%2,4	%2,5
İngiltere	15:00	BoE Gösterge Faiz Oranı	Eyl	%3,75	%3,75
ABD	15:30	Philadelphia Fed İş Koşulları Endeksi	Eyl		47.4
ABD	15:30	İnşaat İzinleri(Öncü)	Ağu	1,41Mn	1,43Mn
ABD	15:30	Konut Başlangıçları	Ağu	1,32Mn	1,24Mn
ABD	15:30	İşsizlik Başvuruları	Haftalık	209K	206K
ABD	17:00	Bekleyen Konut Satışları (Aylık)	Ağu	%2	-%2,3
ABD	17:00	Bekleyen Konut Satışları (Yıllık)	Ağu		-%2,2

18 Eylül Cuma

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:30	Tüketici Fiyat Endeksi (Aylık)	Ağu		%0,4
Japonya	02:30	Tüketici Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ağu		%2
Japonya	02:30	Çekirdek Tüketici Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ağu	%1,8	%1,8
Japonya	06:00	BoJ Gösterge Faiz Oranı	Eyl	%1,25	%1
Almanya	09:00	Üretici Fiyat Endeksi (Aylık)	Ağu	%0,6	%1,1
Almanya	09:00	Üretici Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ağu		%3
İngiltere	09:00	Perakende Satışlar (Aylık)	Ağu	-%0,3	-%0,5
İngiltere	09:00	Perakende Satışlar (Yıllık)	Ağu		%1,6
Euro Bölgesi	11:00	Cari İşlemler Dengesi (Euro)	Tem		46,9Mlr
ABD	16:15	Sanayi Üretimi(Aylık)	Ağu	%0,3	%0,2
ABD	16:15	Sanayi Üretimi(Yıllık)	Ağu		%1,2

21 Eylül Pazartesi

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	Tüm Gün	Tatil			
Çin	04:15	PBoC 1Y Borç Verme (LPR) Gösterge Faiz Oranı	Eyl		%3
Çin	04:15	PBoC 5Y Borç Verme (LPR) Gösterge Faiz Oranı	Eyl		%3,5
Türkiye	10:00	Tarımsal Girdi Fiyat Endeksi (Aylık)	Tem		-%0,92
Türkiye	10:00	Tarımsal Girdi Fiyat Endeksi (Yıllık)	Tem		%32,06
Türkiye	10:00	Yurt Dışı Üretici Fiyat Endeksi (Aylık)	Ağu		%2,51

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Türkiye	10:00	Yurt Dışı Üretici Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ağu	%29,67
Türkiye	10:00	Arındırılmış Kapasite Kullanım Oranı	Eyl	%73,5
Türkiye	10:00	Arındırılmış Reel Kesim Güven Endeksi	Eyl	102.4
ABD	15:30	Chicago Fed Ulusal Aktivite Endeksi	Ağu	-0,08
Türkiye	17:30	Merkezi Yönetim Borç Stoku	Ağu	15,46Tn

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Ömer Avni Mah. İnönü Cad. No:36 (Tümşah Han) İç Kapı No:10 Beyoğlu/İstanbul
Tel:0212 293 95 00 Faks:0212 293 95 60

Balıkesir İrtibat Bürosu

Altıeylül Mah. Keçeci Sok. Özcaner İş Merkezi No:17 K:1 Altıeylül/Balıkesir
Tel:0266 280 15 00 Faks:0266 245 23 34

Araştırma Bölümü

arastirma@piramitmenkul.com.tr



UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.