

Hisse Teknik Bülteni

Hisse Önerileri

FX

SABAH STRATEJİSİ

20 Ekim 2026

BIST100: 11.430,14 ↓ -%2,49

2 Yıllık Tahvil Faizi: %39,58 ↑ +6bp

CDS (5 Yıllık): 251 ↑ +2bp

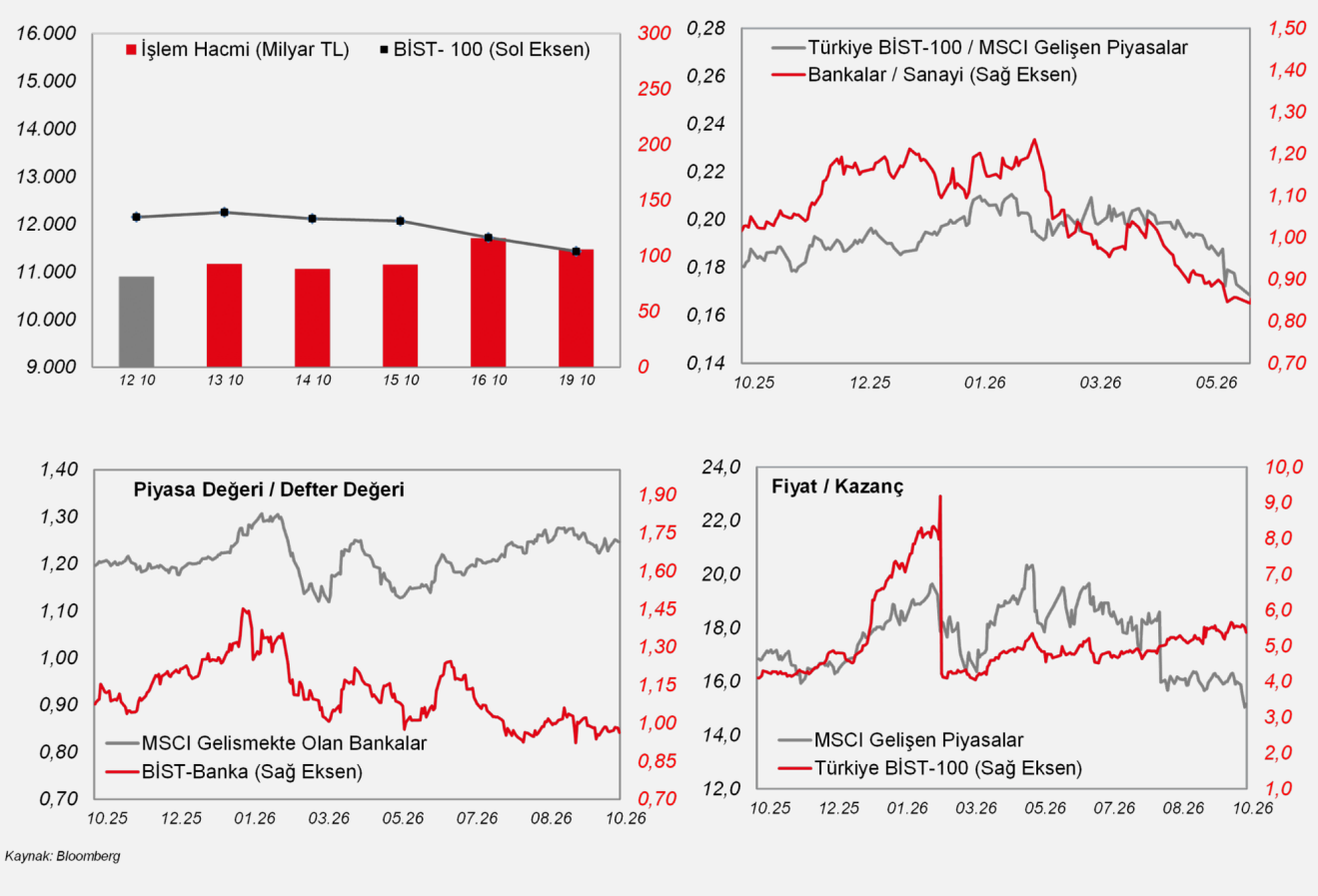
*Yeşil ok olumluyu kırmızı ok olumsuz göstermektedir.

