

## I. Halka Arza İlişkin Bilgiler

Halka Arz Öncesi Çıkarılmış Sermaye	■ 80.000.000 TL
Halka Arz Sonrası Çıkarılmış Sermaye	■ 92.600.000 TL
Halka Arz Miktarı ve Türü	■ 12.600.000 TL nominal - Sermaye Artırımı ■ 6.300.000 TL nominal - Ortak Satışı* ■ Toplam - 18.900.000 TL nominal
Dağıtım Yöntemi	■ Eşit Dağıtım (Yurt İçi Bireysel / Grup Çalışanları) ■ Oransal Dağıtım (Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcılar)**
Halka Arz Şekli	■ Sabit Fiyat ile Talep Toplama Yöntemi
Halka Arz Fiyatı	■ 80,00 TL
Halka Arz Büyüklüğü	■ 1.512.000.000 TL
Halka Arz Oranı	■ %20,41
Halka Arz Tarihi	■ 2-3-4 Mart 2026
Borsada İşlem Görme Tarihi / Pazarı (tahmini) / Dahil Olacağı Endeks	■ 11-12 Mart 2026 / Ana Pazar / BİST Katılım Endeksi
Halka Arz Tahsisatı	■ 9.072.000 TL nom. - %48 - Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ■ 1.890.000 TL nom. - %10 - Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcılar** ■ 378.000 TL nom. - %2 - Grup Çalışanları ■ 3.780.000 TL nom. - %20 - Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ■ 3.780.000 TL nom. - %20 - Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar
Halka Arz Lideri	■ Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Taahhütler	■ Metropolcard , Halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süreyle, bedelli/bedelsiz sermaye artırımını yapmayacağını, Halka Arz Edilen Paylar dışında kalan Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğini, bu doğrultuda bir karar alınmayacağını ve/veya Borsa İstanbul'a veya Kurul'a veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağını taahhüt etmiştir. ■ Şirket'in Halka Arz Eden Pay Sahipleri; -Şirket pay sahiplerinden Hak Teknoloji Yatırım A.Ş., Bilgesan Elektrik Taahhüt İmalat ve Sanayi A.Ş., Önder Akıncı, Recep Aktaş ve Ayşe Aylin Sözen, ayrı ayrı verdikleri 16.08.2024 tarihli yazılı beyanlarında Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren bir (1) yıl boyunca, sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmeyeceklerini (Borsa İstanbul'dan alım yoluyla edinilen ortaklık payları hariç olmak üzere), bu doğrultuda bir karar almayacaklarını ve/veya Borsa İstanbul'a veya Kurul'a veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacaklarını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacaklarını ve ayrıca, sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarını, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren bir (1) yıl boyunca, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacaklarını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacaklarını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceklerini, bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını, söz konusu payların kısmen veya tamamen bu kısıtlamaya uygun olarak satılması veya devredilmesi durumunda Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılacağını, ve Borsa İstanbul dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildireceklerini, şüpheye mahal vermemek adına Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasının ardından fiyat istikrarı işlemlerinden edinebilecekleri payların, yukarıdaki sınırlamalardan hariç tutulacağını kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir.
Fiyat İstikrarı	■ Planlanmamaktadır.

\* Şirket'in mevcut ortaklarından Hak Teknoloji Yatırım AŞ'ye ait 2.835.000 TL, Bilgesan Elektrik Taahhüt İmalat ve Sanayi AŞ'ye ait 2.457.000 TL, Önder Akıncı'ya ait 630.000 TL, Recep Aktaş'a ait 252.000 TL ve Ayşe Aylin Sözen'e ait 126.000 TL nominal değerli (B) grubu paylar halka arza konu edilecektir.

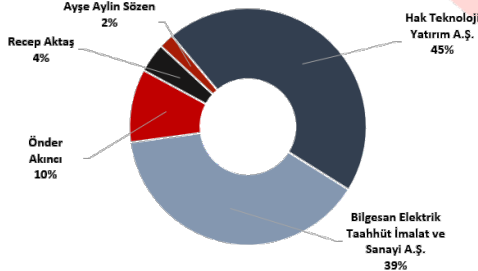
\*\* Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcılar; Bireysel Yatırımcı kategorisinden başvuracak olup başvuru için asgari pay miktarı 70.001 adettir.

