

BIST- Endeksler	Kapanış	Değ%
BIST 100	12.792,81	-2,19
BIST 30	14.531,67	-2,47
BIST BANKA	16.948,11	-5,07
BIST SINAİ	16.218,50	-0,40
BIST TUM	15.909,62	-1,91
BIST TUM-100	60.209,14	-1,15
BIST TUM Hacim (mn TL)	210.089	6,91
VIOP30 Yakın Vade	14.842,00	-3,01

Parite	Kapanış	Değ%
USDTRY	44,08	0,18
EURTRY	51,27	0,15
EURUSD	1,16	0,08

Emtia	Kapanış	Değ%
XAUUSD	5.171	1,86
BRENT	90,8	9,15

En Çok Artan	Değ%	En Çok Düşen	Değ%
KUVVA	10,00	MOPAS	-10,00
GENKM	10,00	QUAGR	-10,00
BURVA	9,97	INTEM	-10,00
KTLEV	9,95	BURCE	-9,98
EGGUB	9,95	KLRHO	-9,97

İşlem Hacmi Yüksekler	Kapanış	mn TL
THYAO	276,75	15.681,90
TUPRS	258,00	15.622,86
ASELS	333,50	11.659,17
AKBNK	74,05	8.980,33
ISCTR	14,22	6.905,44

GÜNLÜK STRATEJİ

Bugün Ne Bekliyoruz? ABD-İran savaşı dolayısıyla küresel enerji arzına ilişkin belirsizliğin sürmesi petrol fiyatlarında yükselişi tetiklerken hisse senedi piyasaları da haftaya sert kayıplarla başladı. Bu sabah Asya'da, Japonya Nikkei225 Endeksi %6,55, Topix Endeksi %5,00 geriledi. Çin'de Şanghay Bileşik Endeksi %0,92, Shenzhen Bileşik Endeksi %1,54 düşüş kaydetti. Hong Kong Hang Seng Endeksi %2,13 azaldı. Güney Kore Kospi Endeksi %8,52, Tayvan Taiex Endeksi %4,75 geriledi. Avustralya S&P/ASX200 Endeksi %2,85 düşüş gösterdi. Brent petrolün varil fiyatı kırk yılın en sert günlük yükselişiyle 114USD'ye kadar tırmanmasının ardından 107USD civarından işlem görmektedir.

Euro Bölgesi Sentix yatırımcı güveni

Haftanın ilk işlem günü Euro Bölgesi'nde mart ayının Sentix Yatırımcı Güven Endeksi takip edilecek. Sentix yatırımcı güveni şubatta geçen yıl temmuzdan beri ilk kez pozitif bir değer almıştı. Euro Bölgesi'nin altı aylık ekonomik görünümüne ilişkin yatırımcı iyimserliğini ölçen endeks, 2022'nin ilk çeyreğinden beri neredeyse her ay negatif değer almaktadır.

Teknik analiz bülteni için tıklayınız.

Piyasalarda Cuma Günü Ne Oldu? Hisse senedi piyasalarında karışık bir seyir hâkimdi. Asya'da, Güney Kore Kospi Endeksi yatay seyrederken CSI300 Endeksi %0,27, Hang Seng Endeksi %1,72, Japonya Nikkei225 Endeksi %0,62 yükseldi. Avrupa tarafında Almanya DAX Endeksi %0,94, Stoxx Europe 600 Endeksi %1,02, İngiltere FTSE100 Endeksi %1,24, Fransa CAC40 Endeksi %0,65 geriledi. ABD tarafında ise S&P500 Endeksi %1,33, Dow Jones Endeksi %0,95, Nasdaq Bileşik Endeksi %1,59 değer kaybetti.

Borsa İstanbul'da negatif bir seyir hâkimdi. BIST100 Endeksi %2,19 düşüşle günü 12.792 puandan kapattı. BIST 100'de işlem hacmi 143,86mlr TL oldu. BIST30 Endeksi %2,47 düşerek 14.531 puandan seansı tamamladı. BIST Banka Endeksi %5,07, BIST Sınai Endeksi %0,40 düştü.

