

MODEL PORTFÖY GÜNCELLEME

Model portföyümüzden **Vakıfbank'ı** çıkartıyoruz.

Vakıfbank (VAKBN TL, 38.08TL)

Öneri: AL, (Hedef Fiyat: 41.00TL)

Vakıfbank'ı Model Portföyümüzden güçlü performansı ve hedef fiyatımıza oldukça yaklaşması sonrası kar realizasyonu doğrultusunda çıkartıyoruz. Vakıfbank'ı Model Portföyümüze 13 Mayıs 2026'da ekledikten sonra hisse BIST-100'e göre %19 daha olumlu performans gösterdi. Banka aynı dönemde XBANK endeksinin de %16 üzerinde performans gösterdi.

Model Portföy Performansı (değişiklikler öncesi)

Şirket	Kod	Portföy Giriş Tarihi	Giriş Fiyatı	Cari Fiyat	Nominal Getiri	BIST-100 Göreceli Getiri
Bim Birleşik Mağazalar	BIMAS	16.01.2023	59.43	434.75	631.5%	157.7%
Aksa Enerji	AKSEN	16.01.2024	32.74	80.00	144.3%	35.7%
Mavi Giyim	MAVI	16.01.2024	28.86	37.50	29.9%	-27.8%
Tab Gıda Sanayi	TABGD	11.11.2024	136.28	234.80	72.3%	9.9%
Otokar	OTKAR	29.07.2025	523.57	320.00	-38.9%	-55.6%
Akbank	AKBNK	16.10.2025	53.35	72.70	36.3%	-1.9%
Anadolu Hayat Emek.	ANHYT	15.01.2026	93.73	109.10	16.4%	-0.1%
Migros	MGROS	15.01.2026	612.77	547.50	-10.7%	-23.3%
Ülker	ULKER	15.01.2026	123.36	94.25	-23.6%	-34.4%
T. Vakıflar Bankası	VAKBN	13.05.2026	32.44	38.08	17.4%	19.2%
Model Portföy Getiri (Başlangıçtan İtibaren) (*)					3302.8%	142.0%
Model Portföy Getiri (2025)					22.3%	7.1%
Model Portföy Getiri (2026)					12.6%	-12.0%
BIST-100 Getiri (*)					1596.4%	
BIST-100 Getiri (2025)					13.1%	
BIST-100 Getiri (2026)					28.5%	

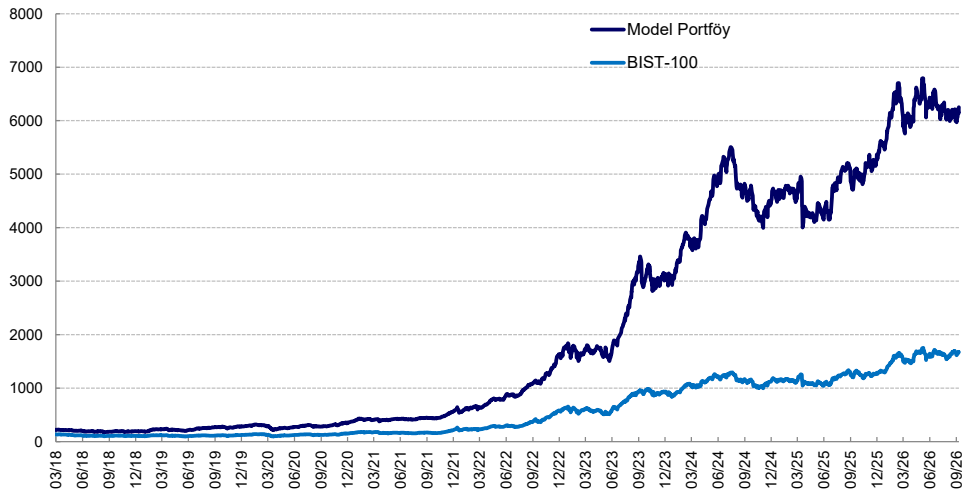
Kaynak: YKY Araştırma, Rasyonet; * 21/01/2013'den itibaren

Model Portföy Tavsiyeleri (değişiklikler sonrası)