## II. Şirket Hakkında Bilgiler

## Metropol Kurumsal Hizmetler A.Ş.

- Metropol Kurumsal Hizmetler A.Ş. ("Metropolcard" veya "Şirket") 11.06.2013 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur.
- Şirket'in faaliyet konusu, üye işyerleri ile anlaşarak POS cihazı kurulumu sağlamak ve ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında anlaşma yapılan kurum ve kuruluşlarca sipariş edilen kartların üretilip siparişe konu yüklemeler yapıp Şirket tarafından fatura edilmesidir.
- Metropolcard, Türkiye'de yemek kartı sektöründe ilk olarak online teknolojik alt yapıyla kurum ve kuruluşların harcamalarını tek kart üzerinden yönetebilmelerini sağlayan ağı kuran yerli sermayeli dijital yemek kartı şirketi olup, %100 pay sahibi olduğu ve tam konsolidasyona tabi olan bağlı ortaklığı Metropol Şarj Enerji ile birlikte bir grup oluşturmaktadır.
- 30.09.2025 tarihi itibarıyla Şirket'te toplam çalışan sayısı 200 olup bunların 196'sı Şirket bünyesinde çalışanlar, 4'ü ise dış kaynak hizmet aldığı (outsorce) üçüncü tarafların çalışanlarıdır.
- Şirket, kurum ve kuruluşların çalışanlarının ücret dışı giderlerinin yönetimi ve teknoloji sağlayıcısı olarak faaliyet göstermekte olup bu faaliyet alanları altında ise yemek ödeneği, esnek yan haklar, giyim ve ramazan yardımı, sosyal yardım, yakıt ödeneği, kurumsal seyahat giderleri yönetimi, filo yönetimi, PDKS, siber güvenlik ve özel projeler alt kategorileri yer almaktadır.
- Şirket'in müşteri portföyü özellikle perakende, telekomünikasyon, sigorta, finans, ulaşım ve lojistik ve havacılık gibi alanlarda faaliyet gösteren firmalardan oluşmaktadır.
- Şirket'in faaliyet gösterdiği başlıca sektörler:
  - Yemek Kartı Sektörü (RestoPay)**
  - Kurumsal Akaryakıt Sektörü (PetroPay)**
  - Kurumsal Yardım, Teşvik ve Esnek Yan Haklar Sektörü (GiftPay)**
  - Kurumsal Seyahat Sektörü (OtelPay):** Şirket, kurum ve kuruluşların çalışanlarının ücret dışı giderlerin yönetimi kapsamında kurumsal müşterilerinin konaklama giderlerinde tasarruf ve operasyonel kolaylık sağlamak amacıyla bu alanda da çözümler sunmaktadır.
  - Okul Sektörü (OkulPay):** Operasyonel kolaylık sağlamak amacıyla kamu ile vakıf, kolej ve üniversitelerinde personel ve öğrencilerin giriş çıkış, ödeme kontrolü sağlayan bir hizmettir.
  - PDKS Sektörü (PassPay):** Kurumsal müşterilerin çalışanlarının ve misafirlerinin, mevcut MetropolCard'a yapılacak tanımlamayla beraber giriş ve çıkış sistemleri ile kontrolünü sağlayan, raporlayan ve denetleyen hizmettir.
  - Filo Yönetimi Sektörü (FiloPay):** Araç kiralama hizmeti verilmekte olup Şirket filosunda 30.09.2025 itibarıyla 667 araç bulunmaktadır.
  - Business Card:** Üye işyerlerine fatura alacaklarını vade beklemeden Metropolcard tedarikçilerinde harcama olarak kullanabilmeleri için Businesscard verilmektedir.
- Şirket'in "MetropolCard" ürünü ile 10.000'den fazla firma tarafından yaklaşık 1 milyonu aşkın kullanıcıya aylık yaklaşık KDV dahil 2 milyar TL'yi aşkın tutarda ve 100.000'den fazla işyerinde geçerli aracılık hizmeti sunulmaktadır.
- Şirket, tüm faaliyet süreçlerini ISO kalite standartlarına uygun ve denetimli bir şekilde sürdürmektedir.
- Şirket'in Türkiye'de tescil edilmiş 15 adet markası ve WIPO (Dünya Fikri Mülkiyet Örgütü) nezdinde tescilli 1 adet uluslararası markası bulunmakta olup izahname tarihi itibarıyla Şirket'in markaları koruma altındadır.