Euro Bölgesi GSYİH verisi (4. Çeyrek)

Euro Bölgesi'nde GSYİH, dördüncü çeyrekte bir önceki çeyreğe göre %0,2, bir önceki yılın aynı dönemine göre %1,2 büyüme kaydederek beklentinin hafif altında kaldı. Yıllık büyüme bir önceki çeyrekteki %1,4'lük büyümenin de gerisinde kalarak bir yıldan uzun süredir görülen en yavaş yıllık büyümeye işaret etti. Euro Bölgesi ekonomisi 2025 yılının birinci, ikinci ve üçüncü çeyreklerinde çeyreklik bazda sırasıyla %0,6, %0,1 ve %0,3, yıllık bazda sırasıyla %1,5, %1,5 ve %1,4 büyüme kaydetmişti.

ABD perakende satışlar verisi (Ocak)

ABD'de perakende satış hacmi ocakta bir önceki aya göre beklentinin üzerinde %0,2 gerilerken bir önceki yılın aynı ayına göre %3,20 artış gösterdi.

ABD Tarım dışı istihdam (Şubat)

ABD'de son istihdam raporuna göre tarım dışı istihdam şubatta 92 bin gerileyerek 58 bin beklentisinin önemli ölçüde altında kalırken işsizlik oranı %4,3'ten %4,4'e yükseldi. Ortalama saatlik kazançlar aylık %0,4, yıllık %3,8 artışla beklentiye aştı.

Yurt içinde Hazine nakit dengesi (Şubat)

Hazine ve Maliye Bakanlığı (HMB) şubat ayının Hazine nakit gerçekleştirmelerini yayımladı. Şubat ayında, Hazine nakit dengesi 92,42mlr TL açık verirken faiz dışı denge 90,91mlr TL fazla verdi.

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Almanya	10:00	Sanayi Üretimi(Aylık)	Oca		-%1,9
Almanya	10:00	Sanayi Üretimi(Yıllık)	Oca		-%0,55
Türkiye		ALARK	4Ç25	1,20Mlr	3,16Mlr

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Temettü Ödemeleri

BIST KODU	Hak Kullanım Tarihi	Brüt Temettü Verim Oranı (%)	Pay Başına Brüt Temettü (TL)	Brüt Nakit Temettü (Bin TL)	Brüt Dağıtım Oranı (%)
-	-	-	-	-	-