Şirket	Kod	Piyasa Değeri (TLmn)	3 Aylık Ort. İşlem Hacmi (TLmn)	Cari Fiyat (TL)	Hedef Fiyat (TL)	Getiri Potansiyeli
Bim Birleşik Mağazalar	BIMAS	521,700	4,011	434.75	540.00	24%
Aksa Enerji	AKSEN	98,107	866	80.00	98.00	23%
Mavi Giyim	MAVI	29,794	169	37.50	68.00	81%
Tab Gıda Sanayi	TABGD	61,351	240	234.80	375.00	60%
Otokar	OTKAR	38,400	303	320.00	780.00	144%
Akbank	AKBNK	378,040	10,562	72.70	95.00	31%
Anadolu Hayat Emek.	ANHYT	46,913	95	109.10	160.00	47%
Migros	MGROS	99,127	1,713	547.50	950.00	74%
Ülker	ULKER	34,804	613	94.25	150.00	59%

Kaynak: YKY Araştırma, Rasyonet

Model Portföy Performans vs. BIST-100 Endeksi



ÇEKİNCE:

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Söz konusu rapor belli bir kişiye veya mali durumları, risk ve getiri tercihleri benzer nitelikteki bir gruba yönelik olarak hazırlanmamıştır. Belirli bir getirinin sağlanacağına dair herhangi bir vaat veya taahhütte bulunulmamaktadır. Tüm yorum ve tavsiyeler öngörü, tahmin ve fiyat hedeflerinden oluşmaktadır. Zaman içinde piyasa koşullarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle söz konusu yorum ve tavsiyelerde değişikliğe gidilebilir. Size uygun olan yatırım araçlarının ve işlemlerin kapsam ve içeriği uygunluk testi neticesinde belirlenir. Uygunluk testi, yatırım kuruluşu tarafından pazarlanan ya da müşteri tarafından talep edilen ürün ya da hizmetin müşteriye uygun olup olmadığının değerlendirilmesi amacıyla, müşterilerin söz konusu ürün veya hizmetin taşıdığı riskleri anlayabilecek bilgi ve tecrübeye sahip olup olmadıklarının tespit edilmesidir. Bu raporda yer alan her türlü bilgi, yorum ve tavsiye uygunluk testi ile tespit edilecek risk grubunuz ve getiri beklentiniz ile uyumlu olmayabilir. Bu nedenle, uygunluk testi neticesinde risk grubunuz tespit edilmeden sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi amaç, bilgi ve tecrübenize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan bilgi ve veriler, araştırma grubumuz tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olup, doğrulukları ayrıca araştırılmamıştır. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmaması nedeniyle doğabilecek zararlardan Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve çalışanları sorumlu değildir. Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından farklı bölümlerde istihdam edilen kişilerin veya Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ortaklarının ve iştiraklerinin bu raporda yer alan tavsiyelerle veya görüşlerle hemfikir olmaması mümkündür. Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile piyasanın işleyişinden kaynaklanan makul nedenlerden dolayı, Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ortakları, çalışanları, yöneticileri ve bunlarla doğrudan ve dolaylı olarak ilişkileri bulunan istihdam ilişkisi doğuracak bir sözleşme çerçevesinde veya herhangi bir sözleşme olmaksızın çalışan ve tavsiyenin hazırlanmasına katılan tüm gerçek veya tüzel kişiler ile müşterileri arasında önlemeyen çıkar çatışması ve objektifliği etkilemesi muhtemel nitelikte ilişkiler doğabilir. Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş., ortakları veya iştirakleri, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirildikleri yatırım hizmetleri ve faaliyetleri ile yan hizmetlerini, bu raporda bahsi geçen şirketlere, muhtelif zamanlarda, sunmayı teklif edebilir veya sunabilir. Muhtelif zamanlarda, Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin, ortaklarını, iştiraklerinin ve işbu kapsamdaki yöneticilerinin, yetkililerinin, çalışanlarının veya temsilcilerinin, doğrudan veya dolaylı olarak, raporda bahsi geçen işlemler, menkul kıymetler veya emtialar üzerinde pozisyonları bulunabilir veya farklı nedenlerle ilgi ve ilişkileri bulunabilir. Söz konusu çıkar çatışması durumlarında Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş., internet sitesinde yer alan Çıkar Çatışması Politikası uyarınca hareket eder. Bu rapor, sadece gönderildiği kişilerin kullanımı içindir. Bu raporun tümü veya bir kısmı Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayınlanamaz veya üçüncü kişilere gösterilemez, ticari amaçla kullanılamaz.