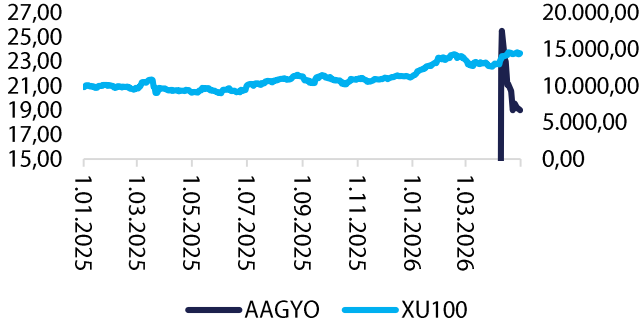


Son Fiyat	19,01
Piyasa Değeri (mln TL)	13.326
Piyasa Değeri (mln \$)	296
FD/FAVÖK	20,75
PD/DD	0,98
Hisse Sayısı (mln lot)	701
FDPO (%)	25,10



ORTAKLIK YAPISI	%
Ali İbrahimağaoğlu	59,23
Hüseyin Avni İbrahimağaoğlu	6,73
Diğer	34,04

Kaynak: Finnet

## Ağaoğlu Avrasya GMYO – AAGYO - Olumlu

### Güçlü portföy kapasitesi

Ağaoğlu Avrasya GMYO, 2026 1.çeyrekte 361 milyon TL hasılat, 301 milyon TL FAVÖK, 108 milyon TL net kar ile tahminlerimize paralel sonuçlar paylaştı. (Piyasa Beklentisi:Yok/Pusula Yatırım:368 milyon TL hasılat, 210 milyon TL FAVÖK, 26 milyon TL net kar)

PORTFÖY	31.03.2026	31.12.2025	Y%
<b>PORTFÖY DEĞERİ</b>	15.449.915.301	15.449.915.301	0,00%
Dönen Varlıklar	1.828.801.799	1.603.757.351	14,03%
Duran Varlıklar	109.289.192	111.407.275	-1,90%
KVYK	420.735.799	519.489.191	-19,01%
UVYK	3.305.625.546	3.092.130.392	6,90%
Vergi	-514.675.402	-618.939.283	-16,85%
<b>NET AKTİF DEĞER</b>	13.146.969.545	12.934.521.061	1,64%
Sermaye	595.348.000	595.348.000	
HNAD	22,08	21,73	
Son Kapanış	19,01	19,01	
İskonto(-)/Prim(+)	-13,92%	-12,50%	1,41

AAGYO nezdinde finansalları kısa vadede olumlu buluyoruz. Kira gelir üretim kompozisyonu, İstanbul Finans Merkezi potansiyelini de dikkate alarak orta ve uzun vadede sektörden olumlu ayrışacağını değerlendiriyoruz.

**YASAL UYARI**—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibariyle mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. PUSULA Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı PUSULA Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

**ÇEKİNCE**—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile PUSULA Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, PUSULA Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

[arastirma@pusulayatirim.com.tr](mailto:arastirma@pusulayatirim.com.tr)

Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center No: 74 A/53 34394  
Şişli/İstanbul