Şirket Haberleri

- **Agesa Hayat ve Emeklilik (AGESA,Pozitif):** (KAP) Şirketin 01.01.2026-28.02.2026 dönemine ait prim üretimi; 4,34mlr TL olarak gerçekleşmiş olup, geçen yılın aynı ayına göre prim üretimi %40 oranında artış göstermiştir.
 - **Altınay Savunma (ALTNY,Pozitif):** (KAP) Şirket ile yurt içinde yerleşik müşterisi arasında, "Kritik Üretim Teknolojileri"nin tedarikine yönelik olarak 1,09mn Euro+KDV tutarında sözleşme imzalanmıştır.
 - **Anadolu Grubu Holding (AGHOL,Sınırlı Negatif):** Anadolu Grubu Holding 4Ç25 döneminde 552mn TL piyasa net kar beklentisine karşın 2,26mlr TL net zarar açıklamıştır. 2025 yılı karı ise bir önceki yıla göre %63 gerileyerek 2,51mlr TL olarak gerçekleşmiştir. Net satışlar net çeyrekte 156,9mlr TL beklentinin üzerinde 162,2mlr TL olarak gerçekleşmiş, 2025 yılında ise bir önceki yıla göre %3,3 gerileme ile 707,2mlr TL'ye gerilemiştir. Şirketin 4Ç25 döneminde ürettiği FAVÖK 12,8mlr TL ile 13,9mlr TL beklentinin altında gerçekleşmiştir. 2025 yılında FAVÖK bir önceki yıla göre %7,6 gerileyerek 68,2mlr TL olarak gerçekleşmiştir.
 - **Anadolu Sigorta (ANSGR,Pozitif):** (KAP) Şirketin 01.01.2026-28.02.2026 dönemi bağımsız denetimden geçmemiş brüt prim üretimi 20,35mlr TL tutarına ulaşarak bir önceki yılın aynı dönemine göre %29,4 oranında artış göstermiştir.
 - **Emlak Konut (EKGYO,Nötr):** Emlak Konut 4Ç25 döneminde, 2,67mlr TL net kar beklentisine karşın 4,7mlr TL ana ortaklık net zararı açıkladı. 2025 yılı net karı ise bir önceki yıla göre %71 azalışla 4,78mlr TL'ye geriledi. Net satışlar net çeyrekte yıllık %3,1, çeyreklik %104,2 yükselişle 16,2mlr TL beklentinin üzerinde 19,2mlr TL olarak gerçekleşti. 2025 yılı net satışları ise %98,5 artışla 81,9mlr TL'ye yükselmiştir. Net kar beklentisine karşın net zarar açıklanmasının ana nedeni 2025 Aralık ayı sonunda vergi mevzuatında yapılan bir değişiklikle enflasyon muhasebesinin ertelenmesinin, finansal tablolarda nakit çıkışı gerektirmeyen zorunlu bir "Ertelenmiş Vergi Gideri" oluşmasına yol açması olmuştur.
- Şirket ile Beşiktaş Jimnastik Kulübü Derneği arasında imzalanan "İş Birliği Protokolü" kapsamında, "İstanbul Beşiktaş Dikilitaş Güney Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşİ"nin sözleşmesi, yüklenici "LEDA Yapı ve Proje Taah. Ltd. Şti. & MR Grup İnş. Taah. Ltd. Şti. İş Ortaklığı (LEDA – MR Beşiktaş İşİ İş Ortaklığı)" ile 05.03.2026 tarihinde imzalanmıştır. Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri, 17,46mlr TL. Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı, %50. Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri, 8,73mlr TL'dir.
- **Luxera GYO (LXGYO):** (KAP) Şirketin sermayesini temsil eden 330mn TL nominal değerli payları Kotasyon Yönergesi'nin 12. maddesi çerçevesinde kota alınmıştır. Halka arz edilen 120mn TL nominal değerli şirket payları 10.03.2026 tarihinden itibaren Ana Pazar'da 12,05 TL baz fiyat, "LXGYO.E" kodu ve sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlayacaktır. İlgili sırada maksimum emir değeri 1mn TL olarak belirlenmiştir.
 - **Metropol Kurumsal Hizmetler (MCARD):** (KAP) Şirket paylarının halka arzında talep toplama işlemleri 2-3-4 Mart 2026 tarihlerinde tamamlanmış, sermaye artırımları ve ortak satışı kapsamında satışa sunulan toplam 18,9mn TL nominal değerli paylar dağıtımına konu edilerek satış gerçekleştirilmiştir. Bu çerçevede, Metropol paylarının halka arzında yurt içi bireysel yatırımcı kategorisinde tahsisatın 2,4 katı 22,22mn TL nominal, yüksek talepte bulunacak yatırımcı grubu kategorisinde tahsisatın 28,9 katı 54,6mn TL nominal, yurt dışı kurumsal yatırımcı kategorisinde tahsisatın 13,3 katı 50,37mn TL nominal, yurt dışı kurumsal yatırımcı kategorisinde ise tahsisatın 3,1 katı 11,77mn TL nominal talep toplanmıştır. Grup çalışanlar yatırımcı grubu kategorisinde ise 179.017 TL nominal talep gelmiştir. Toplam halka arz büyüklüğünün yaklaşık 7,4 katı 139,14mn TL nominal talep toplanmıştır. Metropol 1,51mlr TL halka arz büyüklüğüne sahip ve 18,9mn TL nominal değerli paylarının halka arzında 964.747 adet yurt içi bireysel yatırımcıya, 322 adet yüksek talepte bulunacak yatırımcıya, 166 adet yurt içi kurumsal yatırımcıya, 11 adet yurt dışı kurumsal yatırımcıya ve 90 adet grup çalışanına olmak üzere toplamda 965.336 yatırımcıya dağıtım gerçekleştirilmiştir. Dağıtım esas tahsisat oranları ise yurt içi bireysel yatırımcılar için %48, yüksek talepte bulunacak yatırımcı grubu için %10, grup çalışanları yatırımcı grubu için %0,95, yurt içi kurumsal yatırımcılar için %20 ve yurt dışı kurumsal yatırımcılar için ise %21,05 olarak gerçekleşmiştir. Grup çalışanlarında eksik kalan kısım yurt dışı kurumsal yatırımcılar grubuna aktarılmıştır.