Yeni haftaya satışlarla başlayan BIST100 endeksi günü %2,5 oranında değer kaybıyla 11.430 seviyesinden tamamladı. Sektörel görünümde Bankacılık güçlü kalarak %0,3 oranında primlendi, Sınai endeksi ise %3,5 oranında değer kaybetti. BIST100 endeksinde işlem hacmi 106 milyar TL seviyesinde gerçekleşti ve 85 hisse günü negatif bölgede tamamladı. Bu sabah R esmi Gazete'de yayımlanan kararlarla sermaye piyasası ve ekonomi yönetimine ilişkin bazı görev değişiklikleri yapıldı. Yurt içinde sermaye piyasalarına, özellikle yatırımcı fonlarına yönelik düzenlemeler ve sektöre ilişkin gelişmeler yakından takip ediliyor. Fon tasfiyelerine ilişkin kanun teklifinin bu hafta TBMM Genel Kurulu'nda görüşülmesi bekleniyor. Jeopolitik görünümde ise ABD'nin Rusya'ya yönelik bazı yaptırım ve tarifeleri askıya almasının etkisiyle güne gerileyerek başlayan Brent petrol aralık vadeli, Husilerin Suudi enerji tesisleri ve havalimanlarına saldırı düzenlediklerini açıklamasının da etkisiyle kayıplarının bir kısmını telafi ederek günü %0,3 düşüşle 109,6 USD seviyesinden tamamladı. Küresel tarafta, geçen haftaki alımların ardından ABD tahvillerinde satışlar öne çıktı ve 10 yıllık tahvil faizi 7bp yükselişle %5,14'e çıktı. Avrupa'da ise hafta sonundaki protestoların hükümetin bütçe açığını azaltma planlarını zorlaştıracak endişesi, Fransa tahvillerindeki satışları artırdı. Fransa'nın 10 yıllık tahvil faizi yaklaşık 15 baz puan yükselerek %4,93'e çıktı; aynı vadeli Alman tahviliyle faiz farkı yaklaşık 11 baz puan genişleyerek 145 baz puana ulaştı. Avrupa borsaları da bu ortamda günü ekside kapattı; DAX %1,2 geriledi. ABD borsalarında geçen haftaki sert satışların ardından toparlanma teknoloji hisselerinde yoğunlaştı. Nvidia, Intel ve Micron'daki yükselişlerin eşlik ettiği hareketle, sekiz seanstr gerileyen SOX yarı iletken endeksi %1,6 değer kazandı. Nasdaq %1,2, S&P 500 %0,4 yükseldi, Dow Jones ise yatay seyretti. Bu sabah yurt dışı piyasalardaki fiyatlamalara bakıldığında, yapay zeka temasına yönelik endişeler Asya'da yeniden öne çıkıyor. Veri merkezi altyapı şirketi Elice'in Seul'deki halka arzında %33'e varan düşüş yaşanmasıyla Kospi %4,2, Japonya hariç MSCI Asya Pasifik endeksi %1,4 geriliyor. ABD vadeli karışık seyrederken, Avrupa vadeli ekside. EURUSD paritesi 1,12'nin üzerinde seyretmeye devam ediyor. Brent petrol ise 110 USD civarında yatay seyreliyor. BIST100 endeksi ise güne yatay başlayabilir. Bugün yurt içinde önemli veri akışı bulunmuyor; Hazine ve Maliye Bakanı Şimşek'in 11:15'te Bloomberg HT-Habertürk ortak yayınındaki açıklamaları takip edilecek. Yurt dışında ise Almanya'da ÜFE ve ZEW ekonomik beklenti endeksi, ABD'de ise konut başlangıçları ve inşaat izinleri takip edilecek. Akşam saatlerinde Netflix ve SpaceX bilançoları da yazılacak.

Günlük Şirket Getiri ve Çarpanları

Temettü Rakamları ve Tarihleri

Hisse Geri Alım/Satım



MAKROEKONOMİ

Ziraat Bankası Ekonomik Araştırmalar tarafından yayımlanan, küresel ve yurt içi ekonomik gelişmelere ilişkin değerlendirmelerin yer aldığı **Haftalık Ekonomik Veri Takvimi** ve **Ekonomik Araştırmalar Bülteni**'ne aşağıdaki linklerden ulaşabilirsiniz.

Haftalık Ekonomik Veri Takvimi

Ziraat Bankası Ekonomik Araştırmalar Bülteni

ŞİRKET HABERLERİ

Doğuş Otomotiv (DOAS, Nötr): Şirket, bağlı ortaklığı Doğuş Oto ile birlikte TÜVTÜRK Kuzey ve TÜVTÜRK Güney'de sahip olduğu %33,33'er oranındaki paylarının tamamının Turka Birinci Bölge ve Turka İkinci Bölge'ye satışına yönelik niyet mektupları imzalamıştır. Her iki işlem için de satış bedelleri ve koşulları henüz kesinleşmemiştir.