METROPALCARD ORTAKLIK YAPISI



Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu sayfada yayınlanan görüş, yorum, haber veya analizler nedeniyle ortaya çıkacak ticari kazanç veya kayıplardan Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu değildir. Rapor sayfalarında yayınlanan hiçbir yazı, görüş, resim, analiz ve diğer sunumlar izin alınmadan yazılı veya görsel basın organlarında yayılanamaz.

Metropolcard Ortaklık Yapısı					
Pay Sahibi	Halka Arz Öncesi			Halka Arz Sonrası	
	Pay Grubu	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı
Hak Teknoloji Yatırım A.Ş.	A	9.000.000	11,25%	9.000.000	9,72%
	B	27.000.000	33,75%	24.165.000	26,10%
Bilgesan Elektrik Taahhüt İmalat ve Sanayi A.Ş.	A	7.800.000	9,75%	7.800.000	8,42%
	B	23.400.000	29,25%	20.943.000	22,62%
Önder Akıncı	A	2.000.000	2,50%	2.000.000	2,16%
	B	6.000.000	7,50%	5.370.000	5,80%
Recep Aktaş	A	800.000	1,00%	800.000	0,86%
	B	2.400.000	3,00%	2.148.000	2,32%
Ayşe Aylin Sözen	A	400.000	0,50%	400.000	0,43%
	B	1.200.000	1,50%	1.074.000	1,16%
Halka Açık Kısım	B	-	-	18.900.000	20,41%
<b>Toplam</b>		<b>80.000.000</b>	<b>100,0%</b>	<b>92.600.000</b>	<b>100,0%</b>

## III. Özet Finansal Bilgiler\*

\*Finansal Değerler 31.12.2025 tarihli Konsolide Bağımsız Denetim Raporu'ndan alınmıştır.

Bilanço (Milyon TL)	23/'12	24/'12	25/'12
Nakit ve Nakit Benzerleri	774,6	1.107,1	982,2
Ticari Alacaklar	1.361,6	1.426,1	1.718,4
Diğer Alacaklar	2,1	6,6	45,1
Stoklar	5,3	4,8	5,0
Maddi Duran Varlıklar	821,9	1.001,4	1.367,1
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>4.304,9</b>	<b>5.517,5</b>	<b>6.409,4</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.162,4	3.762,3	4.464,8
Uzun Vadeli Yükümlülükler	9,2	184,2	319,0
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>3.171,6</b>	<b>3.946,5</b>	<b>4.783,7</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>1.133,4</b>	<b>1.571,0</b>	<b>1.625,7</b>
Ödenmiş Sermaye	20,0	80,0	80,0
Sermaye Düzeltmesi Farkları	114,9	138,4	138,4
Net Dönem Karı/(Zararı)	378,16	763,10	734,67
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>4.304,9</b>	<b>5.517,5</b>	<b>6.409,4</b>

Gelir Tablosu (Milyon TL)	23/'12	24/'12	25/'12
Hasılat	1.331,6	2.156,4	2.435,6
Satışların Maliyeti (-)	(934,9)	(1.447,0)	(1.654,8)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar</b>	<b>396,7</b>	<b>709,5</b>	<b>780,8</b>
<b>Esas Faaliyet Karı/(Zararı)</b>	<b>176,82</b>	<b>351,08</b>	<b>266,59</b>
<b>FAVÖK</b>	<b>275,75</b>	<b>505,34</b>	<b>503,78*</b>
<b>Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)</b>	<b>480,10</b>	<b>1.072,04</b>	<b>1.057,3</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/(Zararı)</b>	<b>420,08</b>	<b>1.127,30</b>	<b>972,41</b>
<b>Net Dönem Karı/Zararı</b>	<b>378,16</b>	<b>763,10</b>	<b>734,67</b>

\*31.12.2025 tarihli Fiyat Tespit Raporu tahmini kullanılmıştır.