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Ekonomi Haberleri

- **Çin'de tüketici enflasyonu üç yılın zirvesine çıktı.** Çin'de, Ay Yeni Yıl tatili harcamaları artırırken fabrika kapısı fiyatlarındaki düşüş yavaşladı. Şubat ayında tüketici fiyatları yıllık bazda yüzde 1,3 artarak ekonomist tahminlerini aştı. (Bloomberg HT)
- **Petrol 2022'den bu yana ilk kez 110 doları aştı.** Petrol fiyatları, 2022'deki Rusya-Ukrayna savaşının ilk aylarından bu yana ilk kez varil başına 110 doların üzerine çıktı. (Bloomberg HT)
- **SPK'dan açığa satış için süre uzatma kararı.** SPK, Borsa İstanbul pay piyasalarında açığa satış yasağı ile kredili sermaye piyasası işlemlerinde öz kaynak oranının esnetilmesine ilişkin tedbirlerin uygulanma süresinin 13 Mart 2026 seans sonuna kadar uzatıldığını duyurdu. (Bloomberg HT)

EKONOMİK TAKVİM

9 Mart Pazartesi

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:50	Cari İşlemler Dengesi(Yen)	Oca		7,28Mlr
Çin	04:30	Tüketici Fiyat Endeksi(Aylık)	Şub		%0,2
Çin	04:30	Tüketici Fiyat Endeksi(Yıllık)	Şub		%0,2
Çin	04:30	Üretici Fiyat Endeksi(Yıllık)	Şub		-%1,4
Almanya	10:00	Sanayi Üretimi(Aylık)	Oca		-%1,9
Almanya	10:00	Sanayi Üretimi(Yıllık)	Oca		-%0,55
Türkiye		ALARK	4Ç25	1,20Mlr	3,16Mlr

10 Mart Salı

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:50	GSYH(Final-Dönemsel)	4Ç25	%0,1	-%0,6
Japonya	02:50	GSYH(Final-Yıllık)	4Ç25	%0,2	-%2,3
Çin	06:00	Dış Ticaret Dengesi(\$)	Şub		114Mlr
Türkiye	10:00	Sanayi Üretimi(Aylık)	Oca		%1,2
Türkiye	10:00	Sanayi Üretimi(Yıllık)	Oca		-%2,1
Almanya	10:00	Dış Ticaret Dengesi(Euro)	Oca		17,1Mlr
ABD	18:00	İkinci El Konut Satışları	Şub		%3,91
Türkiye		GRSEL	4Ç25		651Mn
Türkiye		PRKME	4Ç25		35Mn
Türkiye		ULKER	4Ç25	1,11Mlr	1,07Mlr