Emlak Konut GYO (EKGYO, Nötr): Şirket, **Aselsan (ASELS)** ile imzalanan iş birliği protokolü kapsamında Ankara Yenimahalle Macunköy Arsa Satışı Karşılıklı Gelir Paylaşımı İşi için yüklenici ortaklıkla sözleşme imzalamıştır. Toplam satış geliri 20,5 milyar TL olarak öngörülen projede, %36 şirket payına karşılık Emlak Konut GYO'nun gelirinin 7,4 milyar TL olması beklenmektedir.

Garanti BBVA (GARAN, Nötr): Banka, toplam 2.050mn TL anapara ve akdi faiz bakiyesi bulunan tahsili gecikmiş alacaklarını, dört ayrı portföy halinde Gelecek Varlık Yönetimi (GLCVY) ve Birikim Varlık Yönetim'e (BRKVY) toplam 216mn TL bedelle satmıştır.

Türkiye Sigorta (TURSİG, Sınırlı Pozitif): Şirket, pay geri alım programı başlatmıştır. Azami 4milyar TL fon kullanılarak 600mn TL nominal değerli payın geri alınmasını öngören programın süresi üç yıl olarak belirlenmiştir.

Zorlu Enerji (ZOREN, Nötr): Şirket, Electrip Global'de sahip olduğu oy hakkına sahip A grubu payların tamamının 147,6mn USD bedelle Wren House Infrastructure ve Kuwait Investment Authority'ye satışı için sözleşme imzalamıştır. İşlemin 22 Ekim'de tamamlanması öngörülmektedir. Satış bedelinin yatırım harcamaları ve bazı finansal yükümlülüklerin geri ödenmesinde kullanılacağı açıklanmıştır.

SEKTÖR HABERLERİ

Finansal Kiralama ve Faktoring: Fitch Ratings, Türk finansal kiralama ve faktoring şirketlerinde 2026–2027 döneminde varlık kalitesi risklerinin artmasını ve karlılık marjlarının daralmasını beklediğini açıklamıştır. 2026'nın ilk yarısında leasing sektöründe yeni iş hacmi dolar bazında yıllık %48 artarken, sat ve geri kirala işlemlerinin payı %38'e ulaşmıştır. Faktoring sektöründe ise işlem hacmi %33 artışla 1,1tr TL'ye yükselirken, aktif karlılığı %8,1'den %6,4'e gerilemiştir. (Kaynak: BloombergHT)

DİĞER ŞİRKET HABERLERİ

Armada Gıda (ARMGD): Şirket, Armada-3 yatırımı kapsamında buğday irmiği üretim hattı temini için Alapros Makina ile KDV hariç 1mn EUR tutarında sözleşme imzalamıştır. Toplam yatırım tutarı 44mn USD olarak öngörülen projenin tamamlanma oranı %85'e ulaşmıştır.

BMS Birleşik Metal (BMSTL): Şirket, enerji sektöründe faaliyet gösteren bir müşterisinden çelik tel ürünleri için 1,4mn USD tutarında yeni sipariş almıştır.

Borlease Otomotiv (BORLS): Şirketin ve ilgili grup şirketlerinin kredi borçlarının yeniden yapılandırılması, alacaklı kuruluşlar tarafından prensipte uygun bulunmuştur. Süreç hukuki dokümantasyon aşamasına geçmiş olup henüz bağlayıcı bir anlaşma imzalanmamıştır.

Çağdaş Cam (CGCAM): Şirket, yurtiçi müşterilerinden toplam 111,7mn TL tutarında yeni sipariş almıştır. Sevkiyatların Kasım 2026'da başlaması öngörülmektedir.

Dofer Yapı Malzemeleri (DOFER): Şirketin Eskişehir Seyitgazi'deki 1,84 MWp kurulu güce sahip GES projesinin inşaatı tamamlanmıştır. Tescil ve onay işlemlerinin Kasım 2026'da tamamlanması planlanmaktadır.

DCT Trading (DCTTR): Şirket, Asya'da yerleşik bir alıcıya 1,15mn USD tutarında Türk pamuğu ihracatı için sözleşme imzalamıştır.

Global Yatırım Holding (GLIYO): Şirketin dolaylı bağlı ortaklığı Global Ports Holding'in limanlarına gelen konsolide gemi sayısı Eylül ayında yıllık %14, yolcu hareketleri ise %12 artmıştır. Konsolide edilmeyen limanlar dahil toplam gemi sayısı 648, yolcu hareketleri ise 1,77mn olarak gerçekleşmiştir.

Kiler Holding (KLRHO): Şirket, azami 12mn adet payın geri alınması için 180mn TL kaynak ayrılan, 1 yıl süreli pay geri alım programı başlatmıştır.

Kalyon PV (KLYPV): Şirket, azami 5mn adet payın geri alınması için 300mn TL kaynak ayrılan pay geri alım programı başlatmıştır.

Kuzey Boru (KBORU): Şirketin Gaziantep'teki termoplastik boru tesisinde inşaat ve yardımcı tesis kurulumları tamamlanarak üretim hatlarının kuruluma geçilmiştir. İlk fazın 2026 sonuna kadar devreye alınması hedeflenmekte olup tesisin tam kapasiteye ulaşmasıyla yıllık yaklaşık 40bin ton ilave üretim kapasitesi sağlanması öngörülmektedir.

Pasifik Teknoloji (PATEK): Şirket, kurumsal internet erişimi ve veri iletişim hizmetleri sunan Mixnet Telekomünikasyon'un %100 hissesinin 247mn TL bedelle devralınmasına ilişkin sözleşme imzalamıştır.

RAL Yatırım Holding (RALYH): Şirket, finansmana erişimde yaşanan güçlükler ve kısa vadeli likidite baskısı nedeniyle konkordato başvurusunda bulunmuştur. Ankara 2. Asliye Ticaret Mahkemesi, 19 Ekim 2026 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere şirkete üç ay süreyle geçici mühlet kararı vermiştir. Şirketin payları Borsa İstanbul'da Yakın İzleme Pazarı'na alınmıştır.

Tera Yatırım Teknoloji Holding (TEHOL): İstanbul 5. Sulh Ceza Hakimliği'nin 14 Ekim 2026 tarihli kararıyla şirkete TMSF kayyım olarak atanmıştır.

Tuğçelik (TUCLK): JCR Eurasia, şirketin uzun vadeli ulusal kredi notunu BB+ (tr) seviyesinden BB- (tr) seviyesine, not görünümünü ise durağandan negatife düşürmüştür. Kararda, kredi geri ödemelerindeki gecikmelerin ve karşılıksız çek kayıtlarının artması etkili olmuştur.

Vişne Madencilik (VSNMD): Şirket, Adana Ceyhan'daki maden işletme ruhsatı, taş ocağı, konkasör tesisi ve ilgili varlıklarının 60mn TL + KDV bedelle Şahinoğlu Madencilik'e devrine yönelik sözleşme imzalamıştır. İşlemden yaklaşık 16mn TL satış karı elde edilmiş olup ruhsat devri için resmi onay süreci devam etmektedir.