11 Mart Çarşamba

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Japonya	02:50	Üretici Fiyat Endeksi(Aylık)	Şub		%0,2
Japonya	02:50	Üretici Fiyat Endeksi(Yıllık)	Şub		%2,3
Türkiye	10:00	Perakende Satış Hacmi(Aylık)	Oca		%1,7
Türkiye	10:00	Perakende Satış Hacmi(Yıllık)	Oca		%16,3
Almanya	10:00	Tüketici Fiyat Endeksi(Final-Aylık)	Şub	%0,2	%0,1
Almanya	10:00	Tüketici Fiyat Endeksi(Final-Yıllık)	Şub	%1,9	%2,1
ABD	16:30	Tüketici Fiyat Endeksi(Aylık)	Şub		%0,2
ABD	16:30	Tüketici Fiyat Endeksi(Yıllık)	Şub		%2,4
ABD	16:30	Çekirdek TÜFE(Aylık)	Şub		%0,3
ABD	16:30	Çekirdek TÜFE(Yıllık)	Şub		%2,5
Türkiye		BIMAS	4Ç25	4,23Mlr	5,27Mlr

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Türkiye	EKGYO	4Ç25	2,16Mlr	193Mn
Türkiye	SOKM	4Ç25	78Mn	264Mn

12 Mart Perşembe

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Türkiye	10:00	Cari İşlemler Dengesi(\$)	Oca		-7,25Mlr
Türkiye	14:00	TCMB Haftalık Repo Gösterge Faiz Oranı	Mart		%37
ABD	15:30	Dış Ticaret Dengesi(\$)	Oca		-70,3Mlr
ABD	15:30	İnşaat İzinleri(Öncü)	Oca		1,45Mn
ABD	15:30	Konut Başlangıçları	Oca		1,40Mn
ABD	16:30	İşsizlik Başvuruları	Haftalık		

13 Mart Cuma

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Türkiye	10:00	TCMB Piyasa Katılımcıları Anketi	Mart		
Türkiye	10:00	Hizmet Üretim Endeksi(Aylık)	Oca		%1
Türkiye	10:00	Hizmet Üretim Endeksi(Yıllık)	Oca		%4,2
İngiltere	10:00	GSYH(Aylık)	Oca		%0,1
İngiltere	10:00	GSYH(Yıllık)	Oca		%0,7
İngiltere	10:00	Sanayi Üretimi(Aylık)	Oca		-%0,9
İngiltere	10:00	Sanayi Üretimi(Yıllık)	Oca		%0,5
Euro Bölgesi	13:00	Sanayi Üretimi(Aylık)	Oca		-%1,4
Euro Bölgesi	13:00	Sanayi Üretimi(Yıllık)	Oca		%1,2
ABD	15:30	Dayanıklı Mal Siparişleri(Aylık)	Oca		-%1,4
ABD	15:30	GSYH(İkinci Tahmin)	4Ç25		%4,4
ABD	16:30	PCE (Aylık)	Oca		%0,4
ABD	16:30	PCE (Yıllık)	Oca		%2,9
ABD	16:30	Çekirdek PCE (Aylık)	Oca		%0,4
ABD	16:30	Çekirdek PCE (Yıllık)	Oca		%3
ABD	16:30	Kişisel Gelirler(Aylık)	Oca		%0,3
ABD	16:30	Kişisel Tüketim(Aylık)	Oca		%0,4
Almanya	16:45	Cari İşlemler Dengesi(Euro)	Oca		16,1Mlr
ABD	18:00	JOLTS Açılan İş	Oca		6,54Mn
ABD	18:00	Michigan Tüketici Güveni (Öncü)	Mart		56,6

UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt. No:53 Kat:5 Daire 9-10 Taksim/İstanbul
Tel: 0212 293 95 00 Faks: 0212 293 95 60

Balıkesir İrtibat Bürosu

Altıeylül Mah. Keçeci sok. Özcaner İş Merkezi No:17 K:1 Altıeylül/ Balıkesir
Tel: 0266 280 15 00 Faks: 0266 245 23 34

Ferdi Uğur Taçkınlar

Araştırma Müdürü

02123953227

ugur.tackinlar@piramitmenkul.com.tr

Kaan İnan

Araştırma Uzman Yardımcısı

02123953225

kaan.inan@piramitmenkul.com.tr



UYARI: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.