GÜNLÜK PİYASA VERİLERİ

Göstergeler	Açıklama	Dünkü Kapasite	Günlük Değ.	Haftalık Değ.	Aylık Değ.	YBB* Değ.	Yıllık Değ.
USDTRY	Dolar TL	49,5486	0,05%	0,51%	1,67%	15,35%	18,20%
EURTRY	Avro TL	55,5972	-0,19%	1,00%	-0,79%	10,05%	13,68%
EURUSD	Euro Dolar	1,1213	-0,23%	0,52%	-2,29%	-4,54%	-3,79%
DXY	Dolar Endeksi	101,98	0,14%	-0,59%	1,73%	3,72%	3,60%
AKTIFHV	Gösterge Devlet Tahvili	39,58%	6 bps	13 bps	-103 bps	274 bps	-91 bps
TRY10Y	TR 10 Yıllık Tahvil	35,64%	2 bps	30 bps	36 bps	668 bps	360 bps
USTBOND10Y	USD 10 Yıllık Tahvil	5,14%	7 bps	-10 bps	21 bps	97 bps	113 bps
AOFM	TCMB Aylık Ortalama Fonlama Faizi	37,00%	0 bps	0 bps	0 bps	-100 bps	-350 bps
XU100	BIST-100	11.430,14	-2,49%	-5,93%	-15,39%	1,50%	11,96%
XU030	BIST-30	14.221,62	-2,31%	-5,20%	-13,12%	16,35%	28,55%
XBANK	BIST-Bankacılık	15.858,40	0,28%	-0,64%	-3,86%	-4,12%	20,19%
XUSIN	BIST-Sınai	14.295,42	-3,52%	-9,48%	-22,64%	2,01%	7,05%
MXWO	MSCI Dünya Borsa Endeksi	4.913	0,11%	-1,01%	-0,18%	10,90%	14,35%
MXEF	MSCI Gel. Ülkeler Borsa Endeksi	1.618	-0,17%	-4,67%	-4,15%	15,20%	18,82%
DAX	Almanya Borsası	25.320	-1,18%	0,17%	-1,54%	3,39%	6,25%
SPX	ABD Borsası	7.691	0,41%	-1,49%	0,69%	12,35%	15,41%
UKX	İngiltere Borsası	10.765	-1,08%	1,02%	-0,48%	8,39%	15,07%
NIKX	Japonya Borsası	64.917	-0,62%	-5,96%	1,22%	28,96%	36,43%
XAUUSD	Altın Ons (\$)	4.140,7	-0,60%	-0,76%	-4,63%	-4,14%	-2,61%
GLDGR	Gram Altın (TL)	6.596	-0,55%	-0,24%	-3,03%	10,58%	15,11%
Silver	Gümüş Ons (\$)	57,1	0,16%	-5,28%	-12,49%	-20,35%	9,93%
XBTUSD	Bitcoin (\$)	81.914	0,34%	-1,30%	7,08%	-6,54%	-23,48%
BRENT	Petrol (USD/ton)	109,6	-0,28%	2,72%	9,63%	81,92%	76,38%
ISIX62IU	Demir Cevheri (USD/ton)	86,5	0,00%	-1,49%	-5,17%	-16,80%	-11,95%
STTRFPHR	Çelik (USD/ton) -Sıcak Ürün Türkiye**	634,0	0,00%	0,63%	4,36%	14,23%	16,33%
NG1 COMB	Doğalgaz ABD Henry Hub (USD/mn BTU)	3,1	-1,86%	-3,44%	5,41%	-17,04%	1,66%
BCOM	Bloomberg Emtia Endeksi	144,0	-0,27%	-0,35%	-1,35%	31,31%	36,38%
Cotton(\$/lbs)***	Pamuk (USC /lbire)	80,1	0,16%	-0,58%	2,19%	24,68%	24,66%
Wheat(\$/bu)****	Buğday (USC /Kile)	655,3	-0,79%	-2,53%	-9,87%	29,24%	30,07%

Kaynak: Bloomberg **Yılbaşından Beri ** Güncelleme haftalıktr

***lbs: Libre; 1 Libre : 0,45kg

****Bushel; Kile; 1 Kile: yaklaşık 27,2 kg

Saygılarımızla,

Ziraat Yatırım Araştırma

Gaye Aktungur Yavuz gaksongur@ziraatyatirim.com.tr

Turgut Uslu tuslu@ziraatyatirim.com.tr

Aylin Koşar akosar@ziraatyatirim.com.tr

Yavuz Atmaz yatmaz@ziraatyatirim.com.tr

Eray Pektaş epektas@ziraatyatirim.com.tr

İlahi Taymaz itaymaz@ziraatyatirim.com.tr

Ziraat Yatırım Aracılık Hizmetleri Servisi

0850 22 22 979

Hızlı Hisse Analiziyle PİYASAYI DAHA HIZLI OKUYUN!

Hızlı Hisse Analizi ile BİST hisselerinin teknik görünümüne, finansal performanslarına ve çok daha fazlasına tek noktadan hızlıca ulaşabilirsiniz.

Makroekonomik değerlendirme ve analizler **Ziraat Bankası Ekonomik Araştırmalar** tarafından hazırlanmaktadır.

Borsa İstanbul'a kote, halka açık şirket değerlemeleri ve şirket bazlı haberler **Ziraat Yatırım Araştırma** tarafından hazırlanmaktadır.

Ziraat Bankası Mersis No: 0998006967505633

Ziraat Yatırım Mersis No: 0998010459400010

UYARI

Bu Yürürlü Ziraat Finans Grubu tarafından, kamuya ilan edilen veriler kullanılarak hazırlanmış olup; sadece müşterileri bilgilendirme amacını taşımaktadır. Bülten sayfalarında yer alan yazı, tablo ve grafikler izin olmaksızın kısmen veya tamamen çoğaltılamaz, dağıtılamaz ya da yayımlanamaz.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

e-Şube

Ziraat Trader

X

Müşteri İletişim Merkezi 0850 22 22 979 www.ziraatyatirim.com